

Dialogavond  
**Omgevingsplan**  
**Leeuwarden – Buitengebied Zuid**

27 juni 2017  
Reduzum - Friens



Gemeente Leeuwarden

**RUIMTE**  
**VOOR**

**ROMTE**



## Inleiding

De zes dialogogavonden van de gemeente Leeuwarden gaan over het nieuwe Omgevingsplan dat voor het gehele buitengebied wordt opgesteld.

Nu bestaat er nog het bestemmingsplan en hierin staat heel nauwkeurig ingetekend en beschreven wat waar mag en welke regels van toepassing zijn. De gemeente kent zo'n 40 verschillende bestemmingsplannen. Straks komt er 1 Omgevingsplan voor de hele gemeente. Het plan dat nu voor het Buitengebied gemaakt wordt, is straks onderdeel van dat grote plan.

Als bewoner kan men deze avond de ideeën kwijt over de eigen leefomgeving. Wat maakt de eigen omgeving nu zo bijzonder? Wat is belangrijk en verdient extra aandacht? Wat voor plannen zouden mogelijk moeten zijn en worden gestimuleerd?

De opbrengst van iedere avond wordt gebruikt als input voor het nieuwe Omgevingsplan Leeuwarden Buitengebied-Zuid.



## Reduzum - Friens

Er zijn vragen gesteld via [www.mentimeter.com](http://www.mentimeter.com), waarvan de uitslagen in een Wordcloud op het grote scherm te zien waren.

### Wat vindt u het mooiste aan het dorp/de buurt waar u woont?



### Welk woord komt bij u op als u aan leefbaarheid denkt?



# Thema Leefbaarheid

Tijdens de eerste gespreksronde was het thema Leefbaarheid. Dit thema werd aan de hand van de volgende vragen in groepen besproken:

1. Wat zou u willen dat er gebeurt aan leefbaarheid wat ten goede komt aan uw dorp/buurt?
2. Wat kan de gemeente doen?
3. Wat kunt u zelf hieraan doen?

De uitkomsten zijn op flipovers geschreven per groep:

## Vraag 1

- Dorp ontwikkelen en zelf uitvoering doen
- Diversiteit in het woningaanbod
- Vrijwilligers vraagpunt ipv rechtstreeks vragen
- De markt is belangrijk en biologische karakter trekt mensen van buiten het dorp
- Reduzum is schoner sinds herindeling
- Versterken sociale contacten
- Stoepten moeten toegankelijk zijn voor rollators en kinderwagens
- Extra ontsluiting van het dorp voor bereikbaarheid en veiligheid
- Aandacht voor herplanting (onderhoud groen is goed)
- Woningen voor starters
- Kleinschalige bedrijvigheid, eerst inbreiding dan pas uitbreiding
- Eigen woonwijk realiseren, meer woningbouw
- Meer en beter openbaarvervoer
- Krimp is er maar als dorp de kracht zoeken
- De geldautomaat moet terug
- Overlast door vervanging riolering beperken
- Betere communicatie met bewoners
- Behouden van de school
- De windmolen / dorpsmolen
- Plek voor jeugd met sportcoach en jongerenwerker
- Klusjesman in het dorp
- Geen verbinding voor studenten die in Groningen studeren met station van Grou
- Schoolbus inzetten voor mensen zonder auto die boodschappen moeten doen in Grou
- Meer en beter openbaar vervoer

## Vraag 2

- Gemeente als backup en verbinder
- Kennis beschikbaar stellen en geld bij een goed plan
- Financiële ondersteuning
- Minder regels
- Regels handhaven om overlast te beperken

## Vraag 3

- Zelf de tuintjes onderhouden en elkaar aanspreken
- Uitvoering van projecten
- Dorpsbeheer
- Zelf zorgen voor dorp en haar mensen

De drie laatste vragen met de Mentimeter:

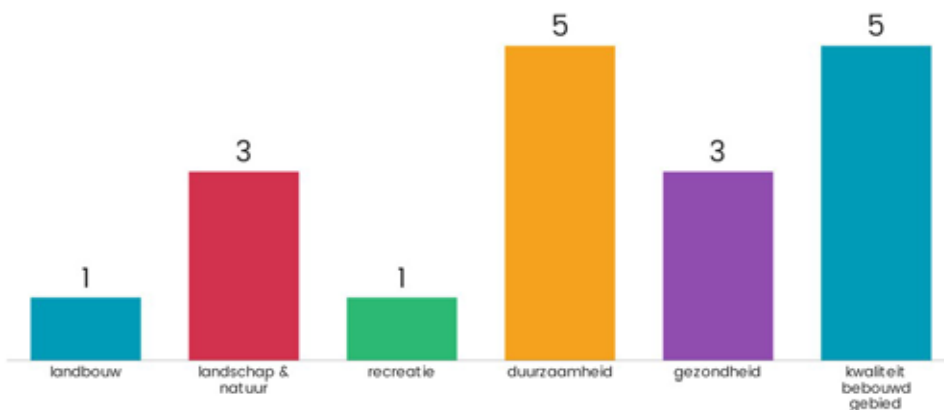
### Welke ontwikkeling vindt u het allerbelangrijkste voor het dorp/de buurt waar u in woont?



### Welke ontwikkeling moet juist beperkt worden in uw omgeving?



### Bij welk thema wilt u straks in de tweede ronde meedoen?



In ronde 2 bespreken de groepen het thema van eigen keuze, aan de hand van de volgende vragen:

1. Wat gaat goed en wat gaat niet goed voor het thema dat u bespreekt.
2. Wat wilt u koesteren en versterken en wat moet juist worden tegengegaan of afgeremd?
3. Wat zou de rol van de gemeente kunnen zijn?

## **Landbouw**

- Behoud open landschap en rust
- Zorg voor meer wandelpaden
- Meer biodiversiteit
- Onderhoud moet beter
- Meer kleur in groen
- Versterken eigen ondernemerschap boeren
- Bewaar cultuurhistorie
- Pas op met aanzicht van het dorp
- Landbouw is ook werkgelegenheid
- Pas op met politieke bedreiging en maatschappelijke druk
- Akkerlandbeheer
- Duurzame energie

## **Recreatie**

- Binnen recreatie kansen en mogelijkheden beter benutten
- Ontwikkelen goede fiets en wandelpaden
- Café in het dorp altijd open ook voor toeristen
- Kano routes
- Minicamping
- Ijsbaan op de oude terp
- Uitbreiden faciliteiten op sportcomplex met o.a. pannakooi
- Zwembad in Grou openen, ook met warm bad voor ouderen

## **Duurzaamheid**

- Onregelmatige stoepen
- Wateroverlast bij hevige regenbuien
- Behoud oude huizen en de terp, bescherming?
- Uitbreidingsmogelijkheden nieuwbouw met 30 woningen
- Behoeftte aan goede / betaalbare huurwoningen
- Aandacht voor verrommeling
- Aanvraag beschermd dorpsgezicht

### **Wat gaat goed:**

Groen onderhoud

- Dorp maakt zich sterk voor duurzame energie
- Toepassing nieuwe openbare verlichting
- Markt met lokale producten
- Hoge mate van bewustzijn van duurzaamheid

### **Heeft aandacht nodig:**

- Tegenwerking door PS van de provincie

**Behoeftte aan:**

- Zwembad en buiten fitness
- Verkeersles jeugd t.b.v. veiligheid
- Zelfstandigheid

**Koesteren:**

- Cohesie
- Voorzieningen op pijl houden
- Onafhankelijkheid
- Behoud de schaal

**Rol gemeente:**

- In gesprek over duurzamere afvalscheiding
- Duurzame mogelijkheden voor energie onderzoeken
- Invloed uitoefen voor beter openbaar vervoer

## Gezondheid

**Wat gaat goed:**

- AED
- Dagrecreatie voor ouderen
- Zorg voor elkaar
- Verenigingsleven
- Mooie huisartsenpraktijk en in nabij dorp
- Veel bewegingsactiviteiten

**Heeft aandacht nodig:**

- Jeugdactiviteiten
- Voorzieningen zijn duur ( gaat om hoge tarieven sport)
- Toegankelijkheid van het dorpscentrum voor ouderen
- Sociale controle is wisselend

**Behoeftte aan:**

- Zwembad en buiten fitness
- Verkeersles jeugd t.b.v. veiligheid
- Zelfstandigheid

**Koesteren:**

- Cohesie
- Voorzieningen op pijl houden
- Onafhankelijkheid
- Behoud de schaal

**Rol gemeente:**

- Korte lijnen en open deur
- Vast contactpersoon
- Dorps is tevreden over de ruimte die ze krijgen
- Meer duidelijkheid over dorpenteam
- De communicatie gaat goed



## AANDACHTSPUNTEN VOOR REDUZUM EN OMGEVING , VOLGENS DOARPSBELANG REDUZUM

- 1e Het plaatsen van een Heechhout vanaf de Terp naar de IIsbaan.
- 2e Mogelijkheden creëren om de Dorpsmolen te vervangen voor een iets hoger exemplaar.
- 3e Bestrijding van lichtvervuiling
- 4e Realiseren van kleine recreatievoorzieningen
- 5e Renovatie van haven aan Smedingstraat tbv recreatie.
- 6e Extra ontsluitingsweg aanleggen vanaf de Terp naar de Overijsselse straatweg.
- 7e Woningbouw mogelijk maken ivm gezinsverdunding volgens visie document Kroon van Fryslân (2010)
- 8e Beter openbaar vervoer naar de dorpen realiseren
- 9e Fietspaden netwerk uitbreiden
- 10e De kernwaarden roepen de vraag op hoe de kernwaarden worden bewaakt en wie dat zou moeten doen. Tijdens het uitvoeren van pilots kunnen en zullen verschillende gemeenten er voor kiezen de Mienskip actief te betrekken.

Een voorbeeld van Mienskipsin is Reduzum met in het verleden gerealiseerde plannen, zoals het realiseren van de woonwijk Süd en de woonwijk de Terp. Het realiseren van een Dorpsmolen, het aanleggen van een haven, het realiseren van een kunstgrasveld voor korfbal en renovatie van het sportveld. Aanschaf van zonnepanelen uit opbrengst dorpsmolen en het realiseren van Led verlichting. Reduzum heeft in het verleden en nu in het heden bewezen dat zij in aanmerking kunnen komen van een pilotproject.

Doarpsbelang Reduzum





Aan het einde van de avond konden de aanwezigen een kaart invullen met wat voor hen het belangrijkste is in de omgeving. Deze kaart is gericht aan het gemeentebestuur. Teksten die hierop werden geschreven:

---

*Aan het bestuur van de gemeente Leeuwarden*

*Dit vind ik het belangrijkste onderwerp voor het omgevingsplan:*

- “ In bittere busferbienening. Wy kinne juns net nei de stêd foar in besite oan de skoubourch/ juns ride der gjin bussen mear! Wy wolle graach wer in swimbad yn Grou, ek foar alderen in waarm binnebad. Sukkses!
- “ Het buitengebied moet bewoonbaar en werkbaar blijven.
- “ Minder regels of deze afstellen op de situatie ter plaatse. Het gaat niet om de regel maar om het recht(vaardigheid). De regels worden teveel als recht gezien maar daarvoor zijn niet opgesteld. Regels zijn de basis voor rechtvaardigheid.
- “ Geef het dorp een zelfsturen vermogen. De mogelijkheid / noodzaak om zelf besluiten te nemen/zaken uit te voeren, brengt dorpsbewoners bij elkaar.
- “ Geen extra recreatie ten koste van de landbouw. Individuele landbouw komt daardoor op slot.
- “ Algemene verkeersveiligheid. Nu is het nog 1 grote chaos, en voor de tijd reden er 9 van de 10 te hard door het dorp.
- “ Verkeersveiligheid: Ayttawei heeft geen trottoir en het landbouwverkeer is erg breed. De voetgangers lopen dus op de weg. Het verkeer rijdt over het algemeen ook sneller dan de toegestane 3 km.
- “ Verkeersveiligheid door Reduzum: Beter handhaven verkeersnelheid door het dorp (30 km)
- “ Regelmatig overleg met dorpelingen omdat dan onze wensen meegenomen kunnen worden.
- “ Doarpsmûne: Bewustzijn, zelfredzaamheid + eigen geld investeren in eigen omgeving t.b.v. de leefbaarheid in Friens, Idaerd, Tsiengerbuorren en Reduzum.
- “ Hindernissen wegnemen voor de realisatie van de windmolen. Draagvlak = prima, financiering = rond (geen subsidie nodig)
- “ Akkerrandbeheer, omdat het laten rusten van water en akkerranden de biodiversiteit zeer verhoogt. Een kleine vergoeding naar de betreffende boeren kan dit versnellen.
- “ Extra ontsluitingsweg, omdat nu de Haedstrjitte openligt, moet het halve dorp 4 maanden omrijden. Hele dorp is 30 -> verkeersborden matig uw snelheid (10 is al te hard)
- “ Grotere windmolen, omdat de financiering rond is en dat het hele dorp er baat bij heeft. Vind het jammer dat de provincie tegengas geeft wat ik niet reëel vind.
- “ OZB verlaging bedrijven/landbouw omdat deze veel te hoog is.
- “ Verlaging OZB landbouw, deze is belachelijk hoog.
- “ Heechhout + wandelpad(en). Recreatie dichtbij huis is belangrijk.
- “ De Molen, omdat de drie dorpen energie neutraal maken.
- “ Er moet zo snel mogelijk een nieuwe windmolen komen dus een bouwvergunning, omdat dit zoveel goeds heeft opgebracht voor het dorp Reduzum, Friens en Idaerd.
- “ In nije mûne: Eigen stroom foar doarp opwekken tegearre mei de sinnepanelen fan particulieren

- “ Het betrekken van de dorpsbewoners bij de besluitvorming. De dorpeling is de meest deskundige voor zijn eigen gebied. En dorpsmolen
  - “ Aytsmawei veilig
  - “ Duurzaamheid! Omdat onze dorp er al heel veel aan doet. Steun onze molen, hij is van ons. Waar vind je dat.
  - “ Ontregeling en ondernemerschap ook van dorpen. Omdat ontregeling de barrières slechts en integraal werken bevordert en wij nu moeten zoeken met elkaar naar de kansen en mogelijkheden om de toekomst van de dorpen te handhaven. Het is al laat...
  - “ Onkruidbestrijding: Het dorpsaanzicht door het niet bestrijden van dit een verloederende indruk geeft voor eventuele nieuw bewoners. Niet overal om heen rijden maar juist op plaatsen van lang parkeerders.
- 

## **Hoe gaat het nu verder?**

In het najaar wordt er met de belangengroepen een zelfde soort avond georganiseerd. Medio oktober is er een grote gezamenlijke avond waarin we de bevindingen bespreken. U ontvangt hiervoor nog een uitnodiging. Voor nu alvast hartelijk dank voor uw komst en inzet.

RUIMTE  
VOOR

— ROMTE

Gemeente Leeuwarden

