

DIT ALLEN VAN DATO VAN 2010 TOT EN MET HEDEN
(20 FEBRUARI 2026)

HET BOVENSTAANDE IS EEN VERZOEK OVER DE P.I. LEEUWARDEN
GEVESTIGD AAN HOLSTMEERWEG 7, 8936AS LEEUWARDEN

HET BOVENSTAANDE IS EEN VERZOEK EX ARTIKEL 4 (WOO)

VRIENDELIJK VERZOEK IK U OM MIJ ALLE STUKKEN ZWEL SCHRIFTELIJK ALS DIGITAAL
TOE TE STUREN

SCHRIFTELIJK ONTVANG IK GRAAG VAN U OP:

5.1.2e

Digitaal naar:

5.1.2e

IK VERZOEK U OM MIJ EEN ONTVANGST BEVESTIGING TOE TE STUREN ZWEL
DIGITAAL ALS SCHRIFTELIJK. DE ONTVANGST BEVESTIGING DIGITAAL MAG NAAR
HET BOVENGEVENE E-MAIL ADRES EN SCHRIFTELIJK MAG NAAR HET BOVENGEVENE
POST ADRES

By Voorbaat DANK

IK WYS U OP DE TERMIJN VAN 28 DAGEN

MET VRIENDELIJKE GREET,

5.1.2e

5.1.2e

WOO VERZOEK

LEEUWARDEN 20/02/2026

GEACHTE HEER, MEURAUW,

NAVERMELD VERZOEK EX ARTIKEL 4, WET OPEN OERHEID (WOO) DOE IK, ONDERGETEKENDE AAN U,

TER INLEIDING EN IN BEGINSSEL NIET NODIGZAKELIJKE TOELICHTING

GRAAG ONTVANG IK VAN U VAN HET BETREFFENDE ADRES:

HOLSTMEER WEG 7
8936 AS LEEUWARDEN

GRAAG ONTVANG IK VAN U DE VOLGENDE STUKKEN OVER HET BOVEN GEMENDE ADRES:

- IS ER EEN OMGEVINGS VERGUNNING VERLEEND? ZO JA, WAT IS/ZYN DE AANVRAAG DATUM(S)
- ALLE BESLUTEN (GEWEIGERD OF VERLEEND)
- EVENTUELE VOORWAARDEN DIE ZYN OP GELEEG
- INGELEENDE BOUWTEKENINGEN
- INFORMATIE OVER BEZWAAR EN/OF BERGEPSPROCEDURES
- INTERNE ADVIEZEN, HANDHAUNGS DOCUMENTEN, ALLE AANVULLENDE STUKKEN, VOLLEDIGE STUKKEN
- ALLE CORRESPONDENTIE ZWEL DIGITUAAL ALS SCHREFFTELIJK, E-MAILS, RAPPORTEN, BESPREKINGEN, EVALUATIES ETC.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Per mail naar: 5.1.2e

Onderwerp	Woo-besluit
Uw kenmerk	
Ons kenmerk	2026-051129
Dienst	Fysiek domein
Sector	GES SSJ
Contact	14 058
WhatsApp	
Bijlagen	Documenten en bezwarenbijsluit
Datum	16 juni 2026

Geachte 5.1.2e 5.1.2e

Op 25 februari 2026 ontvingen wij uw Woo-verzoek dat u per post indiende. Dit verzoek gaat over omgevingsvergunningen met betrekking tot de penitentiaire inrichting (PI) te Leeuwarden over de periode 2010 tot en met heden.

In deze brief leest u ons besluit.

Verzoek

U vraagt om de volgende informatie:

1. de omgevingsvergunningen incl. aanvraagdatum;
2. besluiten (geweigerde of verleende vergunning);
3. eventuele voorwaarden die zijn opgelegd;
4. ingediende bouwtekeningen;
5. informatie over bezwaar en/of beroepsprocedures;
6. interne adviezen, handhavingsdocumenten en alle stukken die betrekking hierop hebben;
7. alle correspondentie zowel digitaal als schriftelijk.

Besluit

Wij besluiten om uw verzoek toe te wijzen, en de gevraagde documenten gedeeltelijk openbaar te maken ten aanzien van de punten 1, 2, 3 en 6. Wat betreft de punten 4, 5 en 7 besluiten wij uw verzoek af te wijzen. Hieronder lichten ons besluit nader toe.

Wettelijk Kader

Uitgangspunt van de Woo is dat er, in het belang van een goede en democratische bestuursvoering, voor degene die om informatie verzoekt, een recht op openbaarmaking van de informatie bestaat. Artikel 1.1 Woo geeft het volgende aan: 'Eenieder heeft recht op toegang tot publieke informatie zonder daartoe een belang te hoeven stellen, behoudens bij deze wet gestelde beperkingen.'

In de Woo en de daarop rustende bepalingen wordt verstaan onder document: 'een door een orgaan, persoon of college opgemaakt of ontvangen schriftelijk stuk of ander geheel van vastgelegde gegevens dat naar zijn aard verband houdt met de publieke taak' (artikel 2.1 Woo). Het moet gaan om bestaande documenten die daadwerkelijk fysiek aanwezig zijn. Er rust op een overheidsorgaan geen plicht om een document, zoals bijvoorbeeld een overzicht, aan te maken.

Onder 'naar zijn aard verband houdt met de publieke taak' heeft een brede betekenis. Het gaat hier om documenten die direct of randvoorwaardelijk gerelateerd zijn aan het uitoefenen van publiek gezag of andere bestuurstaken.

Inventarisatie van de documenten

Er zijn 20 documenten gevonden die binnen de reikwijdte van uw verzoek vallen (punten 1, 2, 3 en 6). Er zijn tevens een aantal documenten gevonden met betrekking tot punt 4 (ingediende bouwtekeningen), deze weigeren wij te verstrekken. Met betrekking tot de punten 5 en 7 zijn er geen documenten gevonden.

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij ons zaakstelsel, onze e-mails, de fysieke dossiers en onze schijf geraadpleegd. Er is o.a. gezocht op dossiernummer/dossienaam, 'omgevingsvergunning Holstmeerweg 7', 'omgevingsvergunning PI' en varianten hierop. De ambtenaren die de documenten hebben geïnventariseerd zijn medewerkers binnen het fysiek domein die goed op de hoogte zijn over de gevraagde informatie.

Derde belanghebbenden

Er is een derde belanghebbende betrokken bij het verzoek om de openbaarmaking van onderhavige documenten. Wij hebben PI Leeuwarden in de gelegenheid gesteld om een zienswijze te geven op ons voornemen tot openbaarmaking van informatie. Wij hebben een zienswijze ontvangen. Zij hebben geen bezwaar tegen de voorgenomen openbaarmaking.

Motivering

Allereerst wijzen wij u op het volgende. Op grond van artikel 4.1 lid 7 Woo, wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in hoofdstuk 5.

Het recht op openbaarmaking op grond van de Woo dient uitsluitend het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Het komt iedere burger in gelijke mate toe. De Woo kent daarnaast ook geen beperkte openbaarmaking. Dit betekent dat openbaarmaking van de gevraagde documenten uitsluitend aan u op grond van de Woo niet mogelijk is. Wanneer de betreffende documenten aan u verstrekt worden, moeten wij deze ook aan anderen verstrekken indien zij daarom verzoeken.

Daarom kan ten aanzien van de openbaarheid de bedoeling of belangen van de verzoeker niet worden meegenomen in de te verrichten belangenafweging. Bij de te verrichten belangenafweging worden dan ook betrokken het algemene belang bij openbaarmaking van de gevraagde informatie en de door de

uitzonderingsgronden te beschermen belangen, maar niet het specifieke belang van de verzoeker.

Artikel 5.1 lid 1 van de Woo bevat absolute uitzonderingen. Het belang van openbaarheid moet te allen tijde wijken wanneer deze uitzonderingsgrond van toepassing is. Er wordt geen nadere belangenafweging gemaakt. Artikel 5.1 lid 2 van de Woo bevat relatieve uitzonderingen. Bij relatieve uitzonderingsgronden maakt het bestuursorgaan een afweging tussen het algemene belang van openbaarheid en de door de uitzondering te beschermen belangen. Een beroep op een uitzonderingsgrond moet onderbouwd zijn.

De door uw gevraagde documenten zijn deels openbaar gemaakt vanwege deze uitzonderingsgrondgronden. Hieronder leest u de motivering.

Artikel 5.1 lid 2 sub e

Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Verstrekking van informatie blijft achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd.

Persoonsgegevens van derden

Ten aanzien van de persoonsgegevens zijn wij van oordeel dat het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd, zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. De namen van de belanghebbenden zijn niet relevant voor de bestuurlijke aangelegenheid waarop het Woo-verzoek ziet. Daarom zijn zowel de persoonsgegevens zoals namen en adressen, maar ook zinsdelen en woorden die eenvoudig indirect herleidbaar zijn tot een persoon of een groep personen verwijderd uit de documenten. Wij zijn van mening dat op deze wijze de persoonlijke levenssfeer van de belanghebbenden voldoende beschermd is om de documenten die onder de reikwijdte van dit Woo-verzoek vallen openbaar te maken.

Persoonsgegevens van ambtenaren

Voor zover het namen van ambtenaren en bestuurders betreft is het volgende van belang. Uit hoofde van hun functie treden bijvoorbeeld raadsleden (mits in functie raadslid), burgemeester en wethouders op in de openbaarheid. De namen van deze personen zijn derhalve zichtbaar. Volgens ons weegt het belang van bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de andere bij de aangelegenheid betrokken personen zwaarder dan het publieke belang van openbaarmaking van deze informatie. Hierdoor zijn persoonsgegevens van bij de aangelegenheid betrokken ambtenaar geweigerd.

Artikel 5.1 lid 2 sub f

Concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens

Wanneer er geen sprake is van vertrouwelijk aan de overheid verstrekte bedrijfs- of fabricagegegevens, is van belang of de bescherming van die gegevens zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Dit kan het geval zijn bij informatie die betrekking heeft op het fabricageproces of de strategie van een onderneming. Deze uitzonderingsgrond kan ook van toepassing zijn op actuele offertes, aanbestedingen en andere concurrentiegevoelige gegevens. Een aantal documenten bevatten facturen met eenheden en prijspecificaties waarvan openbaarmaking zou leiden tot benadeling van het bedrijf.

Concurrenten kunnen namelijk hun prijzen hierop aanpassen. Gelet hierop zijn wij van mening dat het belang van bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens zwaarder weegt dan het algemeen belang van openbaarmaking. We hebben er daarom voor gekozen om deze specificaties te weigeren.

Artikel 5.1 lid 1 sub b

Veiligheid van de Staat

De informatie met betrekking tot punt 4 (bouwtekeningen) weigeren wij op grond van art. 5.1 lid 1 sub b. Op grond van dat artikel blijft het verstrekken van informatie achterwege als dit de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden. Hierbij gaat het in ieder geval om de bescherming van de democratische rechtsorde, zowel voor wat betreft de instituties als de daarbij betrokken personen, gebouwen en goederen. Naar ons oordeel kan openbaarmaking van de documenten de veiligheid van de Staat in gevaar brengen.

De documenten bevatten plattegronden en informatie over de werkwijze van de Staat bij een beveiligde detentielocatie, waaronder maatregelen die worden getroffen om de veiligheid van gedetineerden en medewerkers te waarborgen. Wanneer dergelijke informatie openbaar wordt, kunnen kwaadwillenden deze gebruiken om gerichte aanvallen te plegen op een locatie of op personen die daar verblijven of werkzaam zijn. Dit kan leiden tot ernstige schade aan overheidsgebouwen, personen en het ongestoord functioneren van de PI. Daarom maken wij deze informatie niet openbaar.

Artikel 5.1 lid 2 sub i

Het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Voor zover art. 5.1 lid 1 sub b niet van toepassing wordt geacht, weigeren wij de informatie met betrekking tot punt 4 op grond van art. 5.1 lid 2 sub i. Op grond van dit artikel wordt openbaarmaking geweigerd wanneer dit het goed functioneren van de Staat of andere overheden schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. In bepaalde documenten staat informatie die het functioneren van de Staat of andere overheden in gevaar zou kunnen brengen.

Het gaat hier om plattegronden en informatie over celindeling, verbindingroutes, vluchtmogelijkheden, technische ruimten, toegangscontrole, schachten, nooduitgangen of andere beveiligingsrelevante elementen. Daarnaast kunnen dezelfde stukken raken aan opsporing en vervolging, toezicht en het goed functioneren van de PI. Wij achten dit belang zwaarder dan het belang van openbaarheid en maken deze informatie daarom niet openbaar.

Artikel 5.1 lid 2 sub h

De beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage

Voor zover artikel 5.1 lid 2 sub i ook niet van toepassing wordt geacht, weigeren wij de informatie met betrekking tot punt 4 op grond van art. 5.1 lid 2 sub h. Op grond van dit artikel kan openbaarmaking worden geweigerd wanneer dit de veiligheid van personen of instellingen in gevaar brengt of kan leiden tot sabotage. De documenten bevatten gedetailleerde plattegronden van de penitentiaire inrichting.

Het vrijgeven van plattegronden kan de orde en veiligheid binnen de inrichting ernstig verstoren, omdat gedetineerden of derden hierdoor op ideeën kunnen worden gebracht die de veiligheid van personeel, medege-detineerden en de inrichting als geheel in gevaar brengen. Wij wegen het belang van veiligheid zwaarder dan het belang van openbaarmaking en verstrekken deze informatie daarom niet.

Verstrekking

De te openbaren documenten worden samen met dit besluit verstuurd naar het bij ons bekende e-mailadres. U ontvangt de documenten in verband met de omvang niet via de post.

Bezwaar

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u daartegen bezwaar maken. Wij verwijzen u korthedshalve naar de bezwaarclausule bij dit besluit.

Vragen?

Mocht u vragen of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit besluit, dan verzoeken wij om eerst contact op te nemen via bovenstaand telefoonnummer.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,
namens dezen,

5.1.2e

Teamleider Strategische Staf en Juristen

Onder deze brief treft u geen handtekening aan. Meer informatie:

<https://www.leeuwarden.nl/digitalepost>

BIJLAGE 1 Bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. Dit doet u door binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een brief (een 'bezwaarschrift') naar ons te sturen. In deze brief staan in ieder geval:

- a uw naam en adres;
- b de datum waarop u de brief heeft geschreven;
- c. tegen welk besluit u bezwaar maakt;
- d. het kenmerk/nummer van het besluit;
- e. de reden van uw bezwaar;
- f. uw handtekening.

U kunt het bezwaar digitaal indienen via www.leeuwarden.nl/bezwaarschrift of schriftelijk door het bezwaar te sturen naar de gemeente Leeuwarden, Postbus 21000, 8900 JA in Leeuwarden.

Besluit uitstellen?

Bij spoedeisende zaken kunt u vragen het besluit tijdelijk uit te stellen. Dit doet u door een 'voorlopige voorziening' aan te vragen bij Rechtbank Noord-Nederland. Hier zijn kosten voor u aan verbonden. Uiteraard is het aan de rechter om te beslissen of het besluit wel of niet kan worden uitgesteld. U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk voor de precieze voorwaarden op de genoemde site.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 5

Adviesburo Van Der Plas B.V.
T.a.v. 5.1.2e
De Deimten 9
9747 AV GRONINGEN

Onderwerp Brief informatie voortgang aanvraag
Uw kenmerk
Ons kenmerk 11027204
Dienst Publieke Dienstverlening
Sector
Contact 5.1.2e, 5.1.2e
Bijlagen 1
Datum 20 juli 2018, verzonden:

Geachte 5.1.2e,

Op 9 juli 2018 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor uitbreiden van het parkeerterrein en het plaatsen van een overkapping met de volgende activiteiten:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- Uitweg (art. 2.2 lid 1e Wabo)

De aanvraag gaat over de locatie Holstmeerweg 7 te Leeuwarden. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer 11027204. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden, zodat wij u vlot van dienst kunnen zijn.

Procedure

Op basis van de door u ingediende gegevens blijkt dat wij bevoegd zijn om te beslissen op uw aanvraag. De behandeling van uw aanvraag vindt plaats op basis van de procedure omgevingsvergunning regulier met een standaard termijn van 8 weken of zoveel als mogelijk is. Een beslissing moet uiterlijk 3 september 2018 worden genomen. Indien niet tijdig op uw aanvraag is beslist dan is de gevraagde beschikking van rechtswege gegeven. De beslistermijn kan eventueel met een termijn van zes weken worden verlengd.

Ontvankelijkheid

Voor het indienen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning gelden landelijke vereisten. Deze zijn terug te vinden in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij beoordelen binnenkort of uw aanvraag voldoet aan deze landelijk vereisten. Door de beoordeling kunnen de genoemde procedure en bijbehorende beslistermijn eventueel wijzigen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

medewerker team Vergunningen & Leefomgeving

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

Overwegingen:

de omgevingsvergunning voor het maken of veranderen van een uitweg kan worden geweigerd in het belang van:

- de bruikbaarheid van de weg;
- het veilig en doelmatig gebruik van de weg;
- het behoud van openbare parkeerplaatsen;
- de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;
- de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente;
- indien op eigen erf niet minimaal over een ruimte voor het parkeren van een auto van 2,30 X 5 meter diep kan worden beschikt;
- indien er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.

Advies Holstmeerweg 7

Uw aanvraag is getoetst aan de hiervoor genoemde weigeringsgronden. Geen van de weigeringsgronden is aanwezig. De aanleg van de uitwegen gaat niet te koste van openbaar parkeren, openbaar groen of het veilig en doelmatig gebruik van de weg.

De aanvraag wordt verleend op basis van de ingediende tekening.

Voorwaarden in toekenning melding:

- De gewenste uitweg(en) wordt/worden door of namens de gemeente aangelegd en onderhouden, met dien verstande, dat de daarbij gebruikte en vrijkomende materialen eigendom blijven van de gemeente.
- De kosten van de aanleg van de uitweg(en) worden in rekening gebracht bij degene, die meldt een uitweg te wensen.
- De uitvoering van de werkzaamheden van de uitweg zal niet eerder ter hand worden genomen, dan nadat de aanlegkosten zijn voldaan door degene die de melding doet / heeft gedaan.
- Wanneer 3 maanden na verzending van de nota voor de aanlegkosten het bedrag nog niet is voldaan, wordt niet tot uitvoering van de uitweg overgegaan.
- Degene, die melding heeft gedaan van een gewenste uitweg, moet zich wat het gebruik van de uitweg betreft, stipt houden aan de aanwijzingen, welke door of namens de directeur Stadstontwikkeling en -beheer of de Commissaris van Politie worden gegeven.
- Degene, die melding heeft gedaan van een gewenste uitweg, mag geen werkzaamheden van welke aard dan ook aan de uitweg(en) verrichten of doen verrichten.
- Indien het gebruik van de uitweg(en) zodanig is of wordt dat naar het oordeel van de directeur (voornoemd) een wijziging van de uitweg(en) noodzakelijk is, wordt deze wijziging voor rekening van degene, die

melding heeft gedaan van de uitweg, door of namens de gemeente uitgevoerd.

Datum : 27 juli 2018

Uitvoering: archief via BAG beheerder
afschrift : aanvrager
kopie : team Toezicht en Handhaving
team Vergunningen en Leefomgeving, 5.1.2e
team Wijkzaken, bedrijfsbureau 5.1.2e
gemachtigde: Adviesburo Van Der Plas B.V., T.a.v. 5.1.2e
De Deimten 9, 9747 AV GRONINGEN

11027204

OMGEVINGSVERGUNNING

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEEUWARDEN;

hebben op 9 juli 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van:

Rijksvastgoedbedrijf
Korte Voorhout 7
2511 CW 'S-GRAVENHAGE

voor het uitbreiden van het parkeerterrein en het plaatsen van een overkapping. De aanvraag gaat over de locatie Holstmeerweg 7 te Leeuwarden en is geregistreerd onder nummer 11027204.

OVERWEGEN BOUWEN:

Het bouwplan voldoet, aan de voorschriften van het Bouwbesluit en de Bouwverordening.

Het bouwplan is in overeenstemming de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Leeuwarden - Wielenpôle, Schepenbuurt, De Plantage en omgeving".

Gezien het advies van de commissie Hûs en Hiem, voor welstandsadvisering en monumentenzorg van 7 augustus 2018, kenmerk W18LWD444-1 voldoet het bouwplan naar ons oordeel aan redelijke eisen van welstand.

Er is dan ook, gelet op paragraaf 2.3 Wabo, geen grond om afwijzend op de aanvraag te beslissen.

OVERWEGING UITWEG:

de omgevingsvergunning voor het maken of veranderen van een uitweg kan worden geweigerd in het belang van:

- de bruikbaarheid van de weg;
- het veilig en doelmatig gebruik van de weg;
- het behoud van openbare parkeerplaatsen;

- de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;
- de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente;
- indien op eigen erf niet minimaal over een ruimte voor het parkeren van een auto van 2,30 X 5 meter diep kan worden beschikt;
- indien er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.

Advies Holstmeerweg 7

Uw aanvraag is getoetst aan de hiervoor genoemde weigeringsgronden. Geen van de weigeringsgronden is aanwezig. De aanleg van de uitwegen gaat niet te koste van openbaar parkeren, openbaar groen of het veilig en doelmatig gebruik van de weg.

De aanvraag wordt verleend op basis van de ingediende tekening.

Voorwaarden in toekenning melding:

- De gewenste uitweg(en) wordt/worden door of namens de gemeente aangelegd en onderhouden, met dien verstande, dat de daarbij gebruikte en vrijkomende materialen eigendom blijven van de gemeente.
- De kosten van de aanleg van de uitweg(en) worden in rekening gebracht bij degene, die meldt een uitweg te wensen.
- De uitvoering van de werkzaamheden van de uitweg zal niet eerder ter hand worden genomen, dan nadat de aanlegkosten zijn voldaan door degene die de melding doet / heeft gedaan.
- Wanneer 3 maanden na verzending van de nota voor de aanlegkosten het bedrag nog niet is voldaan, wordt niet tot uitvoering van de uitweg overgegaan.
- Degene, die melding heeft gedaan van een gewenste uitweg, moet zich wat het gebruik van de uitweg betreft, stipt houden aan de aanwijzingen, welke door of namens de directeur Stadsontwikkeling en -beheer of de Commissaris van Politie worden gegeven.
- Degene, die melding heeft gedaan van een gewenste uitweg, mag geen werkzaamheden van welke aard dan ook aan de uitweg(en) verrichten of doen verrichten.
- Indien het gebruik van de uitweg(en) zodanig is of wordt dat naar het oordeel van de directeur (voornoemd) een wijziging van de uitweg(en) noodzakelijk is, wordt deze wijziging voor rekening van degene, die melding heeft gedaan van de uitweg, door of namens de gemeente uitgevoerd.

BESLUITEN:

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo);
- Uitweg (art. 2.2 lid 1e Wabo);

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. Zie hiervoor de opgave bijgevoegde stukken

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de activiteit bouwen aan artikel 2.1 en artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrechten. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag hieraan voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u tegen dit besluit binnen zes weken, vanaf de dag na die waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet in ieder geval bevatten:

- a uw naam, adres en ondertekening;
- b de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden (motivering) van het bezwaar.

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via

www.leeuwarden.nl/bezwaarschrift.

Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk voor de precieze voorwaarden op de genoemde site.

Besluit tijdelijk opschorten

Wilt u dat de gemeente een besluit waartegen u bezwaar heeft ingediend, niet uitvoert? Vraag dan om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen. Dit kan alleen in spoedeisende zaken. U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk voor de precieze voorwaarden op genoemde site.

Leeuwarden, 29 augustus 2018 , verzonden:

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden,
namens dezen,

5.1.2e

teamleider Vergunningen en Leefomgeving

Opgave bijgevoegde stukken

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 29 augustus 2018 aan Rijksvastgoedbedrijf voor het project uitbreiden van het parkeerterrein en het plaatsen van een overkapping op de locatie Holstmeerweg 7 te Leeuwarden.

Niet gewaarmerkt:

- regels op de bouw (naam & telefoon bouwinspecteur)
- kennisgeving van de aanvang van de werkzaamheden
- kennisgeving van de voltooiing van de werkzaamheden

Gewaarmerkt:

- aanvraagformulier
- tekening A1-formaat, projectnummer 18-051, blad B-01 terrein bestaand/sloopwerk;
- Tekening A1-formaat, blad B-02 terrein gewijzigd;
- Tekening A1-formaat, blad B-03 motorstalling, datum 21 juni 2018;
- Setje A4-formaat documentatie ABC hekwerk.
-

Einde opgave bijgevoegde stukken.

Stadsontwikkeling en -beheer
team Toezicht en Handhaving
Antwoordnummer 5105
8900 VC Leeuwarden

Deze kennisgeving moet ten minste 24 uur voor de aanvang van de werkzaamheden in ons bezit zijn.

Indien u deze per post verstuurt is dit gratis; geen postzegel nodig (antwoordnummer)

Betreft: **kennisgeving AANVANG der werkzaamheden**
Dossier: 11027204

Bouwinspecteur : 5.1.2e
Telefoon : 5.1.2e

Ondergetekende, houder/gemachtigde van bovengenoemde omgevingsvergunning, deelt hierbij mede dat de bouwwerkzaamheden zullen starten op:

Handtekening :

Datum :

Plaats :

Stadsontwikkeling en -beheer
team Toezicht en Handhaving
Antwoordnummer 5105
8900 VC Leeuwarden

Deze kennisgeving moet uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden in ons bezit zijn.

Indien u deze per post verstuurt is dit gratis; geen postzegel nodig (antwoordnummer)

Betreft: **kennisgeving BEËINDIGING der werkzaamheden**
Dossier: 11027204

Bouwinspecteur:
telefoon:

5.1.2e
5.1.2e

Ondergetekende, houder/gemachtigde van bovengenoemde omgevingsvergunning, deelt hierbij mede dat de bouwwerkzaamheden zullen worden beëindigd op:

Handtekening :

Datum :

Plaats :

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 4, 6, 7

Milieu Activiteitenbesluit niet relevant

Dossiernr. : 11060970
Locatie : op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden

Reden: Niet relevant voor milieu.

Toelichting:

Wet natuurbescherming niet relevant

Dossiernr. : 11060970
Locatie : op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden

Reden: Er wordt geen conflict verwacht met de Wnb.

Toelichting:

Bodem niet relevant

Dossiernr. :11060970
Locatie :op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden

Reden:

- Bouwwerk geen gebouw zijnde
- Bodem niet verontreinigd
- Herbouw op bestaande fundering en vloer, functie ongewijzigd en geen uitbreiding
- Gebouw volledig onderkelderd
- Verbouwing vindt plaats op verdieping, geen uitbreiding op b.g.g.

Toelichting:

5.1.2e

8-1-2023

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

Checklist: Bouwbesluit KORT <small>versie 2 september 2020</small>	
Dossiernummer	11060970 c01 bouwen (art.2.1 lid 1a wabo)
Adres	op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden
Betreft	Toetsformulier kort Bouwbesluit
Getoetst door	5.1.2e
Datum toetsing	13 februari 2024
Toetsniveau	Bestaand / Verbouw / Nieuwbouw

De toetsniveau's staan in de bijlage: Toetsingsmatrix.
Deze is gebaseerd op het toetsingsbeleid van Gemeente Leeuwarden.

Bouwbesluittoets Kort:

Volledige bouwbesluittoets, voor kleine bouwplannen. Invullen per hoofdstuk.

	n.v.t.	voldoet	voldoet niet	gelijkwaardig	Opnemen in vergunning
<u>VEILIGHEID</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Algemene sterkte van de bouwconstructie	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Brand	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>GEZONDHEID</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Luchtverversing	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Spuivoorziening	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>BRUIKBAARHEID</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>ENERGIEZUINIGHEID</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Thermische isolatie en luchtdoorlatendheid	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>INSTALLATIES</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Rookmelders en brandmeldinstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Opmerkingen:

Voorwaarde voor vergunning:

Verzoek om aanvulling:

Bijlage Toetsingsmatrix:

Prioritering		> 50 personen publieksfuncties	< 50 personen publieksfuncties	> 50 personen bedrijfsfuncties	< 50 personen bedrijfsfuncties	projectmatige woningen	particuliere woningen	verbouw en uitbreiding woningen	vrijstaande bijgebouwen	bouwwerken, geen gebouw zijnde, geen verblijfsruimte	publiekstoegankelijke infrastructurele bouwwerken
4	Hoge prioriteit (integraal)										
3	Gemiddelde prioriteit (representatief)										
2	Lagere prioriteit (toetsbaar)										
1	Geringe prioriteit (aannemelijk)										
veiligheid											
2.1	sterkte	4	4	4	4	4	4	3	3	3	4
2.2	sterkte bij brand	4	4	4	3	4	4	2	1	1	4
2.3	afscheidingen vloer/trap	4	4	3	3	3	4	3	3	3	4
2.4	overbruggen hoogteverschillen	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2
2.5	trap	4	4	3	3	3	4	3	3	1	4
2.6	hellingbaan	4	3	3	3	3	3	3	2	1	4
2.7	beweegbare constructieonderdelen	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2.8	beperken brandgevaar:										
	2.57 stookplaats	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-
	2.58 Schacht, koker kanaal	3	1	3	1	3	1	1	1	-	4
	2.59 rookgasafvoer	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-
	2.60 opstelplaats open verbr.	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-
2.9	brand en rookklassen	4	3	4	3	3	1	1	1	1	4
2.10	brandcompartimentering	4	4	4	4	4	4	4	3	-	4
2.11	subbrandcompartimentering	4	4	4	4	4	4	4	3	-	4
2.12	vluchroutes	4	4	4	4	4	4	4	3	-	4
2.13	hulpverlening bij brand	4	-	4	-	4	-	-	-	-	4
2.14	hoge en ondergrondse gebouwen	4	4	4	4	4	-	-	-	-	-
2.15	inbraakwerendheid	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-
2.16	veiligheidszone en plasbrand	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
2.17	tunnelafmetingen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
gezondheid											
3.1	geluid van buiten	4	4	-	-	4	4	2	-	-	-
3.2	geluid installaties	3	3	1	1	3	3	3	1	-	1
3.3	galm	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-
3.4	geluid tussen gebruiksfuncties	3	3	3	3	3	3	3	1	-	-
3.5	wering van vocht:	1	1	1	1	3	3	1	-	-	-
	3.21 van buiten	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
	3.22 temperatuurfactor	1	1	1	1	3	3	1	-	-	-
	3.23 wateropname	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
3.6	ventilatie:										
	3.29 VG/VR toilet badkamer	4	4	4	4	4	4	3	1	-	4
	3.20 thermisch comfort	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-
	3.31 regelbaarheid	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-
	3.32 overige ruimten	4	4	4	4	4	4	4	-	-	-
	3.33 plaats opening	3	3	3	3	3	3	3	-	-	1
	3.34 luchtkwaliteit	4	4	4	4	4	4	4	-	-	4
3.7	spuivoorzieningen	3	3	-	-	3	3	3	-	-	-
3.8	verbrandingsgassen:										
	3.50 capaciteit	1	1	1	1	3	3	1	-	-	1
	3.51 plaats opening	1	1	1	1	3	3	1	-	-	1
	3.52 thermisch comfort	1	1	1	1	1	1	1	-	-	1
	3.53 rookdoorlatendheid	1	1	1	1	1	1	1	-	-	1
	3.54 stromingsrichting	1	1	1	1	3	3	1	-	-	1
3.9	schadelijke stoffen	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
3.10	ratten en muizen	**	**	**	**	**	**	**	-	-	-
3.11	daglicht	3	3	2	2	3	3	3	-	-	-

Prioritering		> 50 personen publiekfuncties	< 50 personen publiekfuncties	> 50 personen bedrijfsfuncties	< 50 personen bedrijfsfuncties	projectmatige woningen	particuliere woningen	verbouw en uitbreiding woningen	vrijstaande bijgebouwen	bouwwerken, geen gebouw zijnde, geen verblijfsruimte	publiekstoegankelijke infrastructurele bouwwerken
4	Hoge prioriteit (integraal)										
3	Gemiddelde prioriteit (representatief)										
2	Lagere prioriteit (toetsbaar)										
1	Geringe prioriteit (aannemelijk)										
bruikbaarheid											
4.1 verblijfsgebied en verblijfsruimte		2	2	2	2	3	3	3	-	-	-
4.2 toiletruimte:		3	3	3	3	2	2	2	-	-	-
	4.9 aanwezigheid	3	3	3	3	2	2	2	-	-	-
	4.10 bereikbaarheid	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
	4.11 afmetingen	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-
4.3 badruimte		2	2	-	-	2	2	2	-	-	-
4.4 bereikbaarheid en toegankelijkheid		3	3	3	3	3	3	3	-	-	-
4.5 buitenberging		-	-	-	-	3	1	2	-	-	-
4.6 buitenruimte		-	-	-	-	3	1	2	-	-	-
4.7 opstelplaats aanrecht/stooktoestel		1	1	1	1	2	2	2	-	-	-
energiezuinigheid en milieu											
5.1 energiezuinigheid		3	3	3	3	3	3	-	-	-	-
5.2 milieu MPG berekening		-	-	3	3	3	3	-	-	-	-
5.3 Labelverplichting bestaande bouw		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
5.4 Laadpalen		3	-	3	-	3	-	-	-	-	3
installaties											
6.1 (nood)verlichting											
	6.2 verlichting	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3
	6.3 noodverlichting	4	4	4	4	4	-	-	-	-	4
	6.5 verduisterde ruimten	3	2	1	1	-	-	-	-	-	-
6.2 aansluiting gas en elektra		1	1	1	1	1	1	1	-	-	1
	woningen gasloos	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-
6.3 watervoorziening		1	1	1	1	1	1	1	-	-	1
6.4 riolering		3	3	3	3	3	3	3	-	-	3
6.5 rookmelders/ brandmeldinstallatie		4	4	4	3	4	4	4	-	-	4
6.6 vluchtvoorzieningen borden/deuren		4	4	4	4	4	4	4	-	-	4
6.7 blusvoorzieningen		4	4	4	4	4	-	-	-	-	4
6.8 bereikbaarheid voor hulpverlening		4	4	4	4	4	2	2	-	-	4
6.9 tunnelvoorzieningen		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
6.10 terrein toegankelijkheid		2	2	2	2	2	2	1	1	1	2
6.11 toegang woongebouw		-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
6.12 veilig onderhoud van gebouwen		1	1	1	1	3	2	-	-	-	1
6.13 Technische bouwsystemen		2	2	2	2	2	2	2	-	-	2
6.14 Internet aansluiting		**	**	**	**	**	**	**	-	-	**
6.15 Keuring verwarming en airco		**	**	**	**	**	**	**	-	-	**
6.16 Gebouwautomatisering		**	**	**	**	**	**	**	-	-	**
Gebruik											
7.1 voorkomen brandgevaar		**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
7.2 veilig vluchten bij brand											
	7.12 deuren zonder sleutel	4	4	4	4	4	-	4	3	3	4
	7.13 opstelling zitplaatsen	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
7.3	7.23 CO2 meters scholen	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-
Bouw en sloop											
8.1 Voorkomen hinder en gevaar											
	8.2/8.7 Veiligheid omgeving	3	1	3	1	3	1	1	1	1	4
	8.3/8.4 Geluidhinder heien	3	3	3	3	3	3	3	1	1	4
8.2 afval scheiden		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
*= nog niet van kracht.											
**= oncontroleerbaar of geen prioriteit											
						versie 13 augustus 2020					

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

Ruimtelijke toets

Dossiernr.: 11060970

Adres bouwwerk
Betreft

op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden
plaatsen van valbeveiliging

A. **Bouwverordening**

Voldoet het plan aan de bouwverordening?

nee ja,

B. **Vorbereidingsbesluit**

Is het plan in strijd met een voorbereidingsbesluit?

nee ja

Zo ja, wat zijn de strijdigheden met het voorbereidingsbesluit?

C. **Bestemmingsplan**

Vigerend Bestemmingsplan: bestemmingsplan Wielenpôle, Schepenbuurt, de Plantage en omgeving
Artikel: Artikel 11 Maatschappelijk - Justitiële Inrichting

Voldoet het plan aan de regels in het bestemmingsplan?

nee ja

Zo nee, wat zijn de strijdigheden met het bestemmingsplan?

D. **Initiatieventafel** (in te vullen door team Plannen en Vergunningen)

Moet het plan worden voorgelegd aan de initiatieventafel?

nee ja

Is de initiatieventafel akkoord met het plan?

nee ja anders, namelijk:

E. **Monumentenwet**

Op het betrokken plan is de Monumentenwet van toepassing

nee ja

Zo ja: Gemeentelijk monument Rijksmonument Beschermd stads- of dorpsgezicht

F. **Welstand**

Moet het plan beoordeeld worden door Hus en Hiem?

nee ja

Ondergeschikte wijziging

G. **Eindconclusie**

Ruimtelijke toets akkoord?

nee ja ja, met afwijking BP (ook procedure vermelden)

Ruimtelijke Toets verricht door 5.1.2e

Datum 13 februari 2024

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

Omgevingsvergunning

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEEUWARDEN;

Belangrijke gegevens

Aanvrager : Penitenciaire Inrichtingen
Leeuwarden/Medische Dienst Pi Lee
Brinkstraat 4
9401 HZ Assen
Gemachtigde : Van Der Plas B.V.
De datum van ontvangst is : 19 december 2023
Kenmerk van de aanvraag : 11060970
Locatie : Holstmeerweg 7 te Leeuwarden
Omschrijving : plaatsen van valbeveiliging
Activiteit(en) :
- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo);

Juridisch kader en beleid

- artikel 2.1, 2.2, 2.10 en 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Overwegingen voor de gevraagde omgevingsvergunning, deelactiviteit bouwen

De aanvraag voldoet aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht;

Het bouwplan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit en de Bouwverordening;

Het bouwplan past binnen de regels van het bestemmingsplan 'bestemmingsplan Wielenpôle, Schepenbuurt, de Plantage en omgeving';

Het plan is niet beoordeeld door de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Hûs en Hiem omdat het naar ons oordeel gaat om een ondergeschikte wijziging;

Gelet op:

juridisch kader en beleid

- de aanvraag
- de adviezen van de interne ambtelijke diensten;

BESLUIT:

1. De gevraagde vergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo);
2. De gewaarmerkte stukken maken deel uit van de vergunning. Zie hiervoor 'Opgave bijgevoegde stukken'.

Leeuwarden, 20 februari 2024, verzonden:

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,
namens dezen,

5.1.2e

Manager Publieke Dienstverlening

Opgave bijgevoegde stukken

Hoort bij beschikking : 11060970
Aanmaakdatum : 20 februari 2024
Onderwerp : verlening omgevingsvergunning voor plaatsen
van valbeveiliging
Locatie : Holstmeerweg 7 te Leeuwarden

Niet gewaarmerkte stukken:

- regels op de bouw (naam & telefoon bouwinspecteur)
- kennisgeving 'Start bouw'
- kennisgeving 'Bouwwerkzaamheden zijn gereed'

Gewaarmerkte stukken:

- aanvraagformulier
- tekeningnummer B21 d.d. 22-02-2022
- tekeningnummer B36 d.d. 22-02-2022

Einde opgave bijgevoegde stukken.

Start bouw

Uiterlijk twee werkdagen voor de start van de bouw geeft u aan ons door wanneer u start. Gebruik hiervoor dit document en mail dit naar de buiteninspecteur.

Gemeente Leeuwarden - sector Duurzame Omgevingskwaliteit
t.a.v. team Toezicht en Advies
Antwoordnummer 5105
8900 VC Leeuwarden

Betreft: **Kennisgeving Start bouw**
Kenmerk: 11060970
Adres: op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden

Bouwinspecteur: 5.1.2e
Telefoonnummer: 14058
E-mailadres: 5.1.2e@leeuwarden.nl

De werkzaamheden van de omgevingsvergunning met bovengenoemd kenmerk starten op: _____

Datum :

Plaats :

Handtekening :

Einde bouw

U meldt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden dat u bent gestopt met de bouw. Gebruik hiervoor dit document en mail dit naar de buiteninspecteur.

Gemeente Leeuwarden - sector Duurzame Omgevingskwaliteit
t.a.v. team Toezicht en Advies
Antwoordnummer 5105
8900 VC Leeuwarden

Betreft: **Kennisgeving Bouwwerkzaamheden zijn gereed**
Kenmerk: 11060970
Adres: op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden

Bouwinspecteur: 5.1.2e
Telefoonnummer: 14058
Emailadres: 5.1.2e@leeuwarden.nl

De werkzaamheden van de omgevingsvergunning met bovengenoemd kenmerk eindigen op: _____

Datum :

Plaats :

Handtekening :

Bijlage Regels op de bouwplaats

1. Het gebruik van gemeentegrond

Dit regelt u met de afdeling Wijkzaken: 5.1.2e (tel: 5.1.2e) of 5.1.2e (tel: 5.1.2e)

2. Constructietekeningen en -berekeningen

U stuurt dit minimaal 3 weken voor de start van de bouw.

Is uw aanvraag ingediend via het omgevingsloket? Voeg de constructiegegevens toe onder hetzelfde OLO-nummer.

3. Uitzetten van het bouwwerk

U vraagt dit 7 dagen voor de start van de bouw aan bij de bouwinspecteur.

4. Storten van beton

U meldt dit minimaal 2 werkdagen voor de start bij de bouwinspecteur.

5. Start van de bouw

U meldt dit minimaal 2 dagen voor de start bij de bouwinspecteur. Gebruik hiervoor het formulier Start bouw.

6. Aanvragen van rioolaansluitingen

Dit regelt u met de afdeling Wijkzaken: 5.1.2e (tel: 5.1.2e) of 5.1.2e (tel: 5.1.2e).

De diameter en de locatie van de terreinriolering bepaalt u met deze medewerkers. U meldt dit uiterlijk 1 werkdag voor het aansluiten van terreinriolering.

7. Afsluitbare container(s)

Blijft afval langer dan 1 dag staan? Gebruik hiervoor een afsluitbare container.

8. Beëindiging van de bouw

Uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden meldt u dat u klaar bent. Gebruik hiervoor het bijgevoegde formulier Einde bouw.

9. Brandwerende afwerkingen

U bespreekt dit voor de start van de bouw met de omgevingsinspecteur van team Toezicht en Handhaving (sector DOK).

De kwaliteitscontrole doet de applicateur zelf. De oplevering gaat op afspraak met de bouwinspecteur. Bij de eindoplevering levert u een logboek aan, met daarin:

- alle certificaten
- overzichtstekening met daarop de doorvoeringen
- overzichtslijst met de doorvoeringen inclusief een foto per locatie.

10. Heiwerk

U houdt een kalenderstaat bij.

11. Vergunning permanente uitweg (inrit of uitrit)

Deze vraagt u aan via www.omgevingsloket.nl.

12. Asbest

Komt u dit tijdens de bouw tegen? Neem contact op met de bouwinspecteur.

13. Ontheffing voor bouw-, onderhouds-, of sloopwerkzaamheden tijdens de bouw

Dit is nodig als u deze werkzaamheden gaat, of wilt gaan uitvoeren op maandag tot en met zaterdag van 19.00 uur tot 7.00 uur en op zondag. U krijgt alleen een ontheffing, als u kunt uitleggen waarom u werkzaamheden overdag niet kunt uitvoeren.

De ontheffing vraagt u aan via www.leeuwarden.nl/nl/geluidshinder-ontheffing, tabblad 'Wat moet u weten'.

14. Inmeten bij nieuwbouw of verbouw waarbij de vorm/omtrek van het pand verandert

Een landmeter van de gemeente meet op locatie de nieuwe situatie in. Dit gebeurt binnen 6 maanden na einde van de bouw.

Verzendlijst

Hoort bij

Dossier : 11060970

Datum : 20 februari 2024

Uitvoering : archief Via BAG-beheerder

Afschrift : aanvrager, zie lijst gewaarmerkte stukken

Gemachtigde : Van Der Plas B.V., t.a.v. 5.1.2e, De Deimten 9, 9747
AV Groningen.

Onderstaande ontvangen altijd een afschrift

Interne postbus Handhaving Bouw (5.1.2e)

Interne postbus Huisnummering

V&L : 5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 4, 5, 6, 8

Van Der Plas B.V.
t.a.v. [5.1.2e]
De Deimten 9
9747 AV Groningen

Onderwerp **Besluit verlenging beslistermijn**
Uw kenmerk -
Ons kenmerk **11060970**
Dienst **Fysiek Domein**
Sector **Duurzame Omgevingskwaliteit**
Contact **14058, [5.1.2e]**
Bijlagen -
Datum **13 februari 2024, verzonden:**

Beste [5.1.2e],

Wij hebben uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor het plaatsen van valbeveiliging op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden.

Belangrijke gegevens

Datum ontvangst : 19 december 2023
Kenmerk van de aanvraag : 11060970
OLO-nummer van de aanvraag : 8281893
- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)

De beslistermijn wordt verlengd met maximaal zes weken

De kans op een positief besluit op uw aanvraag wordt hiermee vergroot. Wij moeten nu vóór 26 maart 2024 een beslissing op uw aanvraag nemen.

Wij publiceren dit besluit in de Huis aan Huis en op mijnoverheid.nl

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden nog bezwaar maken.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. Dit doet u door binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een brief (een 'bezwaarschrift') naar ons te sturen. In deze brief staan in ieder geval:

- a uw naam en adres;
- b de datum waarop u de brief heeft geschreven;
- c. tegen welke besluit u bezwaar maakt;
- d. het kenmerk/nummer van het besluit;
- e. de reden van uw bezwaar;
- f. uw handtekening.

U kunt het bezwaar digitaal indienen via www.leeuwarden.nl/bezwaarschrift of schriftelijk door het bezwaar te sturen naar de gemeente Leeuwarden.

Andere belanghebbenden kunnen ook bezwaar maken.

Besluit uitstellen?

Bij spoedeisende zaken kunt u vragen het besluit tijdelijk uit te stellen. Dit doet u door een ‘voorlopige voorziening’ aan te vragen bij de Rechtbank Noord-Nederland. Hier zijn kosten voor u aan verbonden. Uiteraard is het aan de rechter om te beslissen of het besluit wel of niet kan worden uitgesteld. U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een elektronische handtekening (DigiD) hebben. Kijk voor de voorwaarden op genoemde site.

Heeft u nog vragen?

Dan kunt u mailen naar vergunningen@leeuwarden.nl of contact opnemen via het algemeen telefoonnummer 14058. We zijn bereikbaar op werkdagen van 8.30 uur tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur. Wanneer u ons belt of mailt, wilt u dan het kenmerk vermelden? Wij kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden,
namens dezen,

5.1.2e

Manager Publieke Dienstverlening

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

Penitentiaire Inrichtingen Leeuwarden/Medische Dienst Pi Lee
t.a.v. 5.1.2e
Brinkstraat 4
9401 HZ Assen

Onderwerp **Brief bij omgevingsvergunning**
Uw kenmerk -
Ons kenmerk **11060970**
Dienst **Fysiek Domein**
Sector **Duurzame Omgevingskwaliteit**
Contact **14058, 5.1.2e**
Bijlagen **beschikking, bijbehorende stukken**
Datum **20 februari 2024, verzonden:**

Beste 5.1.2e,

Wij hebben uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor plaatsen van valbeveiliging op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden.

De omgevingsvergunning wordt verleend
In de bijlage is de vergunning toegevoegd.

Inspecteur omgevingsvergunning 5.1.2e houdt toezicht op de bouw

In de bijlage 'Regels op de bouwplaats' staat beschreven wanneer u in elk geval contact moet opnemen met de inspecteur omgevingsvergunning. Hij is bereikbaar via telefoonnummer 14 058. Daarnaast zijn contactgegevens opgenomen van afdelingen en medewerkers, waarmee u tijdens de bouw in contact kunt komen.

Doorgeven wanneer u start en stopt met de bouw

Uiterlijk twee werkdagen voor de start van de bouw geeft u aan ons door wanneer u start. Gebruik hiervoor het document 'Start bouw' in de bijlage. In de bijlage is ook 'Bouwwerkzaamheden zijn gereed' toegevoegd. Deze moet uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden zijn ontvangen. Stuurt u deze documenten per post? Dan hoeft er geen postzegel op.

Aan het behandelen van uw aanvraag zijn kosten verbonden

Hiervoor ontvangt u apart een rekening.

De bouwsom voor dit bouwplan is € 5.1.2f exclusief BTW.

Als u geen gebruik maakt van de vergunning, kunt u deze intrekken

U doet dit door een mail te sturen naar vergunningen@leeuwarden.nl. Heeft u de aanvraag via het omgevingsloket ingediend? Dan trekt u de aanvraag in via dit loket. Doet u dit binnen 24 maanden? Dan ontvangt u een terugbetaling van een deel van de kosten van de aanvraag.

Wij publiceren het besluit in de Huis aan Huis en op de website

www.overheid.nl

U of iemand anders kan nog bezwaar maken tegen dit besluit. Komen er geen bezwaren? Dan is de procedure helemaal beëindigd. Als u gaat bouwen voor de bezwaartermijn is afgelopen, dan is dit op eigen risico.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u bezwaar maken.

Bel eerst met de gemeente

Wilt u bezwaar gaan maken? Dan adviseren wij u eerst contact met ons op te nemen via 14 058.

U kunt dan uw situatie met ons bespreken. Mogelijk komen wij samen tot een oplossing.

Stuur uw bezwaar binnen zes weken

Gaat u bezwaar maken? Zorg dan dat u dit op tijd doet. Wij nemen uw bezwaar alleen in behandeling als u dit binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit doet.

Digitaal bezwaar maken

U kunt digitaal bezwaar maken via www.leeuwarden.nl/bezwaarschrift.

Op deze website staat hoe u dit doet.

Schriftelijk bezwaar maken

U kunt schriftelijk bezwaar maken door ons een brief te sturen.

We vragen u om een kopie van ons besluit bij uw bezwaar te doen.

In de brief zet u:

- uw naam en adres
- de datum waarop u de brief verstuurt
- tegen welk besluit u bezwaar maakt
- het kenmerk/nummer van het besluit
- waarom u het niet eens bent met het besluit
- uw handtekening

Uw bezwaar stuurt u naar:

Gemeente Leeuwarden
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden

Wilt u direct in beroep gaan bij de rechtbank?

Dan moet u hierom vragen in uw bezwaar. Soms kunt u direct in beroep gaan tegen een besluit bij de rechtbank. Dat kan als al duidelijk is dat u het niet eens wordt met de gemeente. Keuren wij uw verzoek om direct in beroep te gaan goed? Dan sturen wij uw bezwaar door naar de rechter. Voor de behandeling van uw bezwaar door de rechtbank betaalt u kosten voor 'griffierecht'.

Kan uw situatie niet wachten op behandeling van uw bezwaar?

Is er spoed? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de rechtbank. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke regeling tot de beslissing op uw bezwaar of beroep is genomen. U betaalt ook 'griffierecht' voor de behandeling van een voorlopige voorziening door de rechtbank.

U kunt ook digitaal in beroep gaan of een voorlopige voorziening aanvragen

Dit kan via <https://mijn.rechtspraak.nl>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Besluit uitstellen?

Bij spoedeisende zaken kunt u vragen het besluit tijdelijk uit te stellen. Dit doet u door een 'voorlopige voorziening' aan te vragen bij de Rechtbank Noord-Nederland. Hier zijn kosten voor u aan verbonden. Uiteraard is het aan de rechter om te beslissen of het besluit wel of niet kan worden uitgesteld. U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk voor de precieze voorwaarden op genoemde site.

Heeft u nog vragen?

Dan kunt u mailen naar vergunningen@leeuwarden.nl of contact opnemen via het algemeen telefoonnummer 14058. Wanneer u ons belt of mailt, wilt u dan het kenmerk vermelden? Wij kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,
namens dezen,

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1

Formuliersversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3783321
Aanvraagnaam	Uitbreiden Parkeerterrein PI Leeuwarden
Uw referentiecode	18-051
Ingediend op	09-07-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het uitbreiden van het bestaande parkeerterrein van de PI Leeuwarden. Hierbij wordt een nieuwe motorstalling geplaatst en worden er 6 stuks bezoekers parkeerplaatsen gecreëerd welke vanaf de openbare weg bereikbaar zijn. Tevens wordt er een hekwerk van ca. 2000 m ¹ hoog om het gehele parkeerterrein geplaatst.
Opmerking	Het object betreft de PI Leeuwarden. Verzoek hiermee discreet om te gaan. De aanvraag niet publiceren.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leeuwarden
Bezoekadres:	Oldehoofsterkerkhof 2 8911 DH Leeuwarden
Postadres:	Postbus 21000 8900 JA Leeuwarden
Telefoonnummer:	14 058
E-mailadres:	gemeente@leeuwarden.nl
Website:	www.leeuwarden.nl
Bereikbaar op:	Maandag-vrijdag: 8.30 - 17.00 uur. Don.: tot 19.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

 Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	65890604
Vestigingsnummer	000010228543
Statutaire naam	Rijksvastgoedbedrijf
Handelsnaam	Rijksvastgoedbedrijf

2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	<input type="text"/>
Voorvoegsels	-
Achternaam	<input type="text"/>
Functie	Projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2511 CW
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Korte Voorhout
Woonplaats	's-Gravenhage

4 Correspondentieadres

Adres	Korte Voorhout 7 2511 CW 's-Gravenhage
-------	---

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	<input type="text"/>
Faxnummer	-
E-mailadres	<input type="text"/> @Rijksoverheid.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	02047730
Vestigingsnummer	000019227442
Statutaire naam	Van der Plas B.V.
Handelsnaam	Adviesburo Van der Plas b.v.

2 Contactpersoon

Geslacht	Man Vrouw
Voorletters	5.1.2e
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2e
Functie	Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9747 AV
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Deimten
Woonplaats	Groningen

4 Correspondentieadres

Adres	De Deimten 9 9747 AV Groningen
-------	-----------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	5.1.2e
Faxnummer	5.1.2e
E-mailadres	5.1.2e @vd-plas.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Adres

Postcode	8936AS
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Holstmeerweg
Plaatsnaam	Leeuwarden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Locatie betreft de PI Leeuwarden. Verzoek hier discreet mee om te gaan. Aanvraag niet publiceren.
----------------------------------	---

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het plaatsen van een nieuwe motorstalling op het parkeerterrein van de PI Leeuwarden. Aan het hoofdgebouw komen geen wijzigingen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 85

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 216

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 11453

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 11538

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Parkeren

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Overdekte parkeerplaats voor motoren

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	85	

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Houten regelwerk	hout / vergrijsd
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	Golfplaten	Transparant

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Overdekte motorstalling opgebouwd uit een verzinkte stalen
constructie bekleed met houten tegelwerk.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Het creëren van een nieuwe in - uitrit van 6 parkeerplaatsen voor bezoekers van de PI Leeuwarden. De parkeerplaatsen worden elk afzonderlijk vanaf de Holstmeerweg bereikbaar.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Holstmeerweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 22 m¹ toerit van de afzonderlijke parkeervakken voor bezoekers.

Welk materiaal wordt gebruikt? Afgeschuinde trottoirband.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
18-051_B01_parkeerterrein_bestaand_pdf	18-051 B01 parkeerterrein bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-07-09	In behandeling
18-051_B02_parkeerterrein_gewijzigd_pdf	18-051 B02 parkeerterrein gewijzigd.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-07-09	In behandeling
18-051_B03_motorstalling_pdf	18-051 B03 motorstalling.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-07-09	In behandeling

Formulierversie
2018.01

Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.2f

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

5.1.2f

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	3, 4
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	12

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8281893
Aanvraagnaam	Valbeveiliging plaatsen PI Leeuwarden
Uw referentiecode	23-053

Ingediend op	19-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Valbeveiliging plaatsen PI Leeuwarden
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	8282247
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leeuwarden
Bezoekadres:	Oldehoofsterkerkhof 2 8911 DH Leeuwarden
Postadres:	Postbus 21000 8900 JA Leeuwarden
Telefoonnummer:	14 058
E-mailadres:	vergunningen@leeuwarden.nl
Website:	www.leeuwarden.nl
Bereikbaar op:	Maandag-vrijdag: 8.30 - 17.00 uur. Don.: tot 19.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	27378768
Vestigingsnummer	000025354876
(Statutaire) naam	Penitentiaire Inrichtingen Leeuwarden/Medische Dienst PI Leeuwarden
Handelsnaam	Penitentiaire Inrichtingen Leeuwarden/Medische Dienst PI Leeuwarden

2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="radio"/> Man <input type="radio"/> Vrouw
Voorletters	5.1.2e
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2e
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8936AS
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Holstmeerweg
Woonplaats	Leeuwarden

4 Correspondentieadres

Postcode	9401HZ
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Brinkstraat
Woonplaats	Assen

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	5.1.2e
----------------	--------

Faxnummer

-

E-mailadres

5.1.2e 5.1.2e

@rijksoverheid.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	02047730
Vestigingsnummer	000019227442
(Statutaire) naam	Van der Plas B.V.
Handelsnaam	Van der Plas ADVISEURS & ARCHITECTEN

2 Contactpersoon

Geslacht	Man Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9747AV
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Deimten
Woonplaats	Groningen

Correspondentieadres

Postcode	9747AV
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Deimten
Woonplaats	Groningen

Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	-

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	8936AS
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Holstmeerweg
Plaatsnaam	Leeuwarden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Nieuw te plaatsen valbeveiliging rondom het dak.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. gevangenis

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. gevangenis

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Voor kleuren en materialen zie tekeningen in bijlage.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
t_B_70_B36_Principe- _details_9_tm_C17_pdf	100004G02_1592- 9_Contract_B_70- _B36 Principe details 9 tm C17.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	19-12-2023	In behandeling
Leeuwarden_-_dakove- rzicht__hekwerken_pdf	PI Leeuwarden - dakoverzicht hekwerken.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	19-12-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.2f

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

5.1.2f

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	3, 4, 5, 6
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	11

Gemeente Leeuwarden

Adviesburo Van Der Plas B.V.
T.a.v. 5.1.2e
De Deimten 9
9747 AV GRONINGEN

Onderwerp **Afgifte- / ontvangstbewijs**
Uw kenmerk -
Ons kenmerk **11027204**
Dienst **Publieke Dienstverlening**
Sector
Contact **14058, 5.1.2e**
Bijlagen -
Datum **10 juli 2018, verzonden: 10 JULI 2018**

Geachte 5.1.2e,

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van uw verzoek voor het uitbreiden van het parkeerterrein en het plaatsen van een overkapping op de locatie Holstmeerweg 7 te Leeuwarden.

De datum van ontvangst is: 9 juli 2018

Uw aanvraag heeft zaaknummer: 11027204
Met dit nummer kunnen wij sneller de gegevens van uw aanvraag vinden.
Bijvoorbeeld bij een telefoongesprek of als u extra stukken stuurt. Daarom verzoeken wij u altijd dit nummer te vermelden.

Indien u uw aanvraag digitaal via het OLO heeft ingediend moeten eventuele aanvullingen onder hetzelfde OLO nummer 3783321 digitaal worden aangeleverd.

Hoogachtend,

5.1.2e

5.1.2e

medewerker team Vergunningen & Leefomgeving

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Adviesburo Van Der Plas B.V.
T.a.v. [5.1.2e]
De Deimten 9
9747 AV GRONINGEN

Onderwerp Brief informatie voortgang aanvraag
Uw kenmerk
Ons kenmerk 11027204
Dienst Publieke Dienstverlening
Sector
Contact [5.1.2e], [5.1.2e]
Bijlagen 1
Datum 20 juli 2018, verzonden:

20 JULI 2018

Geachte [5.1.2e],

Op 9 juli 2018 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor uitbreiden van het parkeerterrein en het plaatsen van een overkapping met de volgende activiteiten:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- Uitweg (art. 2.2 lid 1e Wabo)

De aanvraag gaat over de locatie Holstmeerweg 7 te Leeuwarden. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer 11027204. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden, zodat wij u vlot van dienst kunnen zijn.

Procedure

Op basis van de door u ingediende gegevens blijkt dat wij bevoegd zijn om te beslissen op uw aanvraag. De behandeling van uw aanvraag vindt plaats op basis van de procedure omgevingsvergunning regulier met een standaard termijn van 8 weken of zoveel als mogelijk is. Een beslissing moet uiterlijk 3 september 2018 worden genomen. Indien niet tijdig op uw aanvraag is beslist dan is de gevraagde beschikking van rechtswege gegeven. De beslistermijn kan eventueel met een termijn van zes weken worden verlengd.

Ontvankelijkheid

Voor het indienen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning gelden landelijke vereisten. Deze zijn terug te vinden in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Wij beoordelen binnenkort of uw aanvraag voldoet aan deze landelijk vereisten. Door de beoordeling kunnen de genoemde procedure en bijbehorende beslistermijn eventueel wijzigen.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e]
[5.1.2e]
medewerker team Vergunningen & Leefomgeving

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

B en W van de gemeente :
Leeuwarden
Uw nummer : 11027204 d.d.: 7-8-2018
Adr.bouwpl. : Holstmeerweg 7
te LEEUWARDEN
Betreft bouwaanvraag van :
ADVIESBURO V. D. PLAS B.V.

dossiernummer : W18LWD444-1
datum : 07-08-2018
behandeld door : 5.1.2e / 5.1.2e
conclusie : VOLDOET

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie

(058) 233 79 30

e-mail

husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank

NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

Op grond van de ingediende gegevens is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat het project voldoet aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, voldoet aan redelijke omstandigheden.

Namens de

5.1.2e
adviseur ruimtelijke kwaliteit

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5

Rijksvastgoedbedrijf
T.a.v. [5.1.2e]
Korte Voorhout 7
2511 CW 'S-GRAVENHAGE

Onderwerp **Brief bij omgevingsvergunning**
Uw kenmerk
Ons kenmerk **11027204**
Dienst **Publieke Dienstverlening**
Sector
Contact **14058, [5.1.2e]** ✕
Bijlagen **beschikking, bijbehorende stukken**
Datum **29 augustus 2018, verzonden: 30 AUG 2018**

Geachte [5.1.2e],

U heeft op 9 juli 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor uitbreiden van het parkeerterrein en het plaatsen van een overkapping en een nieuwe uitweg laten aanleggen. De aanvraag gaat over de locatie Holstmeerweg 7 te Leeuwarden en is geregistreerd onder nummer 11027204. In deze brief informeren wij u over de beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd.

Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is (na afloop van eventuele bezwaar- of beroepsprocedures).

Tijdens de bouw houdt een van onze bouwinspecteurs toezicht op de werkzaamheden. Bij het bouwwerk waarvoor hierbij vergunning is verleend is dat:

S. [5.1.2e], team Toezicht en Handhaving, telefoon: [5.1.2e]

In de bijgevoegde "Regels op de bouwplaats" vindt u in welke gevallen u in ieder geval contact op dient te nemen met de bouwinspecteur. Tevens vindt u hierin namen, adressen telefoonnummers etc. van andere afdelingen en personen waarmee u tijdens de bouw te maken kan krijgen.

CONFIDENTIAL - SECURITY

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Op grond van de Bouwverordening bent u verplicht twee werkdagen voor de aanvang van de bouwwerkzaamheden aan ons te melden dat u gaat starten. Dit kunt u doen met de bijgesloten "Kennisgeving van de aanvang der werkzaamheden". Deze dient u in te vullen en tijdig aan ons toe te zenden (antwoordnummer, dus gratis).

Ditzelfde geldt voor de beëindiging van de werkzaamheden, waarvoor wij een "Kennisgeving van de voltooiing der werkzaamheden" hebben bijgesloten. Dit bericht dient uiterlijk op de dag van beëindiging in ons bezit te zijn.

Betaling leges

Voor de behandeling van uw aanvraag bent u op grond van de Legesverordening Leeuwarden leges verschuldigd.

Hiervoor ontvangt u apart een aanslag. Op deze aanslag wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Mocht u uiteindelijk geen gebruik maken van de vergunning, dan kunt u deze schriftelijk intrekken. Als u dit binnen 24 maanden doet kunt u daarbij tevens verzoeken om teruggave van leges (teruggaaf: 50% van de basisbehandeling van een aanvraag).

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Huis aan Huis en op het Gemeenteblad op www.overheid.nl.

Tegen het besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend.


Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden,
namens dezen,

5.1.2e

5.1.2e

teamleider Vergunningen en Leefomgeving

Gemeente Leeuwarden	
BAG beheer	
Zaaknummer:	
Documentnummer:	
	

Uitvoering: archief via BAG beheerder
afschrift : aanvrager
kopie : team Toezicht en Handhaving
 team Vergunningen en Leefomgeving, 5.1.2e
 team Wijkzaken, bedrijfsbureau 5.1.2e
gemachtigde: Adviesburo Van Der Plas B.V., T.a.v. 5.1.2e
 De Deimten 9, 9747 AV GRONINGEN

11027204

OMGEVINGSVERGUNNING

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEEUWARDEN;

hebben op 9 juli 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van:

Rijksvastgoedbedrijf
Korte Voorhout 7
2511 CW 'S-GRAVENHAGE

voor het uitbreiden van het parkeerterrein en het plaatsen van een overkapping. De aanvraag gaat over de locatie Holstmeerweg 7 te Leeuwarden en is geregistreerd onder nummer 11027204.

OVERWEGEN BOUWEN:

Het bouwplan voldoet, aan de voorschriften van het Bouwbesluit en de Bouwverordening.

Het bouwplan is in overeenstemming de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Leeuwarden - Wielenpôle, Schepenbuurt, De Plantage en omgeving".

Gezien het advies van de commissie Hûs en Hiem, voor welstandsadvisering en monumentenzorg van 7 augustus 2018, kenmerk W18LWD444-1 voldoet het bouwplan naar ons oordeel aan redelijke eisen van welstand.

Er is dan ook, gelet op paragraaf 2.3 Wabo, geen grond om afwijzend op de aanvraag te beslissen.

OVERWEGING UITWEG:

de omgevingsvergunning voor het maken of veranderen van een uitweg kan worden geweigerd in het belang van:

- de bruikbaarheid van de weg;
- het veilig en doelmatig gebruik van de weg;
- het behoud van openbare parkeerplaatsen;

- de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;
- de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente;
- indien op eigen erf niet minimaal over een ruimte voor het parkeren van een auto van 2,30 X 5 meter diep kan worden beschikt;
- indien er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.

Advies Holstmeerweg 7

Uw aanvraag is getoetst aan de hiervoor genoemde weigeringsgronden. Geen van de weigeringsgronden is aanwezig. De aanleg van de uitwegen gaat niet te koste van openbaar parkeren, openbaar groen of het veilig en doelmatig gebruik van de weg.

De aanvraag wordt verleend op basis van de ingediende tekening.

Voorwaarden in toekenning melding:

- De gewenste uitweg(en) wordt/worden door of namens de gemeente aangelegd en onderhouden, met dien verstande, dat de daarbij gebruikte en vrijkomende materialen eigendom blijven van de gemeente.
- De kosten van de aanleg van de uitweg(en) worden in rekening gebracht bij degene, die meldt een uitweg te wensen.
- De uitvoering van de werkzaamheden van de uitweg zal niet eerder ter hand worden genomen, dan nadat de aanlegkosten zijn voldaan door degene die de melding doet / heeft gedaan.
- Wanneer 3 maanden na verzending van de nota voor de aanlegkosten het bedrag nog niet is voldaan, wordt niet tot uitvoering van de uitweg overgegaan.
- Degene, die melding heeft gedaan van een gewenste uitweg, moet zich wat het gebruik van de uitweg betreft, stipt houden aan de aanwijzingen, welke door of namens de directeur Stadsontwikkeling en -beheer of de Commissaris van Politie worden gegeven.
- Degene, die melding heeft gedaan van een gewenste uitweg, mag geen werkzaamheden van welke aard dan ook aan de uitweg(en) verrichten of doen verrichten.
- Indien het gebruik van de uitweg(en) zodanig is of wordt dat naar het oordeel van de directeur (voornoemd) een wijziging van de uitweg(en) noodzakelijk is, wordt deze wijziging voor rekening van degene, die melding heeft gedaan van de uitweg, door of namens de gemeente uitgevoerd.



BESLUITEN:

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo);
- Uitweg (art. 2.2 lid 1e Wabo);

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. Zie hiervoor de opgave bijgevoegde stukken

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de activiteit bouwen aan artikel 2.1 en artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrechten. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag hieraan voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u tegen dit besluit binnen zes weken, vanaf de dag na die waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet in ieder geval bevatten:

- a uw naam, adres en ondertekening;
- b de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden (motivering) van het bezwaar.

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via

www.leeuwarden.nl/bezwaarschrift.

Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk voor de precieze voorwaarden op de genoemde site.



Besluit tijdelijk opschorten

Wilt u dat de gemeente een besluit waartegen u bezwaar heeft ingediend, niet uitvoert? Vraag dan om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen. Dit kan alleen in spoedeisende zaken. U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk voor de precieze voorwaarden op genoemde site.

Leeuwarden, 29 augustus 2018 , verzonden:

30 AUG 2018

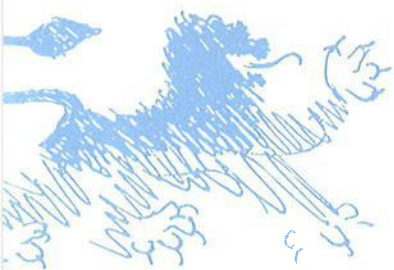
Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden,
naam

5.1.2e

5.1.2e

teamleider Vergunningen en Leefomgeving



Opgave bijgevoegde stukken

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 29 augustus 2018 aan Rijksvastgoedbedrijf voor het project uitbreiden van het parkeerterrein en het plaatsen van een overkapping op de locatie Holstmeerweg 7 te Leeuwarden.

Niet gewaarmerkt:

- regels op de bouw (naam & telefoon bouwinspecteur)
- kennisgeving van de aanvang van de werkzaamheden
- kennisgeving van de voltooiing van de werkzaamheden

Gewaarmerkt:

- aanvraagformulier
- tekening A1-formaat, projectnummer 18-051, blad B-01 terrein bestaand/sloopwerk;
- Tekening A1-formaat, blad B-02 terrein gewijzigd;
- Tekening A1-formaat, blad B-03 motorstalling, datum 21 juni 2018;
- Setje A4-formaat documentatie ABC hekwerk.
-

Einde opgave bijgevoegde stukken.



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5, 11

GELEIDESTAAT

DOSSIERNUMMER: 11060970
 TYPE: Wabo
 DATUM ONTVANGST: 19 december 2023

Adres bouwwerk : Holstmeerweg 7 te Leeuwarden;
 Betreft : plaatsen van valbeveiliging

Status : stadsgez. RM beeldbep. struct.bep. OGM GM

Handhavingsdossier :

BEDENKINGEN:

Principeverzoek (SCH):

allen ingetrokken:

DUBO / EPAL

ONTVANKELIJK: Ja Nee Na aanvulling ja

Kan alvast verzonden naar: Planol. Brandweer

OPSCHORTING FATALE TERMIJN:

Wro af

Monumentenwet 1988 af

Wet Milieubeheer af

Overige af

Verdagen af

SETS	zend naar	verzonden	terug
Balie	X	<input checked="" type="checkbox"/> 21-12	<input type="checkbox"/>
Wijkzaken (BOR)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Planologisch t.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Brandweer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Technisch t.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Welstand	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Horen in cie.: <input type="checkbox"/>			
Kwaliteitsteam			
Zuidlanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Monumentenzorg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Archeologie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Milieu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verkeer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Landmeten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BAG beheer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Huisnummering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VERWISSELDE TEKENINGEN - z.o.z.:

Datum

aanduiding oud

aanduiding nieuw

Ruimtelijke toets

Dossiernr.: 11060970

Adres bouwwerk
Betreft

op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden
plaatsen van valbeveiliging

A. **Bouwverordening**

Voldoet het plan aan de bouwverordening?

nee ja,

B. **Vorbereidingsbesluit**

Is het plan in strijd met een voorbereidingsbesluit?

nee ja

Zo ja, wat zijn de strijdigheden met het voorbereidingsbesluit?

C. **Bestemmingsplan**

Vigerend Bestemmingsplan: bestemmingsplan Wielenpôle, Schepenbuurt, de Plantage en omgeving
Artikel: Artikel 11 Maatschappelijk - Justitiële Inrichting

Voldoet het plan aan de regels in het bestemmingsplan?

nee ja

Zo nee, wat zijn de strijdigheden met het bestemmingsplan?

D. **Initiatieventafel** (in te vullen door team Plannen en Vergunningen)

Moet het plan worden voorgelegd aan de initiatieventafel?

nee ja

Is de initiatieventafel akkoord met het plan?

nee ja anders, namelijk:

E. **Monumentenwet**

Op het betrokken plan is de Monumentenwet van toepassing

nee ja

Zo ja: Gemeentelijk monument Rijksmonument Beschermd stads- of dorpsgezicht

F. **Welstand**

Moet het plan beoordeeld worden door Hus en Hiem?

nee ja

Ondergeschikte wijziging

G. **Eindconclusie**

Ruimtelijke toets akkoord?

nee ja ja, met afwijking BP (ook procedure vermelden)

Ruimtelijke Toets verricht door

5.1.2e

Datum 13 februari 2024

Checklist: Bouwbesluit KORT versie 2 september 2020

Dossiernummer	11060970 c01 bouwen (art.2.1 lid 1a wabo)
Adres	op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden
Betreft	Toetsformulier kort Bouwbesluit
Getoetst door	5.1.2e
Datum toetsing	13 februari 2024
Toetsniveau	Bestaand / Verbouw / Nieuwbouw

De toetsniveau's staan in de bijlage: Toetsingsmatrix.
Deze is gebaseerd op het toetsingsbeleid van Gemeente Leeuwarden.

Bouwbesluittoets Kort:

Volledige bouwbesluittoets, voor kleine bouwplannen. Invullen per hoofdstuk.

	n.v.t.	voldoet	voldoet niet	gelijkwaardig	Opnemen in vergunning
<u>VEILIGHEID</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Algemene sterkte van de bouwconstructie	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Brand	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>GEZONDHEID</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Luchtverversing	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Spuivoorziening	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>BRUIKBAARHEID</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>ENERGIEZUINIGHEID</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Thermische isolatie en luchtdoorlatendheid	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>INSTALLATIES</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Rookmelders en brandmeldinstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Opmerkingen:**Voorwaarde voor vergunning:****Verzoek om aanvulling:**

Bijlage Toetsingsmatrix:

Prioritering		> 50 personen publieksfuncties	< 50 personen publieksfuncties	> 50 personen bedrijfsfuncties	< 50 personen bedrijfsfuncties	projectmatige woningen	particuliere woningen	verbouw en uitbreiding woningen	vrijstaande bijgebouwen	bouwwerken, geen gebouw zijnde, geen verblijfsruimte	publiekstoegankelijke infrastructurele bouwwerken
4	Hoge prioriteit (integraal)										
3	Gemiddelde prioriteit (representatief)										
2	Lagere prioriteit (toetsbaar)										
1	Geringe prioriteit (aannemelijk)										
veiligheid											
2.1	sterkte	4	4	4	4	4	4	3	3	3	4
2.2	sterkte bij brand	4	4	4	3	4	4	2	1	1	4
2.3	afscheidings vloer/trap	4	4	3	3	3	4	3	3	3	4
2.4	overbruggen hoogteverschillen	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2
2.5	trap	4	4	3	3	3	4	3	3	1	4
2.6	hellingbaan	4	3	3	3	3	3	3	2	1	4
2.7	beweegbare constructieonderdelen	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2.8	beperken brandgevaar:										
	2.57 stookplaats	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-
	2.58 Schacht, koker kanaal	3	1	3	1	3	1	1	1	-	4
	2.59 rookgasafvoer	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-
	2.60 opstelplaats open verbr.	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-
2.9	brand en rookklassen	4	3	4	3	3	1	1	1	1	4
2.10	brandcompartimentering	4	4	4	4	4	4	4	3	-	4
2.11	subbrandcompartimentering	4	4	4	4	4	4	4	3	-	4
2.12	vluchtroutes	4	4	4	4	4	4	4	3	-	4
2.13	hulpverlening bij brand	4	-	4	-	4	-	-	-	-	4
2.14	hoge en ondergrondse gebouwen	4	4	4	4	4	-	-	-	-	-
2.15	inbraakwerendheid	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-
2.16	veiligheidszone en plasbrand	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
2.17	tunnelafmetingen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
gezondheid											
3.1	geluid van buiten	4	4	-	-	4	4	2	-	-	-
3.2	geluid installaties	3	3	1	1	3	3	3	1	-	1
3.3	galm	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-
3.4	geluid tussen gebruiksfuncties	3	3	3	3	3	3	3	1	-	-
3.5	wering van vocht:	1	1	1	1	3	3	1	-	-	-
	3.21 van buiten	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
	3.22 temperatuurfactor	1	1	1	1	3	3	1	-	-	-
	3.23 wateropname	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
3.6	ventilatie:										
	3.29 VG/VR toilet badkamer	4	4	4	4	4	4	3	1	-	4
	3.20 thermisch comfort	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-
	3.31 regelbaarheid	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-
	3.32 overige ruimten	4	4	4	4	4	4	4	-	-	-
	3.33 plaats opening	3	3	3	3	3	3	3	-	-	1
	3.34 luchtkwaliteit	4	4	4	4	4	4	4	-	-	4
3.7	spuivoorzieningen	3	3	-	-	3	3	3	-	-	-
3.8	verbrandingsgassen:										
	3.50 capaciteit	1	1	1	1	3	3	1	-	-	1
	3.51 plaats opening	1	1	1	1	3	3	1	-	-	1
	3.52 thermisch comfort	1	1	1	1	1	1	1	-	-	1
	3.53 rookdoorlatendheid	1	1	1	1	1	1	1	-	-	1
	3.54 stromingsrichting	1	1	1	1	3	3	1	-	-	1
3.9	schadelijke stoffen	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
3.10	ratten en muizen	**	**	**	**	**	**	**	-	-	-
3.11	daglicht	3	3	2	2	3	3	3	-	-	-

Prioritering											
4	Hoge prioriteit (integraal)	> 50 personen publieksfuncties	< 50 personen publieksfuncties	> 50 personen bedrijfsfuncties	< 50 personen bedrijfsfuncties	projectmatige woningen	particuliere woningen	verbouw en uitbreiding woningen	vrijstaande bijgebouwen	bouwwerken, geen gebouw zijnde, geen verblijfsruimte	publiekstoegankelijke infrastructurele bouwwerken
3	Gemiddelde prioriteit (representatief)										
2	Lagere prioriteit (toetsbaar)										
1	Geringe prioriteit (aannemelijk)										
bruikbaarheid											
4.1	verblijfsgebied en verblijfsruimte	2	2	2	2	3	3	3	-	-	-
4.2	toiletteruimte:	3	3	3	3	2	2	2	-	-	-
	4.9 aanwezigheid	3	3	3	3	2	2	2	-	-	-
	4.10 bereikbaarheid	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
	4.11 afmetingen	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-
4.3	badruimte	2	2	-	-	2	2	2	-	-	-
4.4	bereikbaarheid en toegankelijkheid	3	3	3	3	3	3	3	-	-	-
4.5	buitenberging	-	-	-	-	3	1	2	-	-	-
4.6	buitenruimte	-	-	-	-	3	1	2	-	-	-
4.7	opstelplaats aanrecht/stooktoestel	1	1	1	1	2	2	2	-	-	-
energiezuinigheid en milieu											
5.1	energiezuinigheid	3	3	3	3	3	3	-	-	-	-
5.2	milieu MPG berekening	-	-	3	3	3	3	-	-	-	-
5.3	Labelverplichting bestaande bouw	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
5.4	Laadpalen	3	-	3	-	3	-	-	-	-	3
installaties											
6.1	(nood)verlichting										
	6.2 verlichting	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3
	6.3 noodverlichting	4	4	4	4	4	-	-	-	-	4
	6.5 verduisterde ruimten	3	2	1	1	-	-	-	-	-	-
6.2	aansluiting gas en elektra	1	1	1	1	1	1	1	-	-	1
	woningen gasloos	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-
6.3	watervoorziening	1	1	1	1	1	1	1	-	-	1
6.4	riolering	3	3	3	3	3	3	3	-	-	3
6.5	rookmelders/ brandmeldinstallatie	4	4	4	3	4	4	4	-	-	4
6.6	vluhtvoorzieningen borden/deuren	4	4	4	4	4	4	4	-	-	4
6.7	blusvoorzieningen	4	4	4	4	4	-	-	-	-	4
6.8	bereikbaarheid voor hulpverlening	4	4	4	4	4	2	2	-	-	4
6.9	tunnelvoorzieningen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
6.10	terrein toegankelijkheid	2	2	2	2	2	2	1	1	1	2
6.11	toegang woongebouw	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
6.12	veilig onderhoud van gebouwen	1	1	1	1	3	2	-	-	-	1
6.13	Technische bouwsystemen	2	2	2	2	2	2	2	-	-	2
6.14	Internet aansluiting	**	**	**	**	**	**	**	-	-	**
6.15	Keuring verwarming en airco	**	**	**	**	**	**	**	-	-	**
6.16	Gebouwwautomatisering	**	**	**	**	**	**	**	-	-	**
Gebruik											
7.1	voorkomen brandgevaar	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
7.2	veilig vluchten bij brand										
	7.12 deuren zonder sleutel	4	4	4	4	4	-	4	3	3	4
	7.13 opstelling zitplaatsen	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
7.3	7.23 CO2 meters scholen	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-
Bouw en sloop											
8.1	Voorkomen hinder en gevaar										
	8.2/8.7 Veiligheid omgeving	3	1	3	1	3	1	1	1	1	4
	8.3/8.4 Geluidhinder heien	3	3	3	3	3	3	3	1	1	4
8.2	afval scheiden	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

*= nog niet van kracht.

**= oncontroleerbaar of geen prioriteit

versie 13 augustus 2020

11060970

WERKRAPPORT BOUWVERGUNNING (regulier)

Werk plaatsen van valbeveiliging

Adres Holstmeerweg 7, Leeuwarden

Aannemer

Telefoon

BOUWKOSTEN VERANTWOORDING, PLANTOETS, TECHNISCHE TOETS

Notities

Datum Opmerkingen

13-2-2024 kosten € 5.1.2f is akkoord

CHECKLIST INSPECTIE BOUWWERKEN

1^E FASE VOORWAARDEN VERGUNNING

- start gemeld
- overeenstemming peil
- uitzetten
- sonderingen
- controle tekening/berekening fundering
- controle tekening/berekening hoofddraagconstructie
- controle tekening riolering
- controle tekening/berekening brandweereisen
- EPN berekening
- ventilatieberekening/tekening

2^E FASE TE MELDEN DOOR UITVOERDER

- Fundatie:
 - 1^e paal
 - kalenderstaat ontvangen
 - vlechtwerk volgens tekening
 - dekking
- Brandveiligheid hoofddraagconstructie:
 - bescherming aangebracht staalconstructie

3^E FASE GEREEDKOMEN – MELDEN

- gereed gemeld
- Geluid
 - geluidmeting d.d.
- Ventilatievoorzieningen (NEN 1087 en BB artikel 30):
 - ventilatiekanalen voor afvoer ventilatielucht keuken, toilet badkamer aanwezig
 - toevoer verse lucht van buiten (plaats, type en afmeting roosters uit berekening)
 - toe- en afvoer ventilatielucht uit de diverse ruimten (ook afmetingen spleten onder deuren);
 - uitmonding afvoerkanaal
 - dwarsventilatie garage;
 - ventilatie meterkast
- Brandpreventie:
 - controle tekening
 - bescherming doorvoeringen
 - bescherming vluchttrappenhuis

11060970

- rookmelders/2^e vluchtweg/20 min. Deuren (vluchtweg)
- Veiligheid:
 - hoogte en eisen vloerafscheiding
 - tussen vloer en afscheiding horizontaal gemeten geen opening breder dan 0,05 m;
- Uiterlijk:
 - volgens vergunning

Werkrapport Bouwvergunning

Datum Bevindingen

Van: vergunningen
Verzonden: dinsdag 19 december 2023 11:10
Aan: '5.1.2e'@vd-plas.nl
Onderwerp: Ontvangstbevestiging aanvraag 11060970
Bijlagen: 1189951.pdf; Flyer Omgevingswet en Wkb.pdf

Beste aanvrager,

In de bijlage ontvangt u de ontvangstbevestiging op uw aanvraag.

U ontvangt alleen deze ontvangstbevestiging digitaal

De overige brieven en vergunningen krijgt u per post toegestuurd.

Wist u dat veel regels over de leefomgeving per 1 januari 2024 veranderen?

In de bijlage leest u hier meer informatie over.

Met vriendelijke groet,

Team Vergunningen en Leefomgeving

Van der Plas B.V.
t.a.v. [redacted]
De Deimten 9
9747 AV Groningen

Onderwerp **Informatie voortgang aanvraag omgevingsvergunning**
Uw kenmerk -
Ons kenmerk **11060970**
Dienst **Fysiek Domein**
Sector **Duurzame Omgevingskwaliteit**
Contact **14058, [redacted]**
Bijlagen -
Datum **29 december 2023, verzonden:**

29 DEC. 2023

Beste [redacted],

Wij hebben uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van valbeveiliging op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden.

Belangrijke gegevens

Datum ontvangst : 19 december 2023
Kenmerk van de aanvraag : 11060970
OLO-nummer van de aanvraag : 8281893
Deeltoestemmingen :
- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)

De behandeling van uw aanvraag vindt plaats op basis van de procedure omgevingsvergunning regulier

De standaardtermijn is 8 weken. Een beslissing moet op zijn laatst 13 februari 2024 zijn genomen. Als wij niet tijdig beslissen op de aanvraag dan is deze van rechtswege verleend. De beslistermijn kan met een termijn van zes weken worden verlengd.

Voor het indienen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning gelden landelijke indieningsvereisten

Binnenkort beoordelen wij of uw aanvraag compleet is. Naar aanleiding van deze beoordeling kan de genoemde procedure/beslistermijn wijzigen.

Extra informatie voegt u via het omgevingsloket toe

Dit doet u onder hetzelfde OLO-nummer.

Heeft u nog vragen?

Dan kunt u mailen naar vergunningen@leeuwarden.nl of contact opnemen via het algemeen telefoonnummer 14058. We zijn bereikbaar op werkdagen van 8.30

uur tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur. Wanneer u ons belt of mailt, wilt u dan het kenmerk vermelden? Wij kunnen u dan sneller helpen.

Met vriende

5.1.2e



5.1.2e

medewerker team Plannen en Vergunningen

Van Der Plas B.V.
t.a.v. [redacted]
De Deimten 9
9747 AV Groningen

Onderwerp **Besluit verlenging beslistermijn**
Uw kenmerk -
Ons kenmerk **11060970**
Dienst **Fysiek Domein**
Sector **Duurzame Omgevingskwaliteit**
Contact **14058, [redacted]**
Bijlagen -
Datum **13 februari 2024, verzonden:**

13 FEB. 2024

Beste [redacted],

Wij hebben uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor het plaatsen van valbeveiliging op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden.

Belangrijke gegevens

Datum ontvangst : 19 december 2023
Kenmerk van de aanvraag : 11060970
OLO-nummer van de aanvraag : 8281893
- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)

De beslistermijn wordt verlengd met maximaal zes weken

De kans op een positief besluit op uw aanvraag wordt hiermee vergroot. Wij moeten nu vóór 26 maart 2024 een beslissing op uw aanvraag nemen.

Wij publiceren dit besluit in de Huis aan Huis en op mijnoverheid.nl

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden nog bezwaar maken.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. Dit doet u door binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een brief (een 'bezwaarschrift') naar ons te sturen. In deze brief staan in ieder geval:

- a uw naam en adres;
- b de datum waarop u de brief heeft geschreven;
- c. tegen welke besluit u bezwaar maakt;
- d. het kenmerk/nummer van het besluit;
- e. de reden van uw bezwaar;
- f. uw handtekening.

U kunt het bezwaar digitaal indienen via www.leeuwarden.nl/bezwaarschrift of schriftelijk door het bezwaar te sturen naar de gemeente Leeuwarden. Andere belanghebbenden kunnen ook bezwaar maken.

Besluit uitstellen?

Bij spoedeisende zaken kunt u vragen het besluit tijdelijk uit te stellen. Dit doet u door een 'voorlopige voorziening' aan te vragen bij de Rechtbank Noord-Nederland. Hier zijn kosten voor u aan verbonden. Uiteraard is het aan de rechter om te beslissen of het besluit wel of niet kan worden uitgesteld. U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een elektronische handtekening (DigiD) hebben. Kijk voor de voorwaarden op genoemde site.

Heeft u nog vragen?

Dan kunt u mailen naar vergunningen@leeuwarden.nl of contact opnemen via het algemeen telefoonnummer 14058. We zijn bereikbaar op werkdagen van 8.30 uur tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur. Wanneer u ons belt of mailt, wilt u dan het kenmerk vermelden? Wij kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden,
namens dezen

5.1.2e

Manager Publieke Dienstverlening

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	3, 5, 7, 13, 15, 16, 17, 18
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	11

Penitentiare Inrichtingen Leeuwarden/Medische Dienst Pi Lee
t.a.v. [5.1.2e]
Brinkstraat 4
9401 HZ Assen

Onderwerp **Brief bij omgevingsvergunning**
Uw kenmerk -
Ons kenmerk **11060970**
Dienst **Fysiek Domein**
Sector **Duurzame Omgevingskwaliteit**
Contact **14058, [5.1.2e]**
Bijlagen **beschikking, bijbehorende stukken**
Datum **20 februari 2024, verzonden: 20 FEB. 2024**

Beste [5.1.2e],

Wij hebben uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor plaatsen van valbeveiliging op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden.

De omgevingsvergunning wordt verleend
In de bijlage is de vergunning toegevoegd.

Inspecteur omgevingsvergunning [5.1.2e] houdt toezicht op de bouw

In de bijlage 'Regels op de bouwplaats' staat beschreven wanneer u in elk geval contact moet opnemen met de inspecteur omgevingsvergunning. Hij is bereikbaar via telefoonnummer 14 058. Daarnaast zijn contactgegevens opgenomen van afdelingen en medewerkers, waarmee u tijdens de bouw in contact kunt komen.

Doorgeven wanneer u start en stopt met de bouw

Uiterlijk twee werkdagen voor de start van de bouw geeft u aan ons door wanneer u start. Gebruik hiervoor het document 'Start bouw' in de bijlage. In de bijlage is ook 'Bouwwerkzaamheden zijn gereed' toegevoegd. Deze moet uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden zijn ontvangen. Stuurt u deze documenten per post? Dan hoeft er geen postzegel op.

Aan het behandelen van uw aanvraag zijn kosten verbonden

Hiervoor ontvangt u apart een rekening.

De bouwsom voor dit bouwplan is € [5.1.2f] exclusief BTW.

Als u geen gebruik maakt van de vergunning, kunt u deze intrekken

U doet dit door een mail te sturen naar vergunningen@leeuwarden.nl.
Heeft u de aanvraag via het omgevingsloket ingediend? Dan trekt u de aanvraag in via dit loket. Doet u dit binnen 24 maanden? Dan ontvangt u een terugbetaling van een deel van de kosten van de aanvraag.

Wij publiceren het besluit in de Huis aan Huis en op de website

www.overheid.nl

U of iemand anders kan nog bezwaar maken tegen dit besluit. Komen er geen bezwaren? Dan is de procedure helemaal beëindigd. Als u gaat bouwen voor de bezwaartermijn is afgelopen, dan is dit op eigen risico.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u bezwaar maken.

Bel eerst met de gemeente

Wilt u bezwaar gaan maken? Dan adviseren wij u eerst contact met ons op te nemen via 14 058.

U kunt dan uw situatie met ons bespreken. Mogelijk komen wij samen tot een oplossing.

Stuur uw bezwaar binnen zes weken

Gaat u bezwaar maken? Zorg dan dat u dit op tijd doet. Wij nemen uw bezwaar alleen in behandeling als u dit binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit doet.

Digitaal bezwaar maken

U kunt digitaal bezwaar maken via www.leeuwarden.nl/bezwaarschrift.
Op deze website staat hoe u dit doet.

Schriftelijk bezwaar maken

U kunt schriftelijk bezwaar maken door ons een brief te sturen.
We vragen u om een kopie van ons besluit bij uw bezwaar te doen.

In de brief zet u:

- uw naam en adres
- de datum waarop u de brief verstuurt
- tegen welk besluit u bezwaar maakt
- het kenmerk/nummer van het besluit
- waarom u het niet eens bent met het besluit
- uw handtekening

Uw bezwaar stuurt u naar:

Gemeente Leeuwarden
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden

Wilt u direct in beroep gaan bij de rechtbank?

Dan moet u hierom vragen in uw bezwaar. Soms kunt u direct in beroep gaan tegen een besluit bij de rechtbank. Dat kan als al duidelijk is dat u het niet eens wordt met de gemeente. Keuren wij uw verzoek om direct in beroep te gaan goed? Dan sturen wij uw bezwaar door naar de rechter. Voor de behandeling van uw bezwaar door de rechtbank betaalt u kosten voor 'griffierecht'.

Kan uw situatie niet wachten op behandeling van uw bezwaar?

Is er spoed? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de rechtbank. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke regeling tot de beslissing op uw bezwaar of beroep is genomen. U betaalt ook 'griffierecht' voor de behandeling van een voorlopige voorziening door de rechtbank.

U kunt ook digitaal in beroep gaan of een voorlopige voorziening aanvragen

Dit kan via <https://mijn.rechtspraak.nl>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Besluit uitstellen?

Bij spoedeisende zaken kunt u vragen het besluit tijdelijk uit te stellen. Dit doet u door een 'voorlopige voorziening' aan te vragen bij de Rechtbank Noord-Nederland. Hier zijn kosten voor u aan verbonden. Uiteraard is het aan de rechter om te beslissen of het besluit wel of niet kan worden uitgesteld. U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk voor de precieze voorwaarden op genoemde site.

Heeft u nog vragen?

Dan kunt u mailen naar vergunningen@leeuwarden.nl of contact opnemen via het algemeen telefoonnummer 14058. Wanneer u ons belt of mailt, wilt u dan het kenmerk vermelden? Wij kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,
namens dezen,

5.1.2e

Manager Publieke Dienstverlening

The screenshot shows a web form titled 'Gemeente Leeuwarden' with a 'Zoeken' (Search) button. It contains two input fields: 'Zaaknummer:' and 'Documentnummer:'. The 'Zaaknummer:' field contains the value '5.1.2e'. A large grey rectangular area obscures the content of the 'Documentnummer:' field.

Omgevingsvergunning

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEEUWARDEN;

Belangrijke gegevens

Aanvrager : Penitentiare Inrichtingen
Leeuwarden/Medische Dienst Pi Lee
Brinkstraat 4
9401 HZ Assen

Gemachtigde : Van Der Plas B.V.
De datum van ontvangst is : 19 december 2023
Kenmerk van de aanvraag : 11060970
Locatie : Holstmeerweg 7 te Leeuwarden
Omschrijving : plaatsen van valbeveiliging
Activiteit(en) :
- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo);

Juridisch kader en beleid

- artikel 2.1, 2.2, 2.10 en 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Overwegingen voor de gevraagde omgevingsvergunning, deelactiviteit bouwen

De aanvraag voldoet aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht;

Het bouwplan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit en de Bouwverordening;

Het bouwplan past binnen de regels van het bestemmingsplan 'bestemmingsplan Wielenpôle, Schepenbuurt, de Plantage en omgeving';

Het plan is niet beoordeeld door de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Hûs en Hiem omdat het naar ons oordeel gaat om een ondergeschikte wijziging;

Gelet op:

juridisch kader en beleid

- de aanvraag
- de adviezen van de interne ambtelijke diensten;

BESLUIT:

1. De gevraagde vergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo);
2. De gewaarmerkte stukken maken deel uit van de vergunning. Zie hiervoor 'Opgave bijgevoegde stukken'.

Leeuwarden, 20 februari 2024, verzonden:

20 FEB. 2024

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,
namens dezen,

5.1.2e

5.1.2e

Manager Publieke Dienstverlening



Opgave bijgevoegde stukken

Hoort bij beschikking : 11060970
Aanmaakdatum : 20 februari 2024
Onderwerp : verlening omgevingsvergunning voor plaatsen
van valbeveiliging
Locatie : Holstmeerweg 7 te Leeuwarden

Niet gewaarmerkte stukken:

- regels op de bouw (naam & telefoon bouwinspecteur)
- kennisgeving 'Start bouw'
- kennisgeving 'Bouwwerkzaamheden zijn gereed'

Gewaarmerkte stukken:

- aanvraagformulier
- tekeningnummer B21 d.d. 22-02-2022
- tekeningnummer B36 d.d. 22-02-2022

Einde opgave bijgevoegde stukken.



Verzendlijst

Hoort bij

Dossier : 11060970

Datum : 20 februari 2024

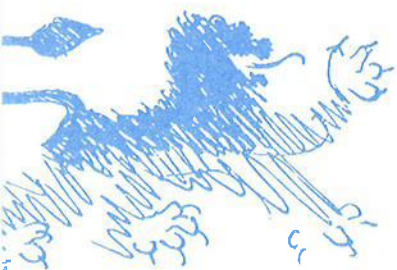
Uitvoering : archief Via BAG-beheerder

Afschrift : aanvrager, zie lijst gewaarmerkte stukken

Gemachtigde : Van Der Plas B.V., t.a.v. 5.1.2e, De Deimten 9, 9747 AV
Groningen.

Onderstaande ontvangen altijd een afschrift

Interne postbus 5.1.2e 5.1.2e
Interne postbus 5.1.2e
V&L : 5.1.2e



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3, 5, 7, 11
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1

GELEIDESTAAT

DOSSIERNUMMER: 11027204
 TYPE: Wabo
 DATUM ONTVANGST: 9 juli 2018

Adres bouwwerk : op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden;
 Betreft : uitbreiden van het parkeerterrein en het plaatsen van een overkapping

Status : stadsgez. RM beeldbep. struct.bep. OGM GM

Handhavingsdossier :

BEDENKINGEN:

Principeverzoek (SCH):

allen ingetrokken:

DUBO / EPAL

ONTVANKELIJK: Ja Nee Na aanvulling ja

Kan alvast verzonden naar: Planol. Brandweer

*geen tek. heb wel
was bellen 27/7.*

OPSCHORTING FATALE TERMIJN:

Wro af

Monumentenwet 1988 af

Wet Milieubeheer af

Overige af

Verdagen af

belt hering

SETS	zend naar	verzonden	terug
Balie	X	<input checked="" type="checkbox"/> 11/7	<input type="checkbox"/>
Wijkzaken (BOR)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Planologisch t.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Brandweer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Technisch t.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Welstand	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Horen in cie.: <input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> 2/10	<input checked="" type="checkbox"/> 1/11
Kwaliteitsteam			
Zuidlanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Monumentenzorg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Archeologie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Milieu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 11/7	<input checked="" type="checkbox"/>
Verkeer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Landmeten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BAG beheer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Huisnummering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*2e out 2017
8.12.19*

VERWISSELDE TEKENINGEN - z.o.z.:

Datum

aanduiding oud

aanduiding nieuw

Planologische toets bouwaanvraag Dossiernr.: 11027204

Adres bouwwerk Holstmeerweg 7 Leeuwarden
Betreft uitbreiden van het parkeerterrein en het
plaatsen van een overkapping
Aanvrager Rijksvastgoedbedrijf

B. Bestemmingsplan
 Vigerend Bestemmingsplan Wielenpôle, Schepenbuurt, de Plantage
en omgeving

Bouwplan is in overeenstemming met artikel Maatschappelijk ,

nee ja

D. Welstand

N.v.t.
 Loketcriteria
 Hus & Hiem

Voldoet
 Voldoet niet

Opmerkingen/overwegingen:

E. Eindconclusie

Bouwplan is stedenbouwkundig wel aanvaardbaar

Bouwvergunning verlenen

Zonder meer
 Na publicatie (Binnenplanse vrijstelling)
 Met vrijstelling d.m.v.

Stedenbouwkundige beoordeling verricht door
@MDU_STEDEBOUWKUNDIGE@
Datum 29 augustus 2018 sh.

BAG gegevens

DOSSIERNUMMER:11027204

Activiteit: bouwen

Datum uitdraai: 29 augustus 2018

Adres bouwwerk : op het adres Holstmeerweg 7 te Leeuwarden

Betreft : uitbreiden van het parkeerterrein en het plaatsen van een overkapping

Netto gebruikersoppervlak

nieuwe totaal

nieuwe aangebouwde :

Gebruikersfunctie(s) : 03 Celfunctie

Pandnummer(s) BAG :

e.v.t. extra opmerkingen : Voor Geometrie bij de gevangenis uitbreiden parkeerterrein en het plaatsen overkapping

	Ja
Monument of OGM (= Onderzoek Gemeentelijke Monumenten)	<input type="checkbox"/>
Politiek gevoelig	<input type="checkbox"/>
Vliegbasis en/of Medisch Centrum Leeuwarden (MCL)	<input type="checkbox"/>
Kamerverhuur of Woningsplitsing	<input type="checkbox"/>
Bouw- / sloopveiligheidsplan nodig	<input type="checkbox"/>
Gebruiksvergunning nodig	<input type="checkbox"/>
Vergunning Wet milieubeheer nodig	<input type="checkbox"/>
Vergunning Flora- en Faunawet / Natuurbeschermingswet nodig	<input type="checkbox"/>
Aanleg- of archeologievergunning nodig	<input type="checkbox"/>
Verdachte grond	<input type="checkbox"/>
Brandcompartiment(en) > 1000 m ²	<input type="checkbox"/>
Bestemmingsplan: Buitenplanse ontheffing	<input type="checkbox"/>
Bestemmingsplan: Binnenplanse ontheffing, niet helder toetsbaar	<input type="checkbox"/>
Bestemmingsplan: Binnenplanse ontheffing, waarop zienswijze ingediend	<input type="checkbox"/>
Zodra antwoord op een vraag = "Ja" ---> Back Office	
Alles "Nee" ---> Front: team V&L	<input checked="" type="checkbox"/>

Geheugensteuntje:

- Lijst planontwikkeling RO. Staat plan hier op? Mail dan behandelaar.
- Bedrijf: altijd laten beoordelen door procesregisseur.
- Plan naar BO: Mail procesregisseur.
- Tjallingaweg (exploitantenterrein): contact met 5.1.2e (Wijkzaken)

Globale plantoets (resultaat):

Bestemmingsplan Wielenpôle, Schepenbuurt, de Plantage en omgeving, heeft de enkelbestemming: Maatschappelijk-Justitiële inrichting. Binnen de bestemming gebouwen ten behoeve van een justitiële inrichting en openbare dienstverlening, met de daarbijbehorend onder meer: parkeervoorzieningen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

GB

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

11027204

Datum ontvangst

- 9 JULI 2018

Formuliersversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3783321
Aanvraagnaam	Uitbreiden Parkeerterrein PI Leeuwarden
Uw referentiecode	18-051

Ingediend op	09-07-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het uitbreiden van het bestaande parkeerterrein van de PI Leeuwarden. Hierbij wordt een nieuwe motorstalling geplaatst en worden er 6 stuks bezoekers parkeerplaatsen gecreëerd welke vanaf de openbare weg bereikbaar zijn. Tevens wordt er een hekwerk van ca. 2000 m ¹ hoog om het gehele parkeerterrein geplaatst.
---------------------	---

Opmerking	Het object betreft de PI Leeuwarden. Verzoek hiermee discreet om te gaan. De aanvraag niet publiceren.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	geen
--------------------------	------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen
------------------------------	------

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leeuwarden
-------	---------------------

Bezoekadres:	Oldehoofsterkerkhof 2 8911 DH Leeuwarden
--------------	---

Postadres:	Postbus 21000 8900 JA Leeuwarden
------------	-------------------------------------

Telefoonnummer:	14 058
-----------------	--------

E-mailadres:	gemeente@leeuwarden.nl
--------------	------------------------

Website:	www.leeuwarden.nl
----------	-------------------

Bereikbaar op:	Maandag-vrijdag: 8.30 - 17.00 uur. Don.: tot 19.30
----------------	--

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formuliersversie
2018.01

Locatie

1 Adres

Postcode	8936AS
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Stratnaam	Holstmeerweg
Plaatsnaam	Leeuwarden

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Locatie betreft de PI Leeuwarden.
Verzoek hier discreet mee om te gaan.
Aanvraag niet publiceren.

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het plaatsen van een nieuwe motorstalling op het parkeerterrein van de PI Leeuwarden. Aan het hoofdgebouw komen geen wijzigingen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

85

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

216

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 11453

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 11538

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Parkeren

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Overdekte parkeerplaats voor motoren

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	85	

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Houten regelwerk	hout / vergrijsd
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	Golfplaten	Transparant

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Overdekte motorstalling opgebouwd uit een verzinkte stalen
constructie bekleed met houten tegelwerk.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadtbouwmeester. Ja
 Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Het creëren van een nieuwe in - uitrit van 6 parkeerplaatsen voor bezoekers van de PI Leeuwarden. De parkeerplaatsen worden elk afzonderlijk vanaf de Holstmeerweg bereikbaar.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Holstmeerweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

22 m¹ toerit van de afzonderlijke parkeervakken voor bezoekers.

Welk materiaal wordt gebruikt?

Afgeschuinde trottoirband.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- Ja
 Nee

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
18-051_B01_parkeerterrein_bestaand_pdf	18-051 B01 parkeerterrein bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-07-09	In behandeling
18-051_B02_parkeerterrein_gewijzigd_pdf	18-051 B02 parkeerterrein gewijzigd.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-07-09	In behandeling
18-051_B03_motorstalling_pdf	18-051 B03 motorstalling.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-07-09	In behandeling

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 7

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

SPEE

11060970

ONTVANGEN 19 DEC 2023



Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8281893
Aanvraagnaam	Valbeveiliging plaatsen PI Leeuwarden
Uw referentiecode	23-053
Ingediend op	19-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Valbeveiliging plaatsen PI Leeuwarden
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	8282247
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leeuwarden
Bezoekadres:	Oldehoofsterkerkhof 2 8911 DH Leeuwarden
Postadres:	Postbus 21000 8900 JA Leeuwarden
Telefoonnummer:	14 058
E-mailadres:	vergunningen@leeuwarden.nl
Website:	www.leeuwarden.nl
Bereikbaar op:	Maandag-vrijdag: 8.30 - 17.00 uur. Don.: tot 19.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

20 FEB. 2024

nummer 1.1.0.6.0.9.7.0



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 27378768
Vestigingsnummer 000025354876
(Statutaire) naam Penitentiaire Inrichtingen Leeuwarden/Medische Dienst PI Leeuwarden
Handelsnaam Penitentiaire Inrichtingen Leeuwarden/Medische Dienst PI Leeuwarden

2 Contactpersoon

Geslacht 5.1.2e Man
Vrouw
Voorletters 1.3.3
Voorvoegsels -
Achternaam 5.1.2e
Functie -

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 8936AS
Huisnummer 7
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Holstmeeweg
Woonplaats Leeuwarden

4 Correspondentieadres

Postcode 9401HZ
Huisnummer 4
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Brinkstraat
Woonplaats Assen

5 Contactgegevens

Telefoonnummer 5.1.2e

Faxnummer

-

E-mailadres

5.1.2e

@rijksoverheid.nl



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 02047730
Vestigingsnummer 000019227442
(Statutaire) naam Van der Plas B.V.
Handelsnaam Van der Plas ADVISEURS & ARCHITECTEN

2 Contactpersoon

Geslacht Man Vrouw
Voorletters
Voorvoegsels -
Achternaam
Functie Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 9747AV
Huisnummer 9
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam De Deimten
Woonplaats Groningen

4 Correspondentieadres

Postcode 9747AV
Huisnummer 9
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam De Deimten
Woonplaats Groningen

5 Contactgegevens

Telefoonnummer
Faxnummer

E-mailadres

5.1.2e @vd-plas.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode 8936AS
Huisnummer 7
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Holstmeerweg
Plaatsnaam Leeuwarden

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?
 Ja
 Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel
 U bent eigenaar van het perceel
 U bent erfpachter van het perceel
 U bent huurder van het perceel
 Anders

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuw te plaatsen valbeveiliging rondom het dak.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.
gevangenis

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.
gevangenis

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksovervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.


Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksovervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

Gemeente Leeuwarden

Behoort bij het besluit van
burgemeester en wethouders van
Leeuwarden d.d.

20 FEB. 2024

nummer **11060970**



8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Voor kleuren en materialen zie tekeningen in bijlage.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
t_B_70_B36_Principe- _details_9_tm_C17_.pdf	100004G02_1592- 9_Contract_B_70- _B36 Principe details 9 tm C17.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	19-12-2023	In behandeling
Leeuwarden_-_dakove- rzicht__hekwerken_.pdf	PI Leeuwarden - dakoverzicht hekwerken.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	19-12-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.2f

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

5.1.2f

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	3, 4, 5, 6
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	11