

Gespreksverslag

Opdrachtgever: gemeente Leeuwarden

Aan: belanghebbenden recreatiegebied de Groene Ster
Van: Douwe Terpstra en Wies ten Have
Onderwerp: concept verslag overleg 28 februari 2018 (ter bespreking)
Datum: 08-03-2018

Aanwezig:

Jan Beijert (Wielendwinger) Ina Potiek (Wieleindwinger), Frank Verhees (Golfclub), Janny Huisink (Wielendwinger 2), Frans Andringa (Wielendwinger 9), Jelmer van Erkelens (Aquazoo), Theo van Gelder (Alddiel 9), Chris van Doormewaard en Sjon Janzen (Camping), Hester Witteveen (Wielendwinger 4), Tsjip Westra (Wielendwinger 6), Foppe van de Veen, Bart Zandman (Alddiel 10 en 10a), Familie Grendel (Alddiel 11), Tjipke Tasma (strandje), Douwe Terpstra en Wies ten Have (BügelHajema)

Introductie door BügelHajema (sheets zijn bij dit verslag gevoegd)

BügelHajema is door de gemeente Leeuwarden gevraagd om het huidige bestemmingsplan voor het recreatiegebied te herzien zodat het bestemmingsplan het houden van evenementen in het gebied mogelijk maakt. Het proces van het herzien van het bestemmingsplan start met gesprekken met de belanghebbenden van het gebied. BügelHajema is een adviesbureau voor de leefomgeving. Van het bureau zijn Douwe Terpstra (deskundige ruimtelijke ordening) en Wies ten Have (procesbegeleiding) betrokken. Zij gaan het huidige bestemmingplan aanpassen vanuit 1) wet- en regelgeving en 2) belangen van omwonenden, bedrijven en andere partijen betrokken bij het gebied. Zij adviseren de gemeente Leeuwarden. Uiteindelijk besluit de gemeenteraad over de herziening van het bestemmingsplan.

Voor vanavond zijn de inwoners van het gebied, de bedrijven en een aantal recreantenorganisaties uitgenodigd. Vanavond bespreken we welke stappen er de komende tijd gezet gaan worden en op welke wijze de belanghebbenden daar bij betrokken worden. In een later stadium wordt ook gesproken met de bewoners van de omliggende dorpen en wijken en met de gemeente Tytsjerksteradiel.

De aanpak is omschreven in het plan van aanpak dat uiteindelijk vastgesteld zal worden door de gemeenteraad. Er is een mogelijkheid om in te spreken. Het plan van aanpak is beschikbaar voor de aanwezigen.

Douwe geeft een toelichting op het bestemmingsplan. Het huidige bestemmingsplan wordt getoond. Binnen dit plan is het houden van evenementen niet mogelijk. De gemeente wil dat wel mogelijk maken en wil daarom het bestemmingsplan herzien. Voor wie het huidige bestemmingsplan wil bekijken, dat kan via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0080.04005BP00-VG02

De volgende punten worden besproken

- We beginnen niet bij 'nul'. Er is al besproken en onderzocht. Er zijn bijvoorbeeld geluidsmetingen en milieuonderzoeken gedaan. We hoeven dus niet alles over te doen. Ook de gerechtelijke uitspraken bieden al veel kaders.
- De gemeente heeft het naakstrandje meegenomen in het zoekgebied voor het bestemmingsplan, zo blijkt uit het plan van aanpak. Dit gaat in tegen toezeggingen die eerder zijn gedaan over het open houden van het strandje tijdens festivals. Over dit onderwerp is een brief gestuurd aan de gemeente, deze wordt meegenomen bij de behandeling van het plan van aanpak door de raad.
- Een deel van de aanwezigen is van mening dat het helemaal niet nodig is om het bestemmingsplan te herzien. Het plan voldoet prima.
- De schade aan het terrein is een erg belangrijk punt. Als dat kan worden voorkomen of vlot hersteld, dan neemt dat een deel van de irritatie weg.
- Het plaatsen van hekken rond een groot gebied dat in de opbouwfase nog niet geheel wordt gebruikt, leidt tot irritatie. Het zou verstandig zijn om het terrein van binnenuit op te bouwen en de hekken langzaam naar buiten te verplaatsen.
- Een deel van de aanwezigen vindt dat de evenementen positief zijn voor de stad Leeuwarden en hecht waarde aan de verschillende festivals.
- Er zijn veel gebruikers die er alleen maar doorheen fietsen. Worden die wel gehoord?
- Evenementen kunnen best in het gebied gehouden worden als het maar past binnen alle normen, goed geregeld is en als de afspraken maar worden gehandhaafd.
- Naast de overlast van de evenementen is er het hele jaar door ook overlast van andere gebruikers, met name 's nachts. Daar zou de gemeente ook op moeten handhaven.

Vervolg

De aanwezigen geven er de voorkeur aan om het gesprek over de inhoud van het bestemmingsplan gezamenlijk, met elkaar te voeren. Het verschil in standpunten kan juist goed zijn voor de discussie. Er wordt afgesproken om eens per twee weken op de woensdagavond met elkaar in gesprek te gaan over de inhoud. Aan bod komen dan in ieder geval: toegankelijkheid, natuur, gebiedsafbakening, geluid, afval en parkeren. BügelHajema bereidt de bijeenkomsten voor en verspreidt de sheets van te voren per mail aan de deelnemers.

De volgende bijeenkomst vindt plaats op 14 maart 2018 om 19.30 uur in restaurant De Grote Wielen.