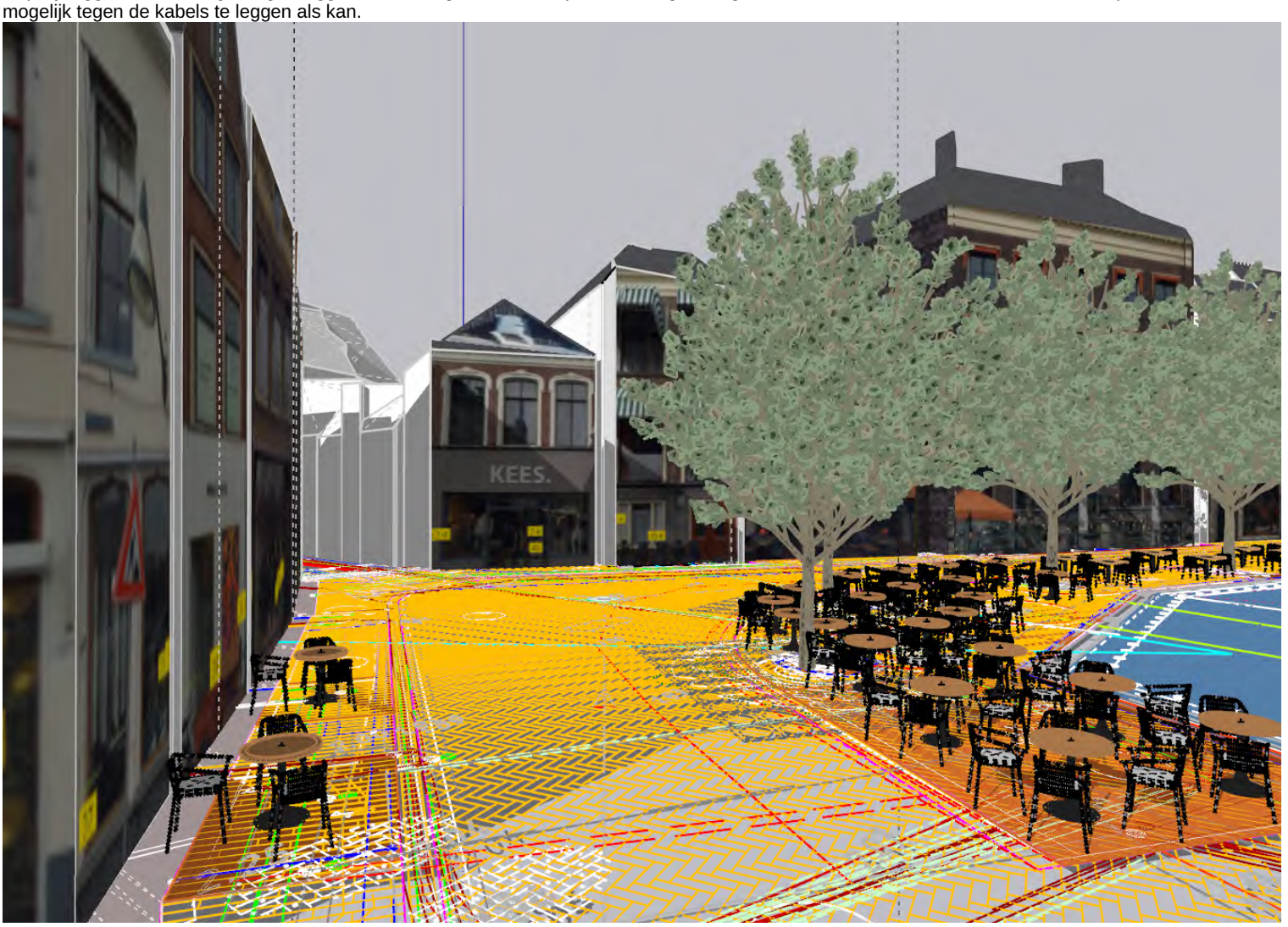
Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

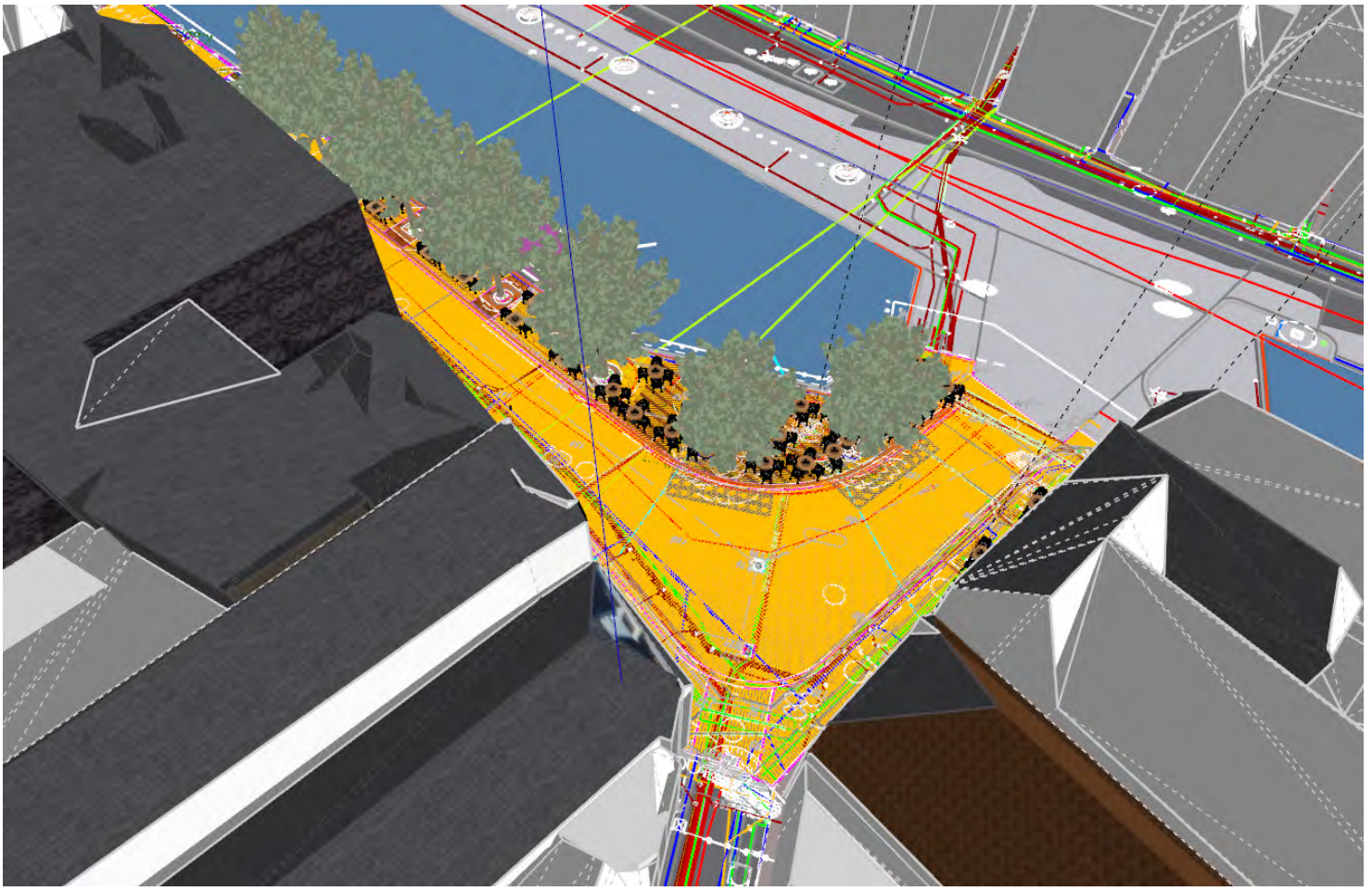
In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

From: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Sent: 7/17/2026 1:40:02 PM +00:00
To: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>; "5.1.2e" <5.1.2e @leeuwarden.nl>, 5.1.2e (Civiele Techniek Fysiek Domein)" <5.1.2e @leeuwarden.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Cc: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Subject: RE: Update bomen in bocht Fire cafe

Dag allen,
Ik zou nog even terugkomen op de bomen in de bocht van Fire. We hebben buiten gekeken en het getest in 3D. Wat ons betreft ook akkoord op de verschuiving, de ruimte kan het wel hebben. Onze collega's van monumentenzorg zijn ook akkoord.
Hopelijk liggen de kabels gunstig en liggen ze niet nog verder dan op de tekening. Graag communiceren met de aannemer om de treeparker zo dicht mogelijk tegen de kabels te leggen als kan.





Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 9 juli 2026 09:14
Aan: 5.1.2e ; 5.1.2e ; 5.1.2e (Civiele Techniek Fysiek Domein) ; 5.1.2e ; 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Update bomen in bocht Fire cafe

Dag allen,
Even een korte update. Vorige week spraken we elkaar over de bomen in de bocht bij Fire. Om de bomen iets meer gecentreerd in de treeparker te krijgen verschuiven de bomen behoorlijk op tov huidige positie. We zijn op dit moment bezig met een (grof) 3D model om de posities van de bomen te testen. Ik kom hier volgende week op terug.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e *Adviseur stedenbouw en landschapsontwerper*
Team Stedenbouw en Verkeer - IBB
5.1.2e @leeuwarden.nl
5.1.2e | 5.1.2e

Gemeente Leeuwarden
Oldehoofsterkerkhof 2
8911 DH LEEUWARDEN
Telefoon 14 058 | www.leeuwarden.nl | LinkedIn

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

From: "5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Sent: 4/20/2026 2:45:01 PM +00:00
To: "5.1.2e " <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Cc: "5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Subject: RE: Vraag boomroosters Nieuwestad

Ok, dank voor je snelle reactie 😊

Van: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Verzonden: maandag 20 april 2026 15:06
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Onderwerp: RE: Vraag boomroosters Nieuwestad

Hallo 5.1.2e ,
De boomroosters hoeven niet vervangen te worden.
Alleen die voor de Spiegelaar moet misschien ietsje groter. Dit is een nog oudere boom.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Accounthouder Assetbeheer Openbare Ruimte
Sector Inrichting en Beheer Buitenruimte / Team Assetbeheer
W MaDiWo + Vr-ochtend
T 5.1.2e
M 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Verzonden: maandag 20 april 2026 14:44
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Onderwerp: Vraag boomroosters Nieuwestad

Hoi 5.1.2e ,

Vraagje vanuit project Nieuwestad. De boomroosters van de lindebomen thv Ziengs t/m Spiegelaar, is het wenselijk om die een slag groter te maken? Of gewoon de huidige behouden?

Groet,
5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

From: "5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Sent: 5/21/2026 1:47:33 PM +00:00
To: "5.1.2e " <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Cc:
Subject: RE: Nieuwestad Leeuwarden

Gekapt worden:
Tilia tomentosa 'Brabant'

Die we herplanten:
Tilia platyphyllos (verplant van de zuidzijde)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 21 mei 2026 15:36
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Onderwerp: FW: Nieuwestad Leeuwarden

Tilia platyphyllos

Nog even vermelden:
Alle bomen zijn dikker dan 20 cm in doorsnede

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 19 mei 2026 11:48
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Onderwerp: FW: Nieuwestad Leeuwarden

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 16 maart 2026 10:11
Aan: 5.1.2e | Nationale Bomenbank <5.1.2e @nationalebomenbank.nl>
Onderwerp: FW: Nieuwestad Leeuwarden

Goedemorgen 5.1.2e,

Hartelijk dank! Ik heb de dwg even als pfd laten maken.

- Op het deel waar de bomen in open grond komen, zeg maar de gracht links, hoeft in principe geen Treeparker toch?
- Moeten we nog iets bij de bestaande bomen? Zoals grond wegzuigen en nieuwe toevoegen, beluchten, bemesten e.d.? Dit zal in dezelfde werkgang moeten maar is wel gebonden aan een bepaalde periode dat dit kan.
- Qua kuubs komen we volgens mij prima uit voor boom eerste grootte, in bunker met goede bomengrond.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: [redacted] | Nationale Bomenbank <[redacted]@nationalebomenbank.nl>
Verzonden: donderdag 12 maart 2026 16:28
Aan: [redacted] <[redacted]@leeuwarden.nl>
Onderwerp: Nieuwestad Leeuwarden

Beste [redacted]

Bijgevoegd de tekeningen voor het Treeparker Systeem aan de Nieuwestad te Leeuwarden. En de reactie van Treebuilders:
De volgende uitgangspunten zijn gehanteerd:

- Hoogte systeem: 80 cm
- Grondvolume per systeem met 1 boom: +/- 25 m3
- Grondvolume per systeem met 2 of meer bomen: +/- 20 m3*
- Open groeiplaats: 1,80 x 1,80 m (voor kluitmaat 1,40 m)

Bij de systemen die grenzen aan een bestaande boom kan TP grid gebruikt worden. Dit is een open “grid” zonder het geotextiel waar de wortels doorheen kunnen groeien. De naastliggende bomen kunnen zo ook gebruik gaan maken van de grond in de TreeParker.
De systemen zouden aan deze zijde aangevuld kunnen worden met bomengranulaat om een stabiele ondergrond te krijgen voor de bestrating.

De 20e boom stond niet ingetekend in deze dwg dus deze heb ik nog even buiten beschouwing gelaten. Dit is de boom bij de Westerpijp.
Hier lijken ook meer kabels en leidingen bij elkaar te komen dus moet er ook even gekeken worden wat de mogelijkheden ondergronds hier zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Accountmanager

Werk met bomen. Dan heb je wat te vertellen. Ga naar werkmetbomen.nl voor ons verhaal.

Nationale Bomenbank
Boomspecialisten

E-- [redacted]@nationalebomenbank.nl
mail
Mobiel [redacted]
Werkdagen ma, di, wo, do, vr

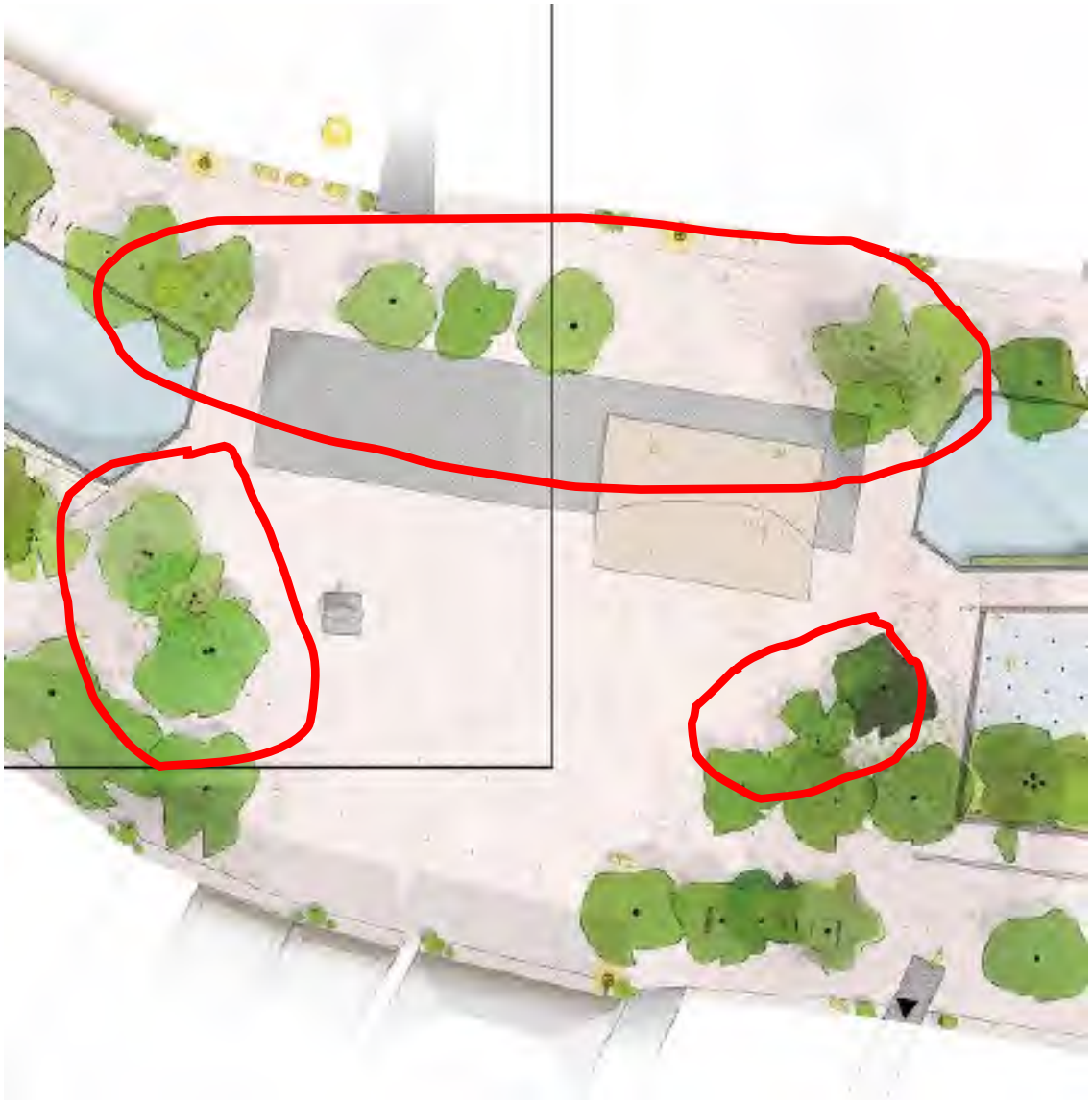
Nationale Bomenbank bv
Abbekesdoel 22A,
2971 VA Bleskensgraaf ZH
Telefoon 0184 69 89 89 | www.nationalebomenbank.nl

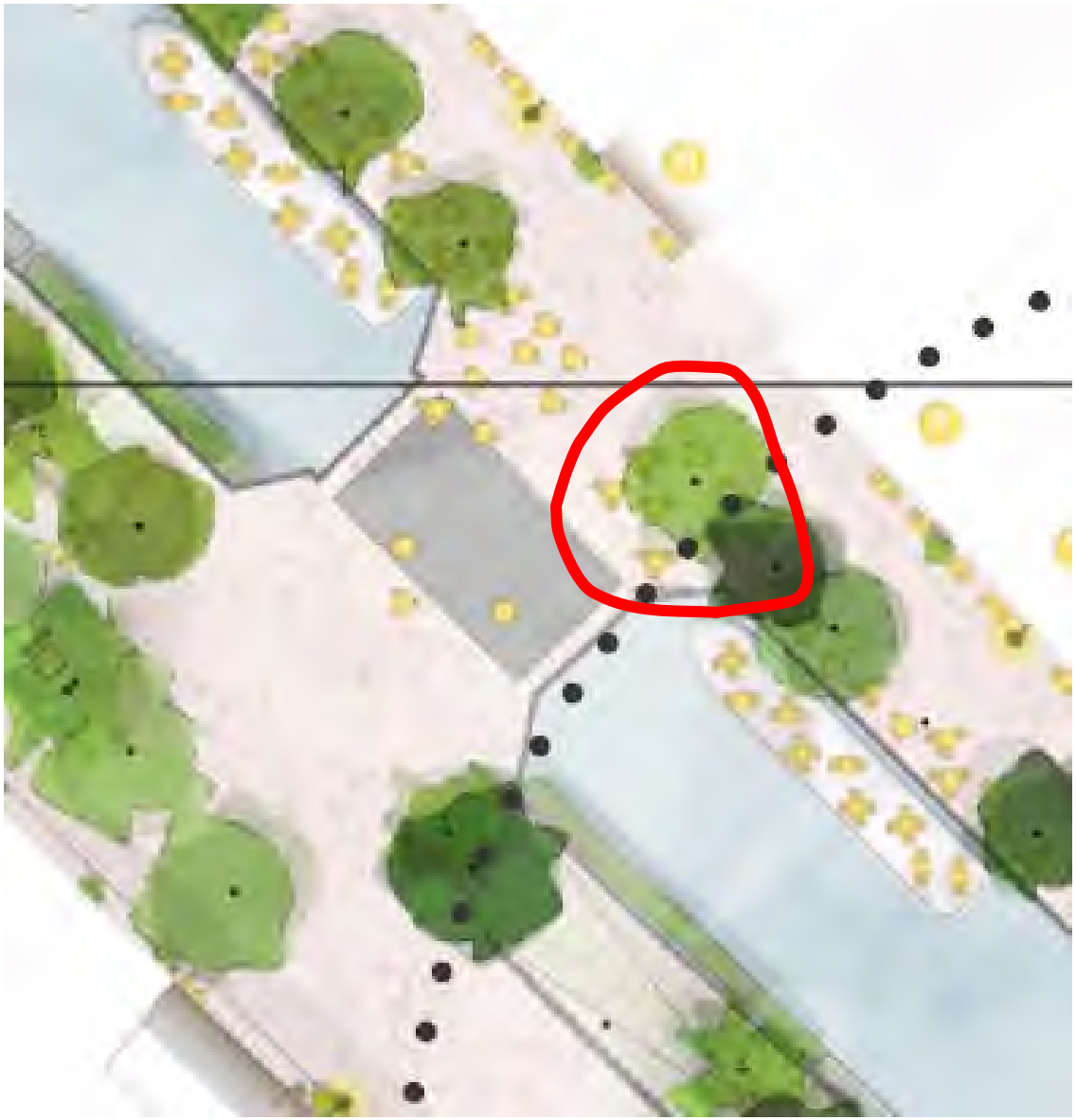
---->

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2





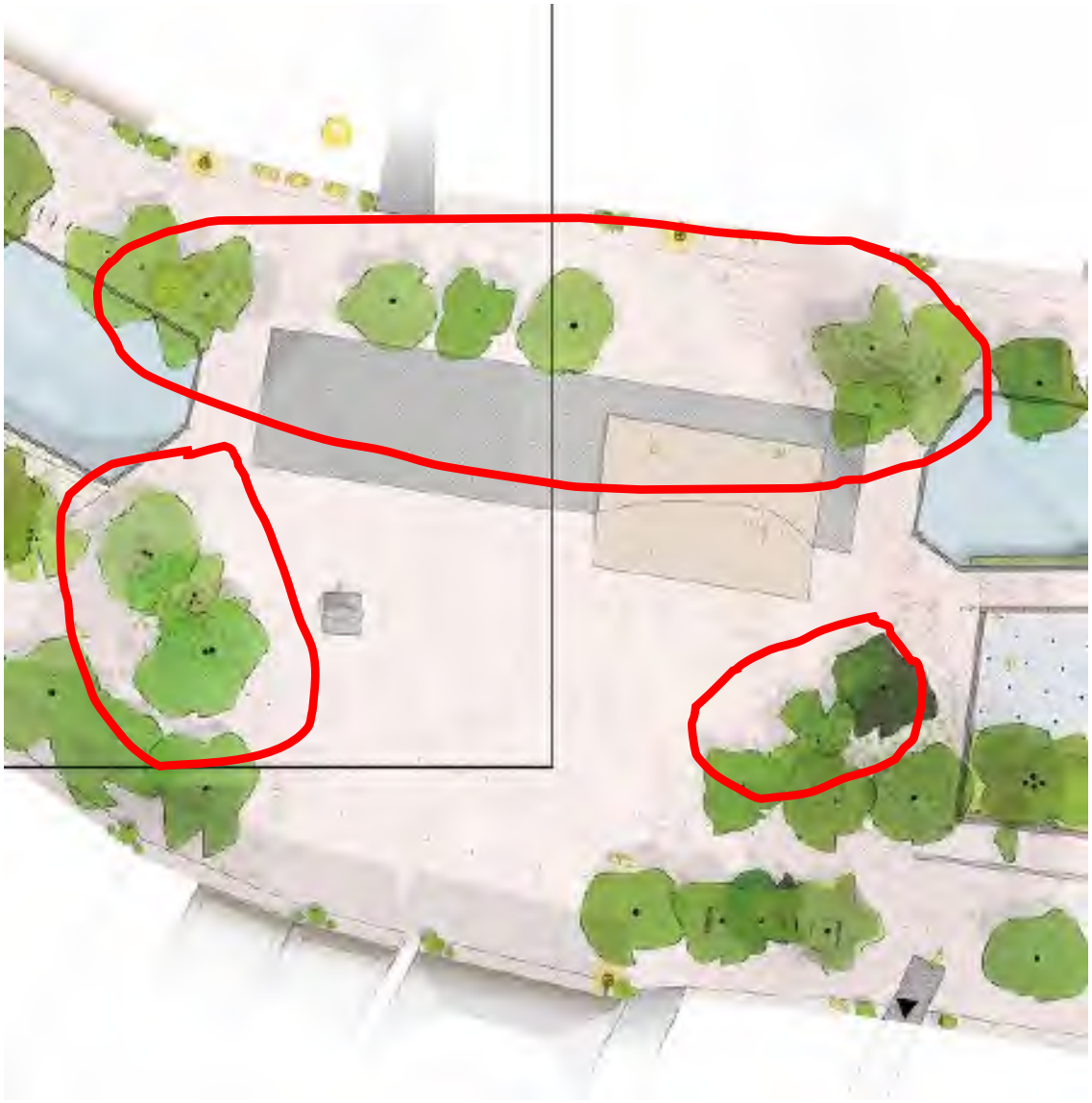
From: "5.1.2e " <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Sent: 1/10/2025 8:25:57 AM +00:00
To: "5.1.2e " <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Cc:
Subject: Te checken bomen bij pijpen

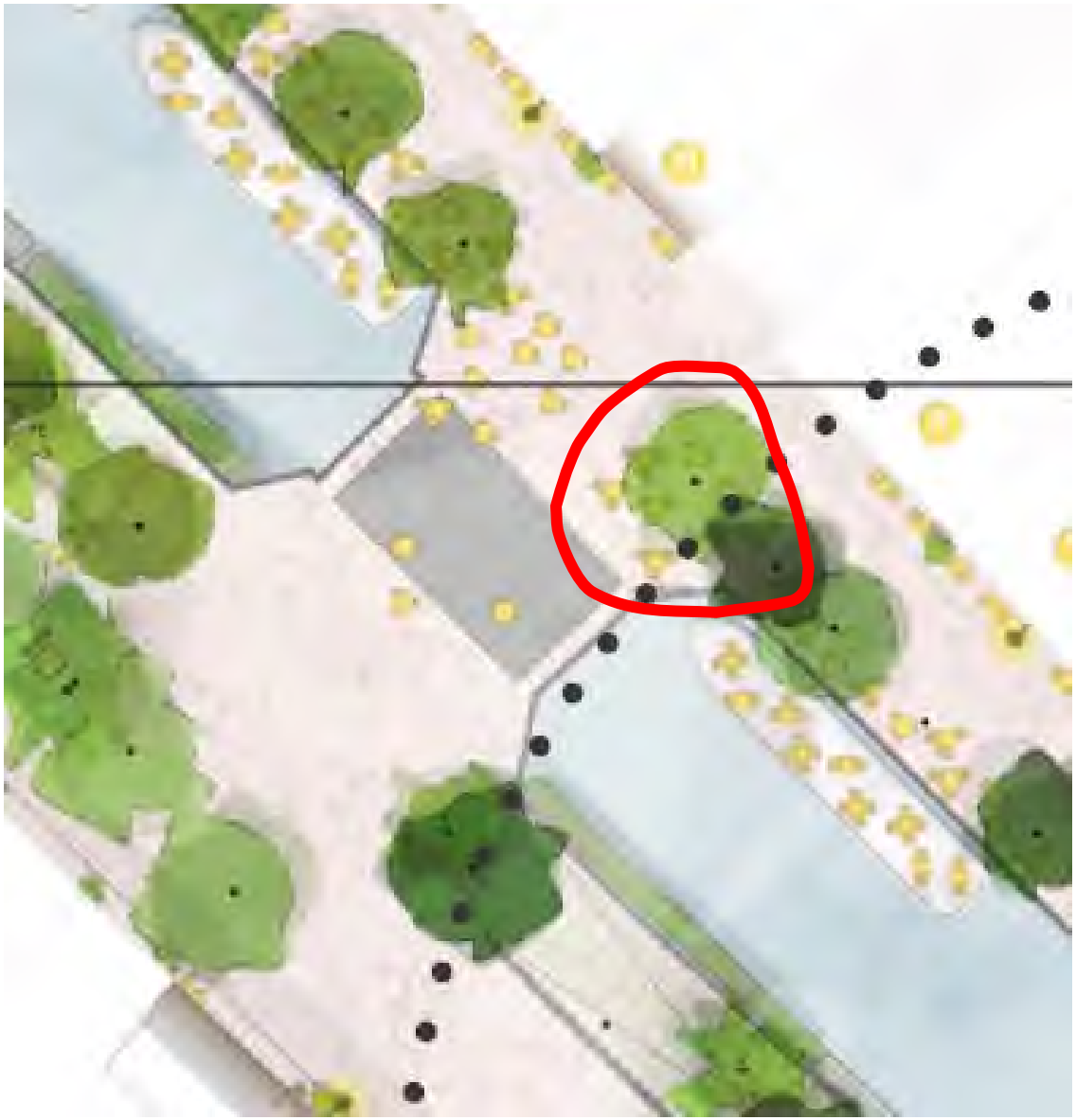
Sjoch 5.1.2e ,
Dit is indicatief wer't de beammen komme te stean.
De fraach is oft der in betonnen plaat of iets oars ûnder sit, wertroch die beammen mooglik net kinne.
Kin dat sa spoedig mooglik ûndersocht wurde?
Dit jilt dus mei nammen bij de Lange Pijp, mar mooglik ek foar in stikje by de Nieuwe Pijp.
Kinst hjir mei út de fuotten?
Groetnis 5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1



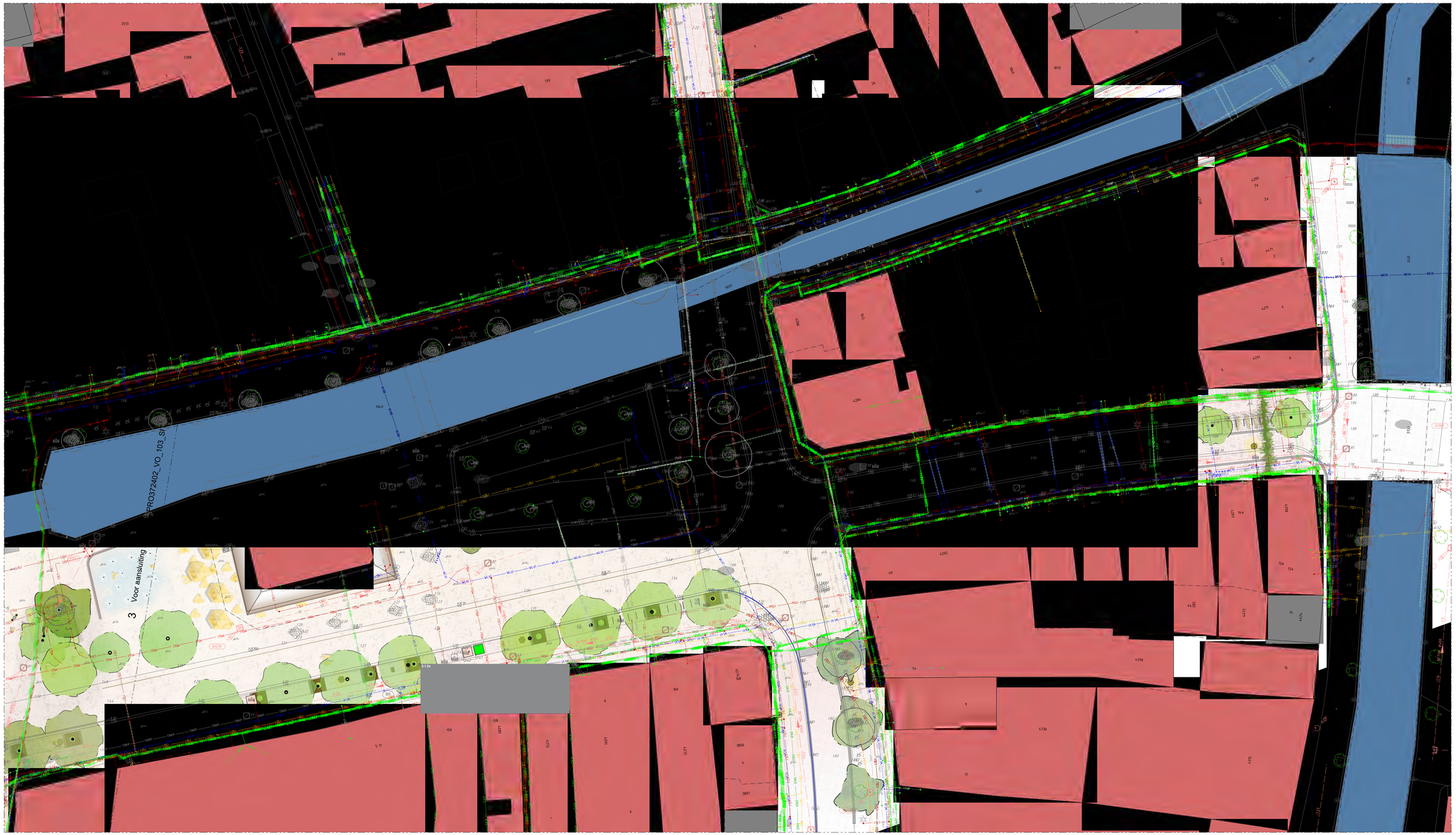


From: "5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Sent: 9/4/2025 8:22:12 AM +00:00
To: "5.1.2e | Tree-o-Logic" <5.1.2e @treeologic.nl>, "5.1.2e | Tree-o-Logic" <5.1.2e @treeologic.nl>
Cc:
Subject: Te handhaven bomen Nieuwestad

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e
Hierbij de aanvullende vraag voor de BEA:

- Kunnen de twijfel bomen (in blauw) worden gehandhaafd en wat voor maatregelen of groeiplaatsinrichting is er nodig?
- Wat voor groeiplaatsverbetering en inrichting wordt er geadviseerd bij de te behouden bomen volgens het voorlopig?
- Wat voor maatregelen moeten er tijdens de werkzaamheden genomen worden om de te behouden bomen te beschermen?

Bijgevoegd, de K&L onder het VO ontwerp. Op de kaart staat ook de hoogte inmeting.
Over de grondwaterstand, we hebben geen peilbuizen geslagen. Begreep van de projectleider dat uitgaande van een boezempeil (0,52 – NAP) in de grachten zal het grondwater daaraan gerelateerd zijn. Met wat opbolling zal het richting 0,40 / 0,45 – NAP zijn.
Met vriendelijke groet,
5.1.2e



Situatie - 04

1 : 200

Legenda kabels en leidingen

Datatransport
- DATA Bluefiber
- DATU Eurofiber
- DATZ Gemeente
- DAU Liander
- DATW Reggefiber
- DATZ Ziggo

Electra, laagspanning (LS)
- LSU Liander

Electra, middenspanning (MS)
- MSU Liander

Gasleiding, lage druk (LD)
- LDU Liander

Riolering, persleiding
- PLEI Gemeentelijk

Waterleiding
- WLVI Vitens

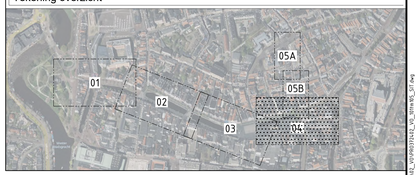
Overig
- OVVI Vitens

Mantelbuizen
- Mantelbuizen, verschillende beheerders

Tracés
- TRKP Tracé, KPN
- TRZI Tracé, Ziggo

0 2 4 6 8m
Schaal 1:200

Tekening overzicht



Opmerkingen

- Maten in meters, tenzij anders is aangegeven.
- Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders is aangegeven.
- Constructiematen in millimeters, tenzij anders is aangegeven.

Versie	Status	Datum	Omschrijving	Get	Gec	Acc
0.1	In bwrkng	13-06-2025	Eerste uitgave	SMe	GMo	GMo

Gemeente Leeuwarden
Dienst Fysiek Domein
Sector Inrichting en Beheer Buitenruimte
Team Civiele Techniek

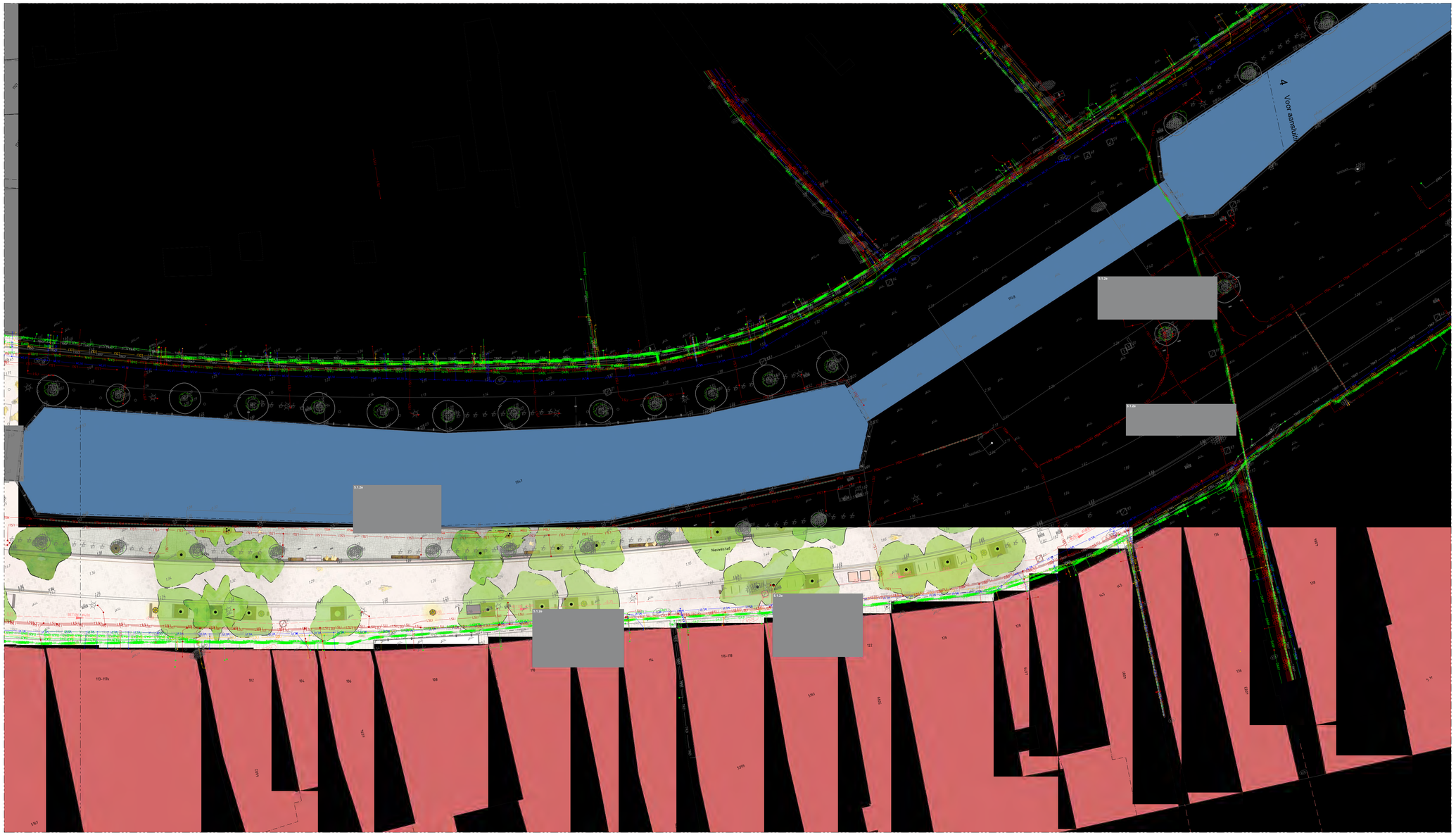
Project :
Herinrichting Nieuwestad

Onderdeel :
Situatie met de aanleg kabels en leidingen
Situatie 01

Schaal :	Gatekend doc.	Bestandsnummer :	Blad :	Van :	Tekeningnummer :
1 : 200	5.1.2e	-	04	05	PRO372402_VO_104_SIT
Papierformaat :	5.1.2e	Ontwerpfase :	Documentsoort :		Datum :
A1-0 - 594x 89		Voorontwerp	Tekening		13-06-2025

1 Beoordeling

Werkmap\Data\Projecten\PRO372402_Herinrichting Nieuwestad\Ontwerp\Tekeningen\Situatie\PRO372402_VO_104_SIT.dwg



Situatie - 03

1 : 200

Legenda kabels en leidingen

Datatransport
- DATA Bluefiber
- DATU Eurofiber
- DATZ Gemeente
- DAU Liander
- DAM Reggefiber
- DAZ Ziggo

Electra, laagspanning (LS)
- LSU Liander

Electra, middenspanning (MS)
- MSU Liander

Gasleiding, lage druk (LD)
- LDU Liander

Riolering, persleiding
- PLIE Gemeentelijk

Waterleiding
- WLIE Vitens

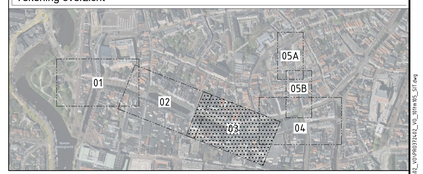
Overig
- OVR Vitens

Mantelbuizen
Mantelbuizen, verschillende beheerders

Tracés
- TRKP Tracé, KPN
- TRZI Tracé, Ziggo

0 2 4 6 8m
Schaal 1:200

Tekening overzicht



Opmerkingen

- Maten in meters, tenzij anders is aangegeven.
- Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders is aangegeven.
- Constructiematen in millimeters, tenzij anders is aangegeven.

Versie	Status	Datum	Omschrijving	Get	Gec	Acc
0.1	In bwrkng	13-06-2025	Eerste uitgave	SMe	GMo	GMo

Gemeente Leeuwarden
Dienst Fysiek Domein
Sector Inrichting en Beheer Buitenruimte
Team Civiele Techniek

Project :
Herinrichting Nieuwestad

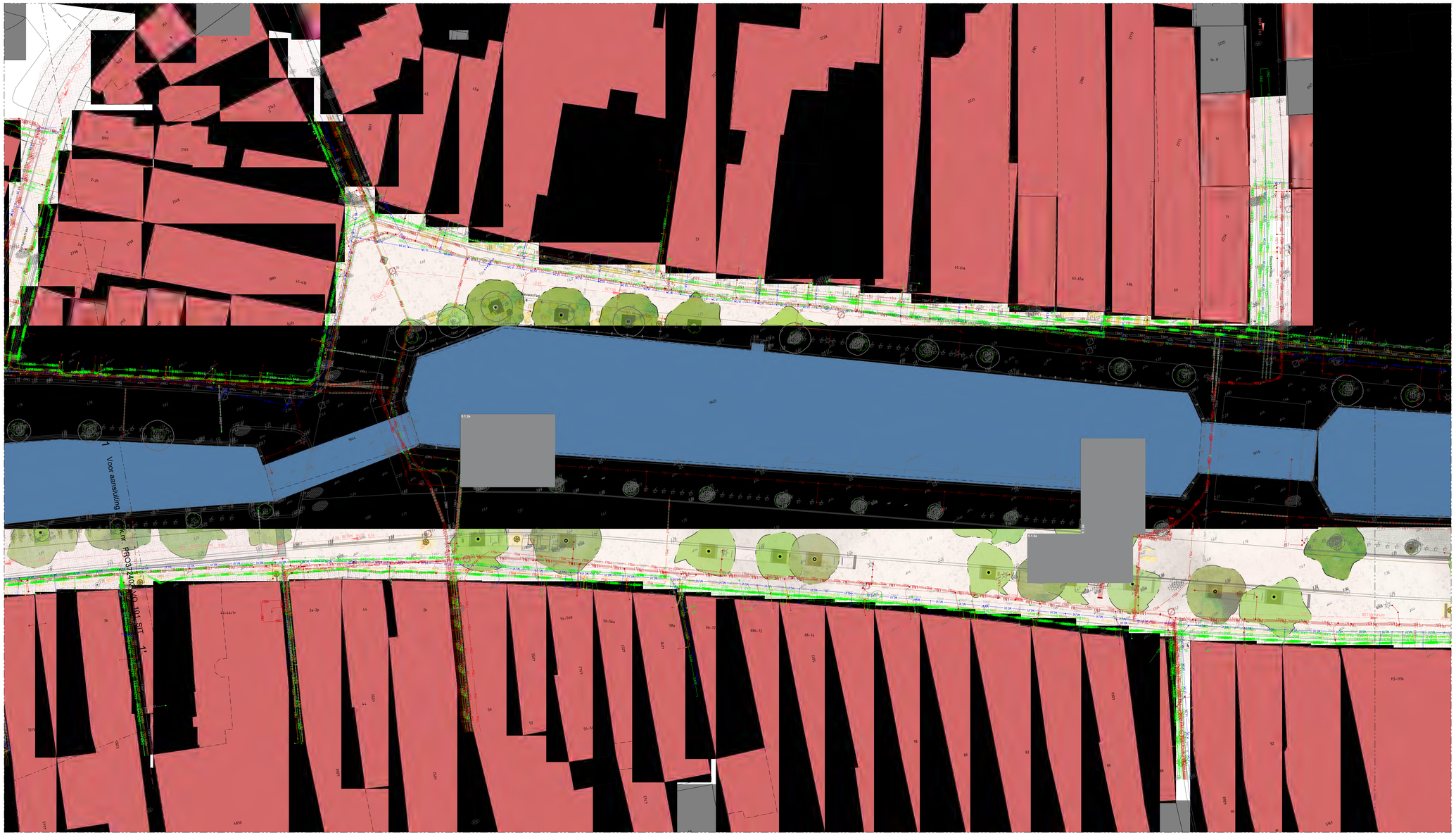
Onderdeel :
Situatie met de aanleg van kabels en leidingen
Situatie 03

Schaal :		Bestelnummer :	Blad	Van :	Tekeningnummer :
1 : 200	S.1.2e	-	03	05	PRO372402_VO_103_SIT
Papierformaat :	S.1.2e	Ontwerpfase	Documentsoort :		Datum
A1.0 - 594x 89		Voorontwerp	Tekening		13-06-2025

In bewerking

Ontwerpbureau Nieuwestad
Leeuwarden
Tel. 14058

C:\Users\gebruiker\Documenten\PROJECTEN\Herinrichting Nieuwestad\Ontwerp\Civiel\01_SIT\PRO372402_VO_103_SIT_01.dwg



Situatie - 02

1 : 200

Legenda kabels en leidingen

Datatransport
- DATA Bluefiber
- DATU Eurofiber
- DATZ Gemeente
- DAU Liander
- DAM Reggefiber
- DAZ Ziggo

Electra, laagspanning (LS)
- LSU Liander

Electra, middenspanning (MS)
- MSU Liander

Gasleiding, lage druk (LD)
- LDU Liander

Riolering, persleiding
- PLIE Gemeentelijk

Waterleiding
- WLIE Vitens

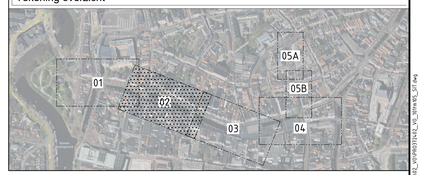
Overig
- OVVE Vitens

Mantelbuizen
- Mantelbuizen, verschillende beheerders

Tracés
- TRKP Tracé, KPN
- TRZI Tracé, Ziggo

0 2 4 6 8m
Schaal 1:200

Tekening overzicht



Opmerkingen

- Maten in meters, tenzij anders is aangegeven.
- Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders is aangegeven.
- Constructiematen in millimeters, tenzij anders is aangegeven.

Versie	Status	Datum	Omschrijving	Get	Gec	Acc
0.1	In bwrkng	13-06-2025	Eerste uitgave	SMe	GMo	GMo

Gemeente Leeuwarden
Dienst Fysiek Domein
Sector Inrichting en Beheer Buitenruimte
Team Civiele Techniek

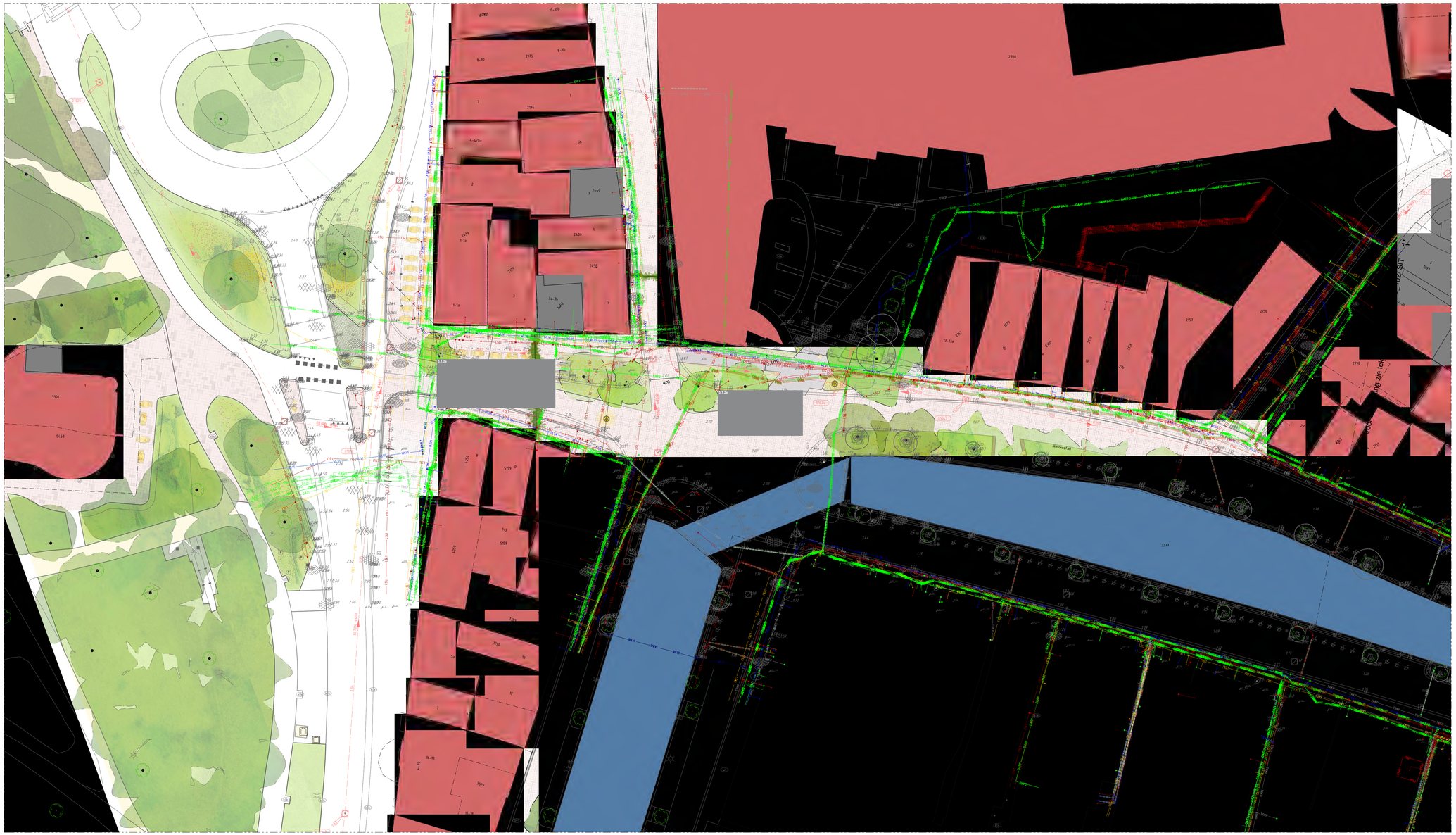
Project :
Herinrichting Nieuwestad

Onderdeel :
Situatie met de aanleg kabels en leidingen
Situatie 01

Schaal : 1 : 200	Documentnummer : -	Blad 02	Van : 05	Tekeningnummer : PRO372402_VO_102_SIT	
Papierformaat : A1.0 - 594x 89	Ontwerpfase : Voorontwerp	Documentsoort : Tekening	Datum : 13-06-2025		

1 bewerking

C:\Users\sjebenga.stevenweerden\ONEDRIVE - Gemeente Leeuwarden\Documenten\Projecten\PRO372402 Herinrichting Nieuwestad\Civiel\Tekeningen\01_VO\PRO372402_VO_102_SIT_1.dwg



Situatie - 01

1 : 200

Legenda kabels en leidingen

Datatransport
- DATA Bluefiber
- DATU Eurofiber
- DATZ Gemeente
- DATL Liander
- DATM Reggefiber
- DATZ Ziggo

Electra, laagspanning (LS)
- LSLI Liander

Electra, middenspanning (MS)
- MSLI Liander

Gasleiding, lage druk (LD)
- LDLI Liander

Riolering, persleiding
- PLSE Gemeentelijk

Waterleiding
- WLVI Vitens

Overig
- OVVI Vitens

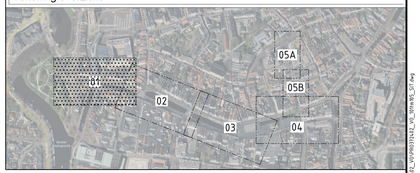
Mantelbuizen
- Mantelbuizen, verschillende beheerders

Tracés
- TRKP Tracé, KPN
- TRZI Tracé, Ziggo

0 2 4 6 8m

Schaal 1:200

Tekening overzicht



Opmerkingen

- Maten in meters, tenzij anders is aangegeven.
- Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders is aangegeven.
- Constructiematen in millimeters, tenzij anders is aangegeven.

Versie	Status	Datum	Omschrijving	Get	Gec	Acc
0.1	In bwrkng	13-06-2025	Eerste uitgave	SMe	GMo	GMo

Gemeente Leeuwarden
Dienst Fysiek Domein
Sector Inrichting en Beheer Buitenruimte
Team Civiele Techniek

Project :

Herinrichting Nieuwestad

Onderdeel :

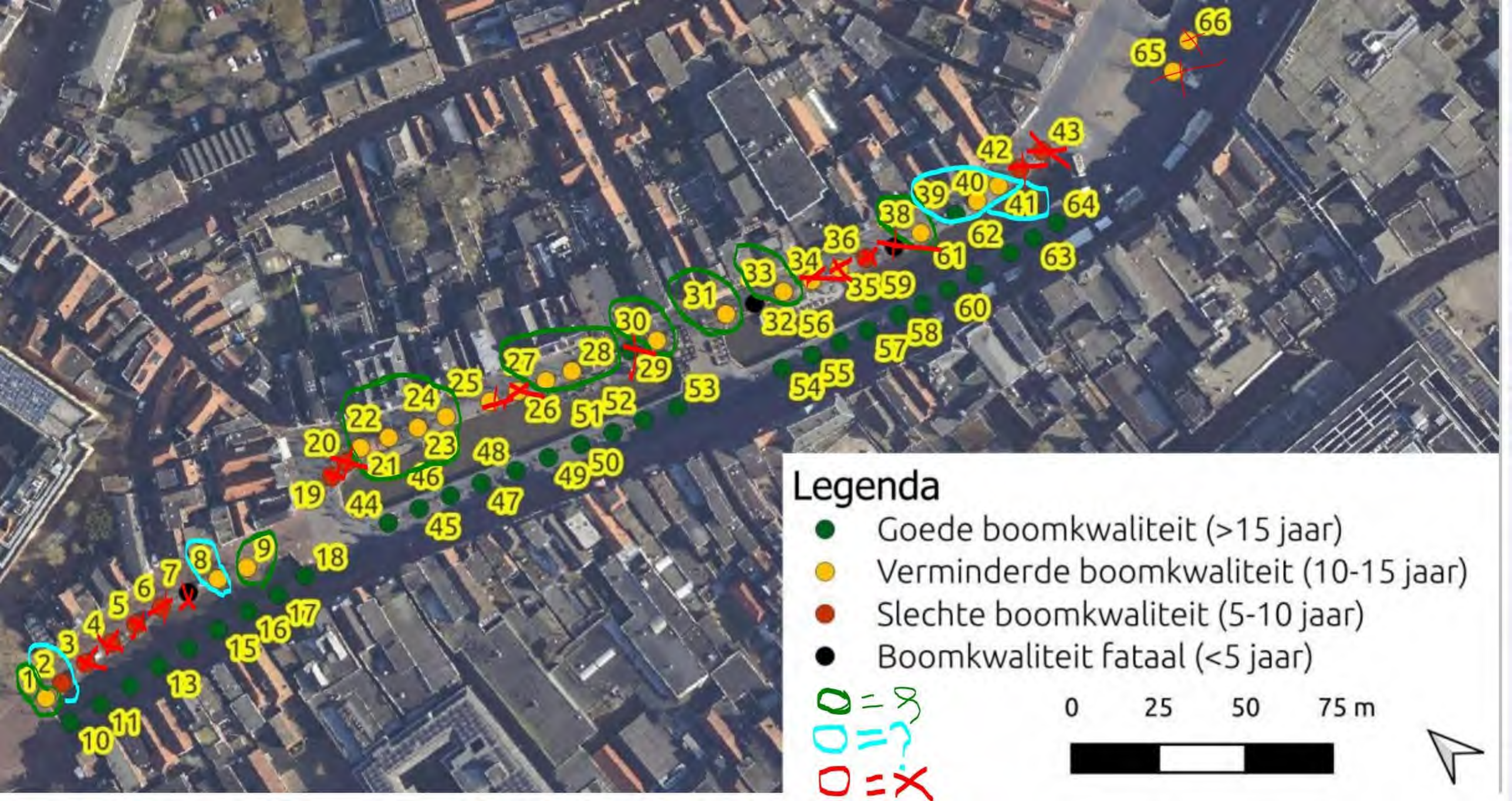
Situatie met bestaande kabels en leidingen

Situatie 01

Schaal :	Getekend 0	Bestelnummer :	Blad :	Van :	Tekeningnummer :
1 : 200	0.1 0.2a 0.1 0.2a		01	05	PRO372402_VO_101_SIT
Papierformaat :	Get.	Ontwerpfase :	Documentsoort :		Datum :
A1.0 - 594x 80	0.1	Voorontwerp	Tekening		13-06-2025

In werking

Werkmap:
Leeuwarden
Tel. 14058
C:\Users\sjdevries.leeuwarden\PROJECTEN\PRO372402_Herinrichting Nieuwestad\Tekeningen\01_VO\PRO372402_VO_101_SIT_01.dwg


Legenda
Goede boomkwaliteit (>15 jaar)
Verminderde boomkwaliteit (10-15 jaar)
Slechte boomkwaliteit (5-10 jaar)
Boomkwaliteit fataal (<5 jaar)
0 25 50 75 m

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5



Legenda

Bestaande boom

Te kappen boom (17st.)

0 1 2 3 4m

Schaal 1:100

Gemeente Leeuwarden
Dienst Fysiek Domein

Sector Inrichting en Beheer Buitenruimte
Team Stedenbouw

Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden
Tel: 14058

Project :

Herinrichting Nieuwestad

Onderdeel :

Kappen bomen noordzijde Nieuwestad

Papierformaat :	Schaal :	Getekend door :	Ontwerpfase :	Blad :	Van :	Datum :
A1 - 594x841	1 : 1000	KS	Definitief ontwerp	1	1	19-05-2026

C:\Users\ra\OneDrive - Gemeente Leeuwarden\Documenten\Projecten\Stedenbouw\Binnenstad\10_070_Herinrichting Nieuwestad\00 Overig\Bestanden_BB\Project Files\Stedenbouw_Binnenstad\10_070_Herinrichting Nieuwestad.pln

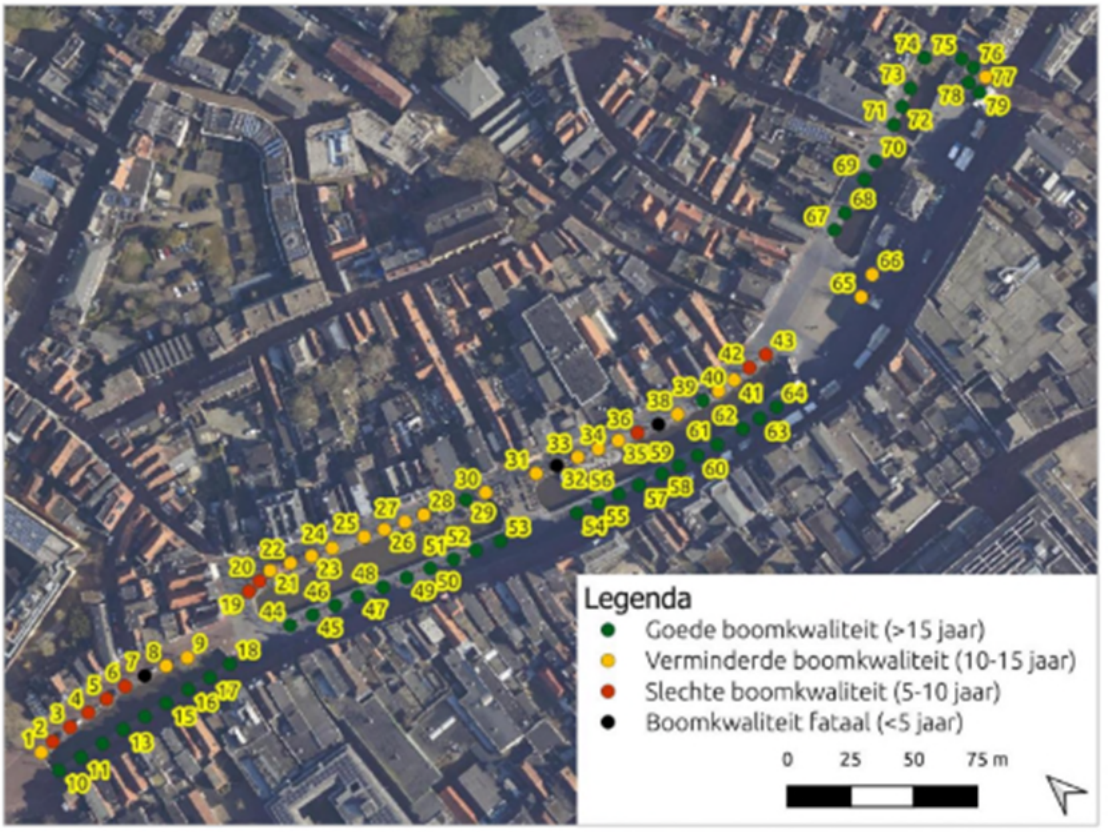
From: 5.1.2e ' <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Sent: 5/28/2026 2:45:09 PM +00:00
To: 5.1.2e ' <5.1.2e @leeuwarden.nl>, " 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>, " 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>, 5.1.2e " <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Cc:
Subject: RE: Tekst/onderbouwing voor de kapvergunning Nieuwestad

Hoi 5.1.2e ,

Zie onder per boom en algemeen stuk. Alleen boom 29 is een twijfelgeval en de rest is goed onderbouwd zo.

@5.1.2e Bomenridders gebeld en ik heb even met ze afgesproken volgende week donderdagochtend om de tekening even rustig met ze door te nemen.

-
-



Afb. 6: overzicht boomkwaliteit

-



Afwijking BEA

Boomkwaliteit fataal (minder dan 5 jaar) worden allemaal verwijderd. Bomen slechte kwaliteit (op 1 na) ook.

Er is op sommige punten afgeweken van de BEA. Een herinrichting van deze omvang in stedelijk gebied komt niet vaak voor. Op sommige plekken, vooral in de bomenrij, op een later tijdstip terugkomen en bomen vervangen is complexer. Het betekent ook dat op deze plekken ook lastiger achteraf een goede groeiplaats gemaakt kan worden. Er is een groot aantal bomen in onvoldoende conditie. Dit heeft veelal te maken met een slechte groeiplaats. De levensverwachting is 10-15 jaar. Bij de meeste van deze bomen zullen we maatregelen treffen om de groeiplaats te verbeteren en de levensverwachting en conditie te vergroten. We gaan deze bomen ook verbinden met de nieuwe groeiplaatsen in Treeparkers.

Voor de nieuwe groeiplaatsen wordt een bunkersysteem toegepast, een Treeparker. Het doel is om een optimale groeiplaats te maken waarin de bomen minstens 60 jaar gezond kunnen groeien. Daarom is er bij het beoordelen van de BEA gekeken ook gekeken naar optimale ruimte voor nieuwe bomen en aansluiting bij de te handhaven bomen. Bij voorkeur verbinden we 2 of meer Treeparkers met elkaar. Dan kan er een aaneengesloten groeiplaats gemaakt worden. In een paar gevallen is dit niet mogelijk.

Nummers BEA:
1-2 blijven staan. Ondanks dat 2 een slechte boomconditie heeft. Zo blijft er nog massa bestaan in het verlengde van de lijn bomen vanuit het gemeentehuis. Redenatie om die te laten staan is omdat deze aan het uiteinde staan en makkelijk te vervangen.
3-7 verwijderen; conditie slecht. Nieuwe bomen in volle grond
8-9 blijven staan, conditie boom 8 onvoldoende, groeiplaatsverbetering bij deze boom.
19-20; verwijderen, conditie slecht. Nieuwe bomen in Treeparker
21-24; handhaven, conditie onvoldoende, groeiplaatsverbetering
25-26; verwijderen, conditie onvoldoende. Boom 26 gaat waarschijnlijk volgens BEA schade tijdens werkzaamheden ondervinden die negatieve invloed op de boom heeft. Besloten om daarom twee bomen weg te halen om een aaneengesloten goede groeiplaats te kunnen maken voor nieuwe bomen.
27-28; handhaven, conditie onvoldoende, groeiplaatsverbetering
29; verwijderen, conditie volgens BEA voldoende, volgens inspectie GRIB gemeente Leeuwarden conditie onvoldoende. Er is hier een kans om een extra boom te planten en een aaneengesloten Treeparker aan te leggen voor twee bomen. Daarom besloten om deze toch te verwijderen om twee nieuwe bomen een goede uitgangssituatie te geven.
30; handhaven, conditie onvoldoende, groeiplaatsverbetering
31; handhaven, conditie onvoldoende, groeiplaatsverbetering
32; verwijderen, conditie fataal, nieuwe boom in Treeparker
33; handhaven, conditie onvoldoende, groeiplaatsverbetering
34-37, verwijderen, conditie onvoldoende, slecht, fataal. Kans om met Treeparker ook goede lange aaneengesloten groeiplaats te maken voor 4 bomen
38-41, handhaven, groeiplaatsverbetering
42-43, verwijderen, conditie slecht. Nieuwe bomen in Treeparker

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Verzonden: donderdag 28 mei 2026 15:51
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Onderwerp: Tekst/onderbouwing voor de kapvergunning Nieuwestad

Dag heren,

Zouden jullie voor mij een stukje tekst willen schrijven, een onderbouwing waarbij we aangeven waarom deze 17 bomen gekapt worden terwijl er in de BEA staat dat de bomen duurzaam behouden kunnen worden.

En ook een onderbouwing waarom er in het bomen overzicht aan de noordkant de 2 laatste bomen rood zijn terwijl deze in de BEA groen staan.

Alvast dank.

Groetjes 5.1.2e

5.1.2e
Projectassistent
Projectmanagementbureau (PMB)
E 5.1.2e @leeuwarden.nl
M 5.1.2e

Gemeente Leeuwarden
Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000, 8900 JA LEEUWARDEN
T 14 058 | www.leeuwarden.nl | Twitter | Facebook



Afwezig: vrijdagmiddag

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3

From: "5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Sent: 6/3/2026 2:34:59 PM +00:00
To: "5.1.2e " <5.1.2e @leeuwarden.nl>, 5.1.2e " <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Cc:
Subject: RE: Nieuwestad Leeuwarden

Hoi 5.1.2e ,

Ik zie dat de juiste naam niet bij de boom staat die we gaan verplanten. Dat moet Tilia tomentosa ‘Doornik’ zijn. Ik heb de tekst voor de nieuwsbrief ook iets aangepast.

Tekstvoorstel:
Bomenplan Nieuwestad
Op de Nieuwestad staan langs de gracht al veel bomen. Hier zijn we zuinig op en we willen de gezonde bomen dan ook zoveel mogelijk laten staan in het nieuwe ontwerp. Naast deze bestaande bomen wordt de nieuwstad ook verder vergroend. Er komen nog meer bomen bij.
We hebben alle bestaande bomen onderzocht op hoe gezond ze zijn en wat hun toekomstverwachting is. Dit is gedaan met een zogenaamde boomeffectanalyse. Je ziet bijvoorbeeld bij een aantal bomen al boomkronen die langzaam in gezondheid achteruitgaan. Dat komt veelal door een slechte groeiplaats. In het nieuwe ontwerp krijgen de bomen die blijven staan groeiplaatsverbetering om hun gezondheid te verbeteren. De nieuwe bomen komen in een hele goede groeiplaats zodat die gezond oud kunnen worden.

Helaas zijn niet alle bomen in dusdanige conditie dat we die kunnen behouden. Er zijn 19 zilverlindes waar we een kapvergunning voor moeten aanvragen.
In het vernieuwde straatbeeld worden ook circa 75 nieuwe bomen geplant. Daarnaast worden 20 bestaande bomen verplant. Deze bomen worden verplaatst van de zuidzijde naar de noordzijde van de Nieuwestad. Tussen de bestaande bomen in. Deze bomen kunnen hier nog goed tegen. Hierdoor is het gat wat ontstaat doordat we slechtere bomen verwijderen meteen opgevuld. Het gaat hierbij om de zilverlinde. Dit is een grote boom met een brede vorm en een dikke stam. In de zomer (juli) krijgt de boom gele en lekker geurende bloemen. Het is een sterke boom die zorgt voor veel schaduw en bovendien niet drupt door luis.
Hiermee ontstaat een toekomstbestendige en groene inrichting van het gebied.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 21 mei 2026 15:48
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Onderwerp: RE: Nieuwestad Leeuwarden

Gekapt worden:
Tilia tomentosa ‘Brabant’

Die we herplanten:
Tilia platyphyllos (verplant van de zuidzijde) moet zijn: Tilia tomentosa ‘Doornik’

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 21 mei 2026 15:36
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Onderwerp: FW: Nieuwestad Leeuwarden

Tilia platyphyllos

Nog even vermelden:
Alle bomen zijn dikker dan 20 cm in doorsnede

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 19 mei 2026 11:48
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@leeuwarden.nl>
Onderwerp: FW: Nieuwestad Leeuwarden

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 16 maart 2026 10:11
Aan: 5.1.2e | Nationale Bomenbank <5.1.2e@nationalebomenbank.nl>
Onderwerp: FW: Nieuwestad Leeuwarden

Goedemorgen 5.1.2e,

Hartelijk dank! Ik heb de dwg even als pfd laten maken.

- Op het deel waar de bomen in open grond komen, zeg maar de gracht links, hoeft in principe geen Treeparker toch?
- Moeten we nog iets bij de bestaande bomen? Zoals grond wegzuigen en nieuwe toevoegen, beluchten, bemesten e.d.? Dit zal in dezelfde werkgang moeten maar is wel gebonden aan een bepaalde periode dat dit kan.
- Qua kuubs komen we volgens mij prima uit voor boom eerste grootte, in bunker met goede bomengrond.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e | Nationale Bomenbank <5.1.2e@nationalebomenbank.nl>
Verzonden: donderdag 12 maart 2026 16:28
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@leeuwarden.nl>
Onderwerp: Nieuwestad Leeuwarden

Beste 5.1.2e,

Bijgevoegd de tekeningen voor het Treeparker Systeem aan de Nieuwestad te Leeuwarden. En de reactie van Treebuilders:
De volgende uitgangspunten zijn gehanteerd:

- Hoogte systeem: 80 cm
- Grondvolume per systeem met 1 boom: +/- 25 m3
- Grondvolume per systeem met 2 of meer bomen: +/- 20 m3*
- Open groeiplaats: 1,80 x 1,80 m (voor kluitmaat 1,40 m)

Bij de systemen die grenzen aan een bestaande boom kan TP grid gebruikt worden. Dit is een open “grid” zonder het geotextiel waar de wortels doorheen kunnen groeien. De naastliggende bomen kunnen zo ook gebruik gaan maken van de grond in de TreeParker.

De systemen zouden aan deze zijde aangevuld kunnen worden met bomengranulaat om een stabiele ondergrond te krijgen voor de bestrating.

De 20e boom stond niet ingetekend in deze dwg dus deze heb ik nog even buiten beschouwing gelaten. Dit is de boom bij de Westerpijp.
Hier lijken ook meer kabels en leidingen bij elkaar te komen dus moet er ook even gekeken worden wat de mogelijkheden ondergronds hier zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Accountmanager

Werk met bomen. Dan heb je wat te vertellen. Ga naar werkmetbomen.nl voor ons verhaal.

E-- 5.1.2e @nationalebomenbank.nl
mail
Mobiel 5.1.2e
Werkdagen ma, di, wo, do, vr

Nationale Bomenbank bv
Abbekesdoel 22A,
2971 VA Bleskensgraaf ZH
Telefoon 0184 69 89 89 | www.nationalebomenbank.nl

---->

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3

From: "5.1.2e <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Sent: 5/26/2025 2:35:10 PM +00:00
To: "5.1.2e" <5.1.2e @leeuwarden.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e @leeuwarden.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e @leeuwarden.nl>
Cc:
Subject: Poging tot uitwerking bomen

Hoi allemaal,
Klopt dit zo ongeveer met wat er is gezegd?
Voor vervolg BEA hebben we dan even het nieuwe schetsontwerp nodig en ik denk de kabels en leidingen tekeningen en hoogte grondwater. En of we eventueel nog wat centimeters omhoog kunnen bij de bestaande bomen.



Met vriendelijke groet,

5.1.2e | Senior beheerder groen en spelen
Sector Inrichting en Beheer Buitenruimte
E 5.1.2e @leeuwarden.nl
T 5.1.2e **M** 5.1.2e

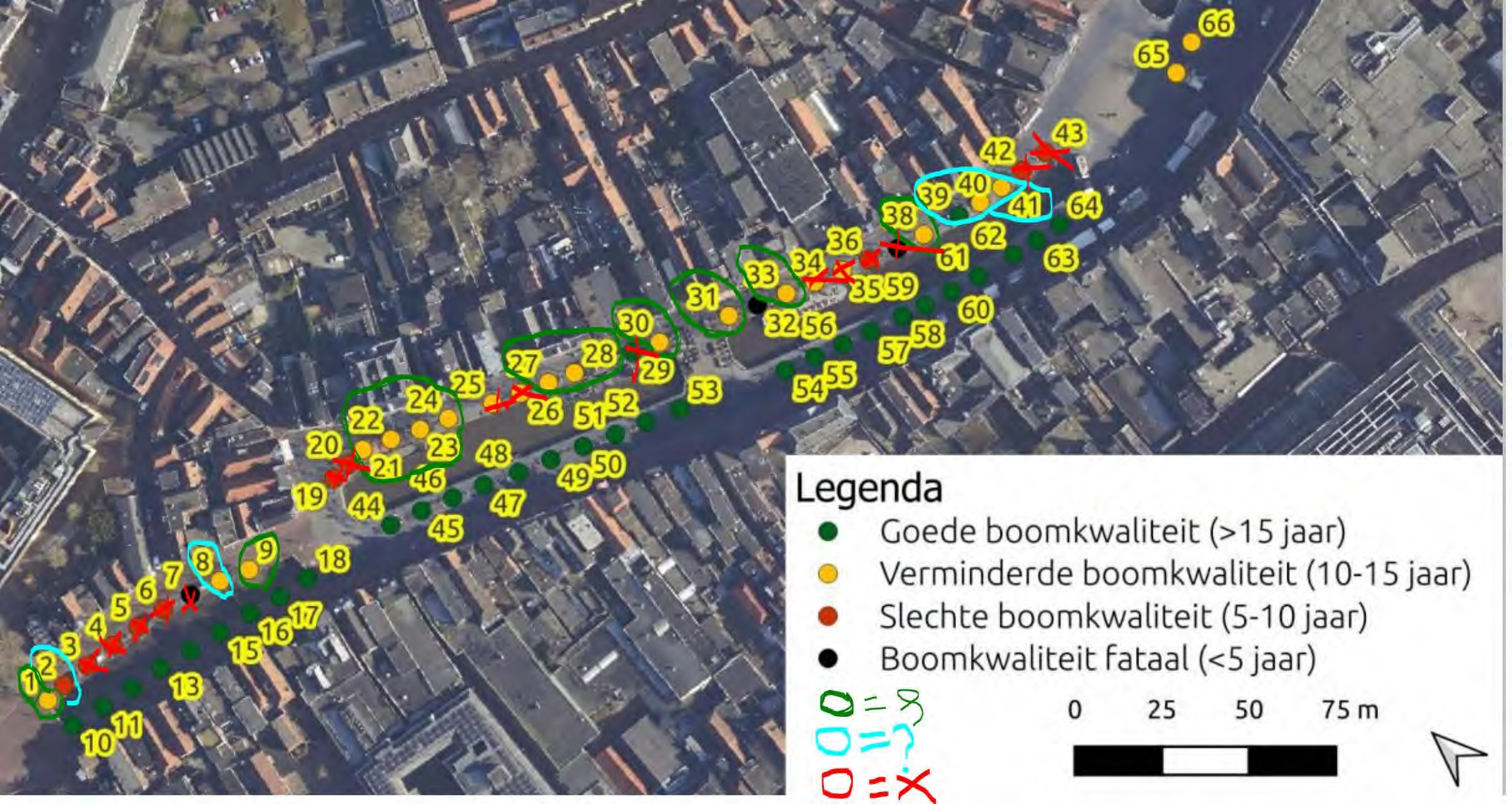
Gemeente Leeuwarden
Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000, 8900 JA LEEUWARDEN
T 14 058 | www.leeuwarden.nl | Twitter | Facebook



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1


Legenda
Goede boomkwaliteit (>15 jaar)
Verminderde boomkwaliteit (10-15 jaar)
Slechte boomkwaliteit (5-10 jaar)
Boomkwaliteit fataal (<5 jaar)
= ?
= X
0
25
50
75 m

From: <vergunningen@leefomgeving.leeuwarden.nl>
Sent: 7/7/2026 7:55:57 AM +00:00
To: "5.1.2e" <5.1.2e@leeuwarden.nl>
Cc:
Subject: Verlenen omgevingsvergunning (OV-2026-037736)

Beste heer/mevrouw,

Wij hebben uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning. Het gaat om het kappen van bomen op het adres aan Nieuwestad in Leeuwarden.

Belangrijke gegevens van de aanvraag:
Datum ontvangst: 02-06-2026
Zaaknummer: OV-2026-037736
Verzoeknummer: 2026060200091

Wij besluiten de omgevingsvergunning te verlenen
In de bijlage leest u waarom.
Wij publiceren dit besluit in de Huis aan Huis en op mijnoverheid.nl.

De gewaarmerkte bestanden kunt u downloaden via:
https://leeuwarden-clo.euw.digeplan.app:443/api/download/af490e9e-ef0a-4194-87af-b42bffb10b2a
(Kopieer deze link en plak deze in uw internetbrowser, de download start direct)
De bestanden zijn 60 dagen beschikbaar, daarna werkt de downlink niet meer.

Let Op: U kunt niet reageren op deze mail.
Een reactie op dit e-emailbericht komt niet aan en wordt niet gelezen. Hieronder staat hoe u contact met ons kunt opnemen.

Neem contact op als u nog vragen heeft
U kunt mailen naar vergunningen@leeuwarden.nl. Of u belt met 14058. We zijn bereikbaar op werkdagen van 8:30 uur tot 17:00 uur. Wilt u uw zaaknummer noemen?

Met vriendelijke groet,
5.1.2e
Gemeente Leeuwarden

Onder deze email staat geen handtekening. Meer informatie vindt u op www.leeuwarden.nl/digitalepost.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

Gemeente Leeuwarden
Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:
07-07-2026
Nummer: OV-2026-037736

Gemeente Leeuwarden
Oldehoofsterkerkhof 2
8911 DH Leeuwarden

Onderwerp	Brief bij verlenen omgevingsvergunning
Uw kenmerk	-
Ons kenmerk	OV-2026-037736
Team	Plannen en Vergunningen
Sector	-
Contact	5.1.2e
Bijlagen	-
Datum	7 juli 2026

Beste heer/mevrouw,

Wij hebben uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning. Het gaat om het kappen van bomen op het adres aan Nieuwestad in Leeuwarden.

Belangrijke gegevens van de aanvraag:

Datum ontvangst	: 2 juni 2026
Zaaknummer	: OV-2026-037736
Verzoeknummer	: 2026060200091
Deelactiviteit(en)	: Boom kappen of houtopstand vellen
Juridisch kader	: Algemene wet bestuursrecht

Wij besluiten de omgevingsvergunning te verlenen
In de omgevingsvergunning leest u waarom.
Wij publiceren dit besluit in de Huis aan Huis en op mijnoverheid.nl.

Start- en gereedmelding
Onze inspecteur houdt toezicht op de omgevingsvergunning.
Voor de start- en gereedmelding vult u de formulieren in die bij de omgevingsvergunning zijn toegevoegd. Deze formulieren mailt u naar het mailadres bouwtoezichtVTH@leeuwarden.nl o.v.v. start/gereed bouw OV-2026-037736.

Let op: er kunnen ook andere toestemmingen nodig zijn
Misschien moet u een vergunning aanvragen voor bijvoorbeeld een sloopactiviteit, flora en fauna-activiteit, natura-2000 of milieubelastende activiteit. Of u moet een melding doen. U controleert dit via de Vergunningencheck op het Omgevingsloket (https://omgevingswet.overheid.nl/checken). Ook vraagt u hier een vergunning aan of dient u een melding in.

Gemeente Leeuwarden

Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:

07-07-2026

Nummer: OV-2026-037736

Wij brengen u kosten in rekening
Hiervoor ontvangt u apart een factuur (aanslag) met de betalingsgegevens. De legeskosten zijn gebaseerd op de Legesverordening Leeuwarden. Op deze aanslag staat hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten. De kosten zijn als volgt berekend:

Activiteiten/onderdelen	Legeshoofdstuk	Bedrag
Kappen 10 t/m 50 reguliere bomen	5.30.4	€ 856,11
Totaal		**€ 856,11**

Bent u het niet eens met dit besluit?
Op onze website leest u hoe u en andere belanghebbenden bezwaar kunnen maken: www.leeuwarden.nl/bezwaarschrift

Neem contact op als u nog vragen heeft
U kunt mailen naar vergunningen@leeuwarden.nl. Of u belt met 14058. We zijn bereikbaar op werkdagen van 8:30 uur tot 17:00 uur. Wilt u uw zaaknummer noemen?

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden
namens dezen,

5.1.2e
Teamleider Plannen en Vergunningen

Onder deze brief staat geen handtekening. Meer informatie:
www.leeuwarden.nl/digitalepost

Gemeente Leeuwarden

Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:

07-07-2026

Nummer: OV-2026-037736

www.leeuwarden.nl

Gemeente Leeuwarden

Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden
Telefoon 14058

E-mail gemeente@leeuwarden.nl

Omgevingsvergunning

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEEUWARDEN;

Belangrijke gegevens

Aanvrager	: Gemeente Leeuwarden
	: Oldehoofsterkerkhof 2
	: 8911 DH Leeuwarden
Gemachtigde	: -
Ontvangstdatum	: 02-06-2026
Ons kenmerk	: OV-2026-037736
Locatie	: aan Nieuwestad in Leeuwarden
Omschrijving	: het kappen van bomen

Juridisch kader en beleid

- Algemene wet bestuursrecht,
- Artikel 5.1, 5.2 van de Omgevingswet
- Besluit Bouwwerken leefomgeving
- Omgevingsplan Leeuwarden

Bevoegd gezag en procedure

Uit de aanvraag blijkt dat wij bevoegd gezag zijn om op uw aanvraag te beslissen. De aanvraag is voorbereid met de reguliere procedure.

Volledigheid van de aanvraag

U bent als eigenaar belanghebbende.
Het dossier is volledig, u heeft voldoende stukken bijgevoegd om de aanvraag inhoudelijk te kunnen beoordelen.

Overwegingen

De overwegingen staan per activiteit op een aparte pagina bij deze vergunning. Deze pagina's zijn onderdeel van deze vergunning.

In werking treden omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld.
Gelet op artikel 16.79, lid 2 sub a/b van de Omgevingswet treedt de omgevingsvergunning in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van bekendmaking. Het is niet toegestaan om de vergunning te gebruiken voor het verlopen van deze termijn.

Besluiten

Gemeente Leeuwarden

Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:

07-07-2026

Nummer: OV-2026-037736

Het college van burgemeester en wethouders besluiten:

1. De gevraagde vergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
   - Boom kappen of houtopstand vellen
2. Dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de omgevingsvergunning. Zie hiervoor bijlage: opgave bijgevoegde stukken.
3. Aan de gevraagde vergunning voorschriften te verbinden als genoemd in bijlage: voorschriften bij omgevingsvergunning.

Leeuwarden, 7 juli 2026

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden
namens dezen,

5.1.2e
Teamleider Plannen en Vergunningen

Onder deze brief staat geen handtekening. Meer informatie:
www.leeuwarden.nl/digitalepost

Gemeente Leeuwarden
Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:
07-07-2026
Nummer: OV-2026-037736

Onderdeel Boom kappen of houtopstand vellen

Gelet op artikel 5.1 lid 1 onder a van de Omgevingswet is het verboden zonder omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten.

De aanvraag is getoetst aan de weigeringsgronden uit de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Leeuwarden. Op basis van deze toetsing is er geen aanleiding om de vergunning voor het kappen en verplanten van bomen te weigeren.
De vergunning wordt verleend.

Samenvatting
De kap en verplanting van in totaal 39 bomen is toegestaan, omdat deze noodzakelijk is voor de herinrichting van De Nieuwestad. De betreffende bomen hebben geen bijzondere beschermingsstatus. Daarnaast wordt voorzien in een omvangrijke herplant van 75 nieuwe bomen.
Hierdoor neemt de totale boomwaarde op termijn toe en wordt de groenstructuur versterkt. Het project draagt daarmee bij aan de gemeentelijke ambities op het gebied van verbinden, vergroenen en verwaarden.

Toetsing aan de APV
De aanvraag is getoetst aan de weigeringsgronden a tot en met g van artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Leeuwarden.
Op basis van deze toetsing is vastgesteld dat:

- geen van de weigeringsgronden van toepassing is;
- het besluit in lijn is met de geldende beoordelingskaders voor kapvergunningen en boombeheer.

Project: De Nieuwestad vernieuwt
De aanvraag maakt onderdeel uit van de gebiedsontwikkeling “De Nieuwestad vernieuwt”, vastgesteld door de gemeenteraad op 18 juni 2025.
Het project richt zich op:

Verbinden: verbeteren van ruimtelijke samenhang en toegankelijkheid;
Vergroenen: versterken van groenstructuur en leefkwaliteit;
Verwaarden: aantrekkelijker en toekomstbestendig maken van het centrum.

Daarnaast wordt invulling gegeven aan: klimaatadaptatie, biodiversiteit, verblijfskwaliteit, mobiliteit.

Bomen Effect Analyse (BEA)
Voor de aanvraag is een Bomen Effect Analyse (BEA) uitgevoerd. Hierin zijn de effecten van de herinrichting op de bestaande bomen in kaart gebracht, inclusief:

- kwaliteit en levensverwachting;
- mogelijkheden voor groeiplaatsverbetering;
- noodzaak tot kap of verplanting;
- toekomstige bijdrage aan de groenstructuur.

De analyse is aanvullend beoordeeld door een gemeentelijke bomenkundige, waarbij is gekeken naar: uitvoerbaarheid, duurzaamheid, projectbelang, belangen van omwonenden en stakeholders.

Op basis hiervan zijn aanpassingen gedaan ten opzichte van de oorspronkelijke plannen.

Kap en verplanting

Gemeente Leeuwarden
Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:
07-07-2026
Nummer: OV-2026-037736

De aanvraag betreft in totaal 39 vergunningplichtige bomen:

19 bomen worden gekapt;
20 bomen worden verplant binnen het projectgebied.

Geen van deze bomen heeft een monumentale status of is aangemerkt als waardevolle boom.

Herplant en toekomstbestendigheid
Binnen het project wordt voorzien in de aanplant van 75 nieuwe bomen.
Hierbij wordt ingezet op:

- kwalitatief hoogwaardige groeiplaatsen;
- toekomstbestendige soortenkeuze;
- versterking van de ruimtelijke groenstructuur.

De groenbalans is daarmee positief:

39 bomen verdwijnen of worden verplaatst;
75 nieuwe bomen worden toegevoegd.

Op termijn leidt dit tot:

- een grotere kroonbedekking;
- een hogere ecologische en klimatologische waarde;
- een robuustere groenstructuur.

Belangenafweging
Bij de afweging tussen behoud en verwijdering is het volgende betrokken:

- de noodzaak van de ingreep voor de herinrichting;
- het maatschappelijk belang van de gebiedsontwikkeling.
- de substantiële herplant en kwaliteitsverbetering;
- de beperkte (individuele) waarde en levensverwachting van de te kappen bomen;

Daarnaast draagt het project aantoonbaar bij aan: leefbaarheid, klimaatadaptatie, biodiversiteit, kwaliteit van de binnenstad.

Conclusie:
Het belang van de gebiedsontwikkeling weegt zwaarder dan het behoud van de betreffende bomen.

Participatie
Bij de voorbereiding van het project zijn winkeliers, bewoners en belangenorganisaties (waaronder bomenridders) actief geïnformeerd en betrokken. De opgehaalde input is meegenomen in de planvorming en afweging.

Gemeente Leeuwarden
Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:
07-07-2026
Nummer: OV-2026-037736

Toetsing aan artikel 4:11b APV

a. Natuurwaarde

De voorgenomen kap is niet nadelig voor de natuurwaarde:

- de te verwijderen bomen vormen geen essentiële voedselbron voor beschermde soorten;
- de bomen hebben geen bijzondere genetische of autochtone waarde;
- uit de ecologische QuickScan en het nader vleermuisonderzoek blijkt dat geen negatieve effecten optreden. (werkzaamheden vinden plaats buiten het broedseizoen, tenzij uit onderzoek blijkt dat geen broedgevallen aanwezig zijn.)

b. Landschappelijke waarde

- de landschappelijke waarde wordt niet onevenredig aangetast;
- De Nieuwestad behoudt haar karakter;
- herplant zorgt ervoor dat eventuele impact tijdelijk is;
- de structuur wordt behouden en versterkt.

c. Stads- en dorpsschoon

- de waarde voor stads- en dorpsschoon blijft behouden;
- meerdere bomen blijven aanwezig en nieuwe bomen worden toegevoegd;
- wijziging van het straatbeeld is gerechtvaardigd door het maatschappelijk belang;
- de karakteristieke structuur blijft herkenbaar.

d. Beeldbepalende waarde

- de beeldbepalende waarde wordt niet onevenredig geschaad;
- de bijdrage van de betrokken bomen is beperkt;
- duurzaam behoud is niet mogelijk binnen de uitvoering van het project.

e. Cultuurhistorische waarde

- er is geen cultuurhistorische waarde in het geding;
- er zijn geen herdenkingsbomen of bijzondere snoeivormen aanwezig;
- de bomen maken geen deel uit van een historisch ensemble of gebeurtenis.

f. Waarde voor de leefbaarheid

- de leefbaarheid wordt niet negatief beïnvloed;
- de bomen vormen geen essentieel onderdeel van een groter samenhangend geheel;
- conditie en stabiliteit geven geen aanleiding tot behoud vanuit veiligheid.

g. Strijd met het omgevingsplan

- de velling is niet in strijd met het geldende omgevingsplan;
- de aanvrager blijft verantwoordelijk voor naleving van soortenbescherming onder de Omgevingswet;
- ecologisch onderzoek toont aan dat geen verboden effecten optreden.

Overzicht bomen

Te handhaven bomen:
1, 2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 30, 31, 33, 38, 39, 40, 41, 54, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79

Te kappen bomen (19):
3, 4, 5, 6, 7, 19, 20, 25, 26, 29, 32, 34, 35, 36, 37, 42, 43, 65, 66

Te verplaatsen bomen (20):
44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64
Herplant:

Gemeente Leeuwarden

Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:

07-07-2026

Nummer: OV-2026-037736

75 nieuwe bomen

Eindconclusie
De aanvraag voldoet aan de toetsingscriteria uit de APV en het gemeentelijk beoordelingskader. Er is sprake van een gerechtvaardigd verwijderbelang en een positieve ontwikkeling van de groenstructuur op lange termijn.
De vergunning voor het kappen en verplanten van bomen wordt verleend, onder de genoemde voorwaarden.

Gemeente Leeuwarden

Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:

07-07-2026

Nummer: OV-2026-037736

Bijlage: voorschriften bij omgevingsvergunning

Hoort bij omgevingsvergunning: OV-2026-037736

Algemeen

- Gelet op artikel 5.34 Omgevingswet worden voorschriften verbonden aan deze omgevingsvergunning.
- De gewaarmerkte stukken zijn de basis voor de vergunning. U werkt volgens de vergunning, tenzij daarvan wordt afgeweken in deze voorschriften.

VOORSCHRIFTEN BIJ OMGEVINGSVERGUNNING

1. U mag niet direct gebruikmaken van de verleende omgevingsvergunning kappen. De mogelijkheid bestaat dat belanghebbenden bezwaar maken tegen de verleende omgevingsvergunning. Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan treedt de omgevingsvergunning pas 4 weken na verlening in werking. U moet daarom 4 weken na publicatie van de vergunning wachten met de kap (artikel 16.79 lid 2 Omgevingswet). Als u gaat kappen voordat de omgevingsvergunning onherroepelijk is doet u dat op eigen risico.

3. De Wet Natuurbescherming is per 1 januari 2024 vervallen en overgegaan in de Omgevingswet. Voor alle bomen geldt dat u rekening moet houden met de verbodsbepalingen uit deze wet. Deze wet bepaalt onder andere dat broedende vogels en hun nesten niet verstoord mogen worden. Bomen waarin beschermde vogelsoorten (zoals bijvoorbeeld de boomvalk) jaarrond verblijven en/of hun nest hebben, mogen niet gekapt worden tenzij er door de provincie een omgevingsvergunning is verleend. De aanvrager van de omgevingsvergunning is zelf verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op beschermde planten en/of diersoorten.

4. U bent verplicht om de gekapte bomen te compenseren. Als uit de aanvraag blijkt dat u niet of alleen deels kunt herplanten of als het om waardevolle/monumentale bomen gaat, dan geldt een financiële compensatie. Onder het kopje “Herplantverplichting” en/of “Financiële compensatieverplichting” leest u welke compensatieverplichting voor u geldt.

5. U mag de bomen kappen binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning. Na dit jaar mag u geen gebruik meer maken van deze vergunning.

6. U bent verplicht de schade, die u door het gebruik van de vergunning aan werken of eigendommen van de gemeente toebrengt, te vergoeden en de redelijkerwijs nodige maatregelen te nemen om te voorkomen dat de gemeente Leeuwarden, of derden, als gevolg van het gebruik van de vergunning schade lijden.

Gemeente Leeuwarden

Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:

07-07-2026

Nummer: OV-2026-037736

HERPLANTVERPLICHTING

U moet de herplant uitvoeren volgens het ingediende herplantplan.
Let op! Wijzigingen in het herplantplan moeten voordat het wordt aangebracht schriftelijk door ons worden goedgekeurd.

- Aantal minimaal: 43 stuks planten
- Vakmaat: minimaal 20-25
- Soort: boom 1e grootte
- Termijn: de herplant moet voor 1-4-2028 zijn aangebracht
- Instandhoudingsverplichting: Als de herplant niet is aangeslagen moet
- deze binnen 1 jaar nadat dit is geconstateerd worden vervangen door een zelfde soort/type boom met een vergelijkbare maat. Deze verplichting blijft gelden tot 5 jaar na datum beschikking.
- Als de herplant- en instandhoudingsverplichting niet binnen de gestelde termijn is gerealiseerd kan alsnog een compensatie bedrag á € 500,- per niet geplante boom in rekening worden gebracht.

U moet ons op de hoogte stellen dat de herplant is aangebracht. Het bijgevoegd formulier ‘Gereedmelding’ moet binnen 1 week nadat de herplant is aangebracht in ons bezit zijn.

OVERZICHT KAP & COMPENSATIE

Omgevingsvergunning	Kap		Compensatie	
	Regulier	Monumentaal of Waardevol	Herplant	Financieel
OV-2026-037736	39	0	43 (75)	0

Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden
Telefoon 14058

www.leeuwarden.nl
E-mail gemeente@leeuwarden.nl

Gemeente Leeuwarden

Gemeente Leeuwarden
Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:
07-07-2026
Nummer: OV-2026-037736

Bijlage: opgave bijgevoegde stukken

Hoort bij omgevingsvergunning: OV-2026-037736

Niet gewaarmerkte stukken:

- regels op de bouw (naam & telefoon bouwinspecteur)
- kennisgeving ‘Start bouw’
- kennisgeving ‘Bouwwerkzaamheden zijn gereed’

Gewaarmerkte stukken:

- Aanvraagformulier ontvangen op, d.d. 30 juni 2026;
- Aanvullende rapportage quickscan ontvangen op, d.d. 2 juni 2026;
- BEA Nieuwestad Leeuwarden ontvangen op, d.d. 2 juni 2026;
- Notitie aanvullende vragen BEA Nieuwestad Leeuwarden ontvangen, d.d. 2 juni 2026;
- Ecologische quickscan Nieuwestad ontvangen op, d.d. 2 juni 2026;
- Mutaties bomen Nieuwestad ontvangen op, d.d. 2 juni 2026;
- Tekening te kappen bomen noordzijde ontvangen op, d.d. 2 juni 2026;
- Soort en omtrek te kappen bomen ontvangen op, d.d. 2 juni 2026

Einde opgave bijgevoegde stukken.

Gemeente Leeuwarden

Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:

07-07-2026

Nummer: OV-2026-037736

GEREEDMELDINGSFORMULIER HERPLANTVERPLICHTING

Gemeente Leeuwarden
Veiligheidsdomein: Handhaving
Antwoordnummer 5105
8900 VC Leeuwarden

U mag dit formulier ook mailen naar: vergunningen@leeuwarden.nl

Deze kennisgeving moet uiterlijk 4 week na het aanbrengen van de herplant in ons bezit zijn.

Betreft: **kennisgeving herplantverplichting voltooid**

Omgevingsvergunning:
OV-2026-037736 – herinrichting Nieuwestad in Leeuwarden

Inspecteur buitenruimte: 5.1.2e
Telefoon: 14058

Ondergetekende, houder/gemachtigde van bovengenoemde omgevingsvergunning, deelt hierbij mede dat de herplantverplichting is voltooid op:

- .....

Handtekening :

Datum :

Plaats :

Naam :

Bedrijf :

Gemeente Leeuwarden

Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:

07-07-2026

Nummer OV-2026-037736

Bijlage Algemene regels op de bouwplaats

Het gebruik van gemeentegrond
Voor gebruik gemeentegrond dient u een GOR vergunning aan te vragen. Dit kunt u regelen via: https://www.leeuwarden.nl/andere-vergunningen-en-ontheffingen/gebruik-openbare-ruimte/

Aanvragen van rioolaansluitingen
Dit regelt u met de afdeling Wijkzaken, 5.1.2e (5.1.2e @leeuwarden.nl / tel: 5.1.2e of 5.1.2e (5.1.2e @leeuwarden.nl).

De diameters en plaats van de aan te leggen terreinriolering worden van te voren in overleg bepaald. Het uitgangspunt is dat regenwater waar mogelijk direct naar het oppervlaktewater wordt afgevoerd.

Het aan het oog onttrekken van de terreinriolering mag pas 1 werkdag na melding daarvan plaats vinden.

Graven in gemeentegrond of het maken van een aansluiting op de gemeentelijke riolering
Hiervoor doet u uiterlijk 3 dagen voor aanvang een opbreekmelding via: https://ltc.andes.nl/ltcmv. Heeft u nog geen inlogcode, dan kunt u deze opvragen via support@andes.nl of via tel: 5.1.2e.
Wanneer de planning van de werkzaamheden wijzigt dan dient u dat in het LTC platform aan te passen.

Vergunning permanente uitweg (inrit of uitrit)
Deze vraagt u aan via
https://omgevingswet.overheid.nlhttp://www.omgevingsloket.nl.

Uitzetten van het bouwwerk
U vraagt dit 7 dagen voor de start van de bouw aan bij de bouwinspecteur via bouwtoezichtVTH@leeuwarden.nl o.v.v. uitzetten bouw OV-2026-037736.

Start van de bouw
U meldt dit minimaal 2 dagen voor de start bij de bouwinspecteur via bouwtoezichtVTH@leeuwarden.nl o.v.v. start bouw OV-2026-037736.

Afsluitbare container(s)
Blijft afval langer dan 1 dag staan? Gebruik hiervoor een afsluitbare container.

Asbest
Komt u dit tijdens de bouw tegen? Neem contact op met de bouwinspecteur.

Gemeente Leeuwarden
Behoort bij het besluit van burgemeester en wethouders van Leeuwarden d.d.:
07-07-2026
Nummer: OV-2026-037736

Ontheffing voor bouw-, onderhouds-, of sloopwerkzaamheden tijdens de bouw
Dit is nodig als u deze werkzaamheden gaat, of wilt gaan uitvoeren op maandag tot en met zaterdag van 19.00 uur tot 7.00 uur en op zondag. U krijgt alleen een ontheffing, als u kunt uitleggen waarom u werkzaamheden overdag niet kunt uitvoeren.
De ontheffing vraagt u aan via www.leeuwarden.nl/nl/geluidshinder-ontheffing, tabblad 'Wat moet u weten'.

Beëindiging van de bouw
Uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden meldt u dat u klaar bent. Stuur een email naar bouwtoezichtVTH@leeuwarden.nl o.v.v. einde bouw OV-2026-037736.

Inmeten bij nieuwbouw of verbouw waarbij de vorm/omtrek van het pand verandert
Een landmeter van de gemeente meet op locatie de nieuwe situatie in. Dit gebeurt binnen 6 maanden na einde van de bouw.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 4, 12, 13