

Dialogavond  
**Omgevingsplan**  
**Leeuwarden – Buitengebied Zuid**

21 juni 2017  
Jirnsum

Gemeente  Leeuwarden

**RUIMTE**   
**VOOR**

**ROMTE**



## Inleiding

De zes dialogogavonden van de gemeente Leeuwarden gaan over het nieuwe Omgevingsplan dat voor het gehele buitengebied wordt opgesteld.

Nu bestaat er nog het bestemmingsplan en hierin staat heel nauwkeurig ingetekend en beschreven wat waar mag en welke regels van toepassing zijn. De gemeente kent zo'n 40 verschillende bestemmingsplannen. Straks komt er 1 Omgevingsplan voor de hele gemeente. Het plan dat nu voor het Buitengebied gemaakt wordt, is straks onderdeel van dat grote plan.

Als bewoner kan men deze avond de ideeën kwijt over de eigen leefomgeving. Wat maakt de eigen omgeving nu zo bijzonder? Wat is belangrijk en verdient extra aandacht? Wat voor plannen zouden mogelijk moeten zijn en worden gestimuleerd?

De opbrengst van iedere avond wordt gebruikt als input voor het nieuwe Omgevingsplan Leeuwarden Buitengebied-Zuid.



## Jirnsom

Er zijn vragen gesteld via [www.mentimeter.com](http://www.mentimeter.com), waarvan de uitslagen in een Wordcloud op het grote scherm te zien waren.

### Wat vindt u het mooiste aan de omgeving waar u woont?



### Welk woord komt bij u op als u aan leefbaarheid denkt?



# Thema Leefbaarheid

Tijdens de eerste gespreksronde was het thema Leefbaarheid. Dit thema werd aan de hand van de volgende vragen in groepen besproken:

1. Wat zou u willen dat er gebeurt aan leefbaarheid wat ten goede komt aan uw dorp/buurt?
2. Wat kan de gemeente doen?
3. Wat kunt u zelf hieraan doen?

De uitkomsten zijn op flipovers geschreven per groep:

## **Leefbaarheid: Wat te doen voor het dorp?**

- Geen berenklauwen
- Fietspaden (richting Sneek en Leeuwarden) en ook fietsaansluiting bij trein
- Wandelpaden
- Voldoende werkgelegenheid
- Verenigingsleven
- Winkels
- Alle kerken dicht, ≠ gemeenschap op zich
- Bedrijven die er zijn koesteren en behouden
- Kleinschalige industrie en jachtbouw is nodig voor bedrijvigheid en recreatie
- Mensen uit Jirnsum zouden voorrang moeten krijgen bij toewijzen sociale huurwoningen t.o.v. bewoners van buiten het dorp
- Recreatief wandelen, fietsen, kanoën en verbinding met Sneekermeer
- Snelheid op de wegen aanpassen 60/80 en aandacht voor inrichting
- Minder licht particulier en bedrijven
- Biologische landbouw, diversiteit en vogels
- Flora en fauna beheer
- Geen windmolen en geen zonnepanelen
- Zonnepanelen op het dak van bedrijven en grote windturbine bij elke boer
- Glasvezel in het buitengebied
- Respect voor de landbouw
- Tekort aan kostbare landbouwgrond
- Riooloverstort, bufferingen en bezinkbassins
- Verbeteren bermonderhoud
- Lichtvervuiling tegen gaan
- Overlast zwaar verkeer
- Overlast jongeren
- Bereikbaarheid, forensen behouden
- Shared space versus verkeersveiligheid
- Binding met het dorp
- Schone omgeving
- Verkeersveiligheid, Sylsbrêge
- Tegengaan verkrotting / leegstand boerderijen
- Zonnepanelen op het dak en niet in het land
- Ruimte voor windenergie onder voorwaarde van draagvlak
- Duurzame landbouw, inclusief toerisme
- Cultuurhistorie
- Herstellen biodiversiteit
- Inclusieve landbouw
- Tegengaan versnippering van voorzieningen
- Plezierig wonen
- Bewust blijven van landschapskwaliteit
- Onderhoud van speeltuinen is schandalig slecht
- Donker en geluid

### **Stimuleren**

- Alternatieven zoeken voor duurzame energie op daken
- Geef bewoners de ruimte om in eigen dorp te wonen, sociale huur woningen
- Samenwerking en samen oplossingen zoeken
- Zwerfafval, voorzieningen? Na evenementen ook opruimen
- Faciliteren wat wel kan
- Goed contact met burens en omgevingsrol voor dorpsbelang, maar ook eigen verantwoordelijkheid
- Vrijwilligers kunnen overbelast raken door vele verenigingen
- Betrokkenheid bespreekbaar maken bij de gemeente

### **Wat kan de gemeente doen?**

- Coördineren en verbinden
- Bemiddelen en intermediairen
- Bedrijven moeten gemakkelijker vergunningen krijgen
- De grondprijs laag houden
- In Grou ligt nog teveel onbenutte grond
- Gemeente moet zelf verantwoordelijkheid nemen voor onderhoud / handhaven speeltuinen en groen
- Duurzaamheidscafés
- Subsidie groene energie
- Gemeente moet meer medische zorg faciliteren, Wmo en PGB zijn onbekend
- Procedures verkorten

### **Wat kunt u hier zelf aan doen?**

- Agenderen knelpunten
- Flexibiliteit in bestemmingen
- Eigen initiatief
- Zonnepanelen invoegen
- Opruimen afval
- Bij vrijkomende grond kijken naar gebruik





De drie laatste vragen met de Mentimeter:

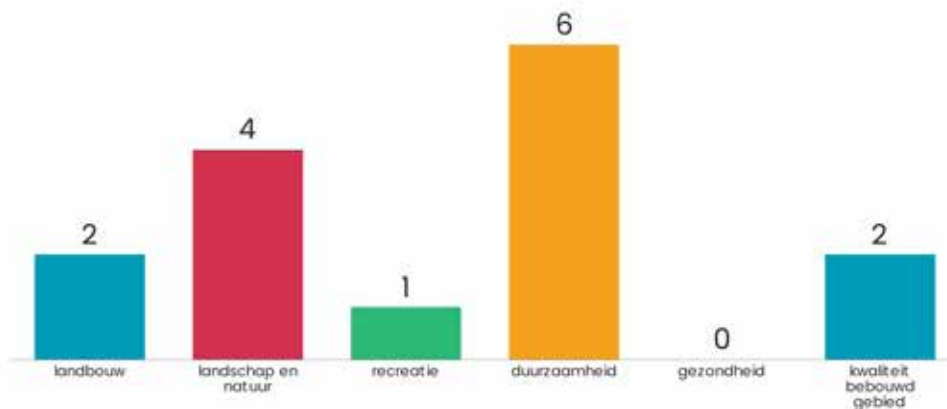
### Welke ontwikkeling vindt u het allerbelangrijkste voor het dorp/de buurt waar u in woont?



### Welke ontwikkeling moet juist beperkt worden in uw omgeving?



### Bij welk thema wilt u straks in de tweede ronde meedoen?



In ronde 2 bespreken de groepen het thema van eigen keuze, aan de hand van de volgende vragen:

1. Wat gaat goed en wat gaat niet goed voor het thema dat u bespreekt.
2. Wat wilt u koesteren en versterken en wat moet juist worden tegengegaan of afgeremd?
3. Wat zou de rol van de gemeente kunnen zijn?

## **Landbouw**

### **Wat gaat goed**

- Gezonde bedrijven
- Kwaliteit
- Familiebedrijf
- Genoeg natuur
- Natura 2000: Fûgeltjeslân
- Wisselwerking landbouw – natuur
- Meedenken m.b.t. zon- & windenergie

### **Niet goed / zorgelijk**

- Wisselend waterpeil / te nat
- Waterschap -> provincie: veenweide visie
- Inklinking van het land
- Communicatie met waterschap
- Dialoog ontbreekt -> beleid achter bureau ipv praktijk: Onnodig wandelpaden, beperkingen bouwblok (m2 uitbreiding)
- WOZ-waarde

### **Rol gemeente**

- Dialoog bevorderen
- Bevorderen werkgelegenheid
- Snelle / eenvoudige (gedragen omgevingsplan) vergunningprocedure

## **Landschap en natuur / Recreatie**

### **Koesteren**

- Recreatie is prima zo, hoeft niet meer bij

### **Verminderen/vermijden/niet goed**

- Landschap en natuur gaan achteruit: Zoeken naar andere vormen van landbouw?; Ander perspectief, behouden
- Op sommige plekken nu te druk m.b.t. recreatie
- Parkeren van campers op willekeurige plekken
- Samenwerking boeren en inwoners dorp kan beter? Balans zoeken met elkaar.
- Kaart inkleuren, wat bepaalt wat mag
- Ruimte bieden voor bedrijven / melkveehouderij
- Verandering economie, intensievere veehouderij = bedreiging voor ... .. natuur / landschap
- Water- en waterkanten volbouwen

### **Wat stimuleren?**

- Contact dorp met rivier
- Landschap
- Samenwerking
- Vogels
- Wandelen in eigen omgeving: Geen eigen consumpties... zwerfafval = gevaar voor vee
- Behouden van wat is!

### **Wat kan gemeente doen?**

- Reguleren camper-plaatsen
- Ondernemers mogelijkheden bieden
- Kansen bieden voor boeren

## Duurzaamheid

Wat moeten we koesteren

- Bereikbaarheid is goed
- Voorzieningen dichtbij (school PO + VO, openbaar vervoer), alles kan op de fiets
- Duurzaamheid is ook een sterke samenleving

**Wat kan beter?**

- OV kan duurzamer
- Busverbinding: Niet vaak genoeg; Niet laat genoeg; Je moet laat uit kunnen en weer terug kunnen; Mensen gedwongen auto te nemen i.v.m. tijden.
- Werk naar mensen ipv andersom
- Glasvezelverbinding
- Bewustwording m.b.t. duurzaamheid is er al wel, maar kan nog beter

**Wat moeten we stimuleren?**

- Efficiënt omgaan met bronnen: kringloop: bewust omgaan met grondstoffen, chemisch vermijden, afval vermijden
- Zelf energiecoöperatie opzetten
  - Eigen energie opwekken
  - Zonnepanelen op daken / stallen -> niet op landbouwgrond
  - Stimuleren vanuit de gemeente (subsidie)
  - Verdienmodel
  - Toegankelijker maken
  - Windmolen bij het dorp: héél graag!
    - Landschap verandert toch door de tijd heen, dit hoort erbij
    - Belangrijk: betrokkenheid bij het dorp: Kleinschaligheid + eigen profijt
- Hotel in leegstaande boerderij / kerk
- Betrokkenheid bij het boerenleven
- Relatie boer & onderwijs
- Boeren kunnen zelf ook veel doen in het vertellen aan en betrekken van de "buitenwereld"
- Opvoeding / bewustwording / voorlichting

**Wat moeten we afremmen?**

- Mest afvoeren (Brussel), kunstmest aanvoeren
- Overlast van overstromingen door hemelwater: Gemeente: beleid bestrating

**Rol gemeente**

- Intermediair zijn
- Faciliteren
- Adressen beschikbaar stellen
- Financieel ondersteunen coöperatie, al is het met een lening
- Regelen dat windmolen er komt
- Bedenk niet teveel van te voren, betrek dorp / dorpsbelangen / bewoners van te voren! Niet achteraf.

## Kwaliteit gebouwd gebied

**Wat moeten we stimuleren?**

- Zonne energie -> daken benutten
- Dorpsmolen(s), windmolens en/of per dorp.
- Herbouw van afgebroken panden (o.a. RK school) etc.
- Erfbeplanting zonder dat 't bedrijfsvoering hindert
- Riolering buitengebied

**Wat moeten we afremmen?**

- Verlichting buitengebied beperken, geen breedstralende verlichting
- Er zijn minder regels voor uitbreiding van gebouwtjes nodig – wel toetsing



Aan het einde van de avond konden de aanwezigen een kaart invullen met wat voor hen het belangrijkste is in de omgeving. Deze kaart is gericht aan het gemeentebestuur. Teksten die hierop werden geschreven:

*Aan het bestuur van de gemeente Leeuwarden*

*Dit vind ik het belangrijkste onderwerp voor het omgevingsplan:*

- “ Stimuleren biodiversiteit en natuur intensieve landbouw, omdat de kwaliteit van het landschap in de laatste decennia hard achteruit is gegaan. Als we nog iets willen behouden is actie nodig.
- “ Geen/weinig lichtvervuiling buitengebied, omdat donker ervaren goed voor de rust/stress. We zijn met zijn allen te gehaast.
- “ Differentieer per gebied/grondsoort (cultuur historisch/landschap). Differentieer de ‘landbouw’ categorie naar verschillende categorieën, omdat toeristische-landbouw/natuur-landbouw als toekomst richting voor gebied Sneek – Grou (Sneeker Oudvaart gebied). Cultuurhistorisch –as Jirnsom/Leeuwarden (Middelseekwelderwal). Natuur-as Sneekermeer – De Alde Feanen via Jirnsom-Friens-Leechlân.
- “ Ondanks lage opkomst van onderaf blijven verzamelen, omdat van ideeën, meningen, etc. feedback ook voor deze avond was afstemming vooraf goed geweest (vraag de Welstandscommissie).
- “ Werkgelegenheid, bouwblok voor alle bedrijven, omdat werkgelegenheid zorgt voor leefbaarheid. Bouwblok verruimen zorgt dat bedrijven blijven ontwikkelen.
- “ Beperken, aandacht voor verlichting buitengebied behoud duisternis, bewustwording effecten op kwaliteit, dieren e.d., omdat er niet bij iedere bewoner bewust aandacht is voor minder-verlichten of verspreid of omhoog verlichten zou de gemeente geregeld een mailing kunnen doen met het waarom. In het buitengebied wonen heeft een andere gebiedskwaliteit dan in de bebouwde kom.
- “ Ontwikkeling duurzame aanleg en glasvezel.
- “ Ruimte voor alle inwoners, omdat zowel de boer als de dorpsbewoner heeft recht op een goede leefomgeving.
- “ Romte om te buorkjen, omdat dizze sektor in tige wichtige motor is fan it plattelân.
- “ Landbouw de ruimte geven. Landbouw en intensieve toerisme gat niet samen.
- “ Zonnepanelen en windmolens z.s.m. duurzame energie, omdat de aarde te snel opwarmt.
- “ Dat de landbouw alle kansen krijgt in het gebied.
- “ Verkeersveiligheid Sylsbrêge en Grousterdyk, Reinerswei.
- “ Glasvezel en riolering, omdat dat bijdraagt aan kwaliteit van leven!
- “ Handhaving verbod vrachtwagens op de Sylsbrêge, omdat er nu nog steeds heel veel vrachtverkeer is. Geeft veel overlast.
- “ Houd rekening met de prachtige omgeving met veel groen, koeien en water, omdat Fryslân en met name het zuidelijke gedeelte van Leeuwarden prachtig is en zonde is om vol te bouwen of negatief te laten veranderen!
- “ Ruimte voor landbouw en de werkgelegenheid daarin, omdat bouwblok te klein zijn, woz te duur is, toegangswegen te smal kunnen zijn. Moeilijke procedures zijn om landbouwvergunningen te krijgen.
- “ Leefbaarheid yn't doarp.
- “ Zonnepanelen en windmolen voor het dorp, omdat we dan minder milieubelasting hebben.

## Hoe gaat het nu verder?

In het najaar wordt er met de belangengroepen een zelfde soort avond georganiseerd. Medio oktober is er een grote gezamenlijke avond waarin we de bevindingen bespreken. U ontvangt hiervoor nog een uitnodiging. Voor nu alvast hartelijk dank voor uw komst en inzet.





RUIJITE  
VOOR

— ROMTE

Gemeente Leeuwarden

