

Dag [REDACTED],

Dat klopt inderdaad. Dan gaat de WOO vanaf nu lopen.
In de cc het mailadres van mijn collega [REDACTED]. Zij is in de 'lead' in dit dossier.

Alvast hartelijk dank voor jullie medewerking en ik hoop spoedig te horen.

Met vriendelijke groet,

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@leeuwarden.nl>

Verzonden: woensdag 26 februari 2025 09:45

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@omropfryslan.nl>

Onderwerp: Verzoek om informatie Vastgoed Noord-Nederland

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@leeuwarden.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Geachte [REDACTED],

Van een collega heb ik begrepen dat u een verzoek om informatie heeft ingediend omtrent correspondentie tussen de gemeente en [REDACTED] van Vastgoed Noord-Nederland. Vanwege de aard van het verzoek willen wij dit als Woo-verzoek behandelen. Als ik het goed heb, bent u op zoek naar appjes, sms-berichten en telefoonnotities van 1 januari 2023 tot en met heden, 14 februari 2025 over de panden aan de Tros Dravik (Parade 3 en 4) en de Oostergoweg (2 t/m 4) tussen de gemeente en [REDACTED]. Mocht dit onjuist zijn, hoor ik het graag.

Mocht u nog vragen hebben, kunt u mij bereiken op onderstaand telefoonnummer of via onderstaand e-mailadres.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | juridisch medewerker



*Gebiedsontwikkeling, Economie en Strategische staf (GES)
Strategische staf*

E [REDACTED]@leeuwarden.nl

T [REDACTED]

Aanwezig: maandag t/m donderdag

PER MAIL VERZENDEN

Omrop Fryslân
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 7600
8903 JP Leeuwarden

Naar: [REDACTED]@omropfryslan.nl

Onderwerp Woo-besluit

Uw kenmerk

Ons kenmerk 2025-052551

Dienst REOB

Sector GES SSJ

Contact 14 058

WhatsApp

Bijlagen Bezwarenbijsluiters en documenten

Datum 9 april 2025

Geachte [REDACTED],

Per mail d.d. 26 februari 2025 heeft u met een beroep op de Wet open overheid (Woo) aan de gemeente Leeuwarden verzocht om verstrekking en openbaarmaking van informatie. U verzocht om appjes, sms-berichten en telefoonnotities van 1 januari 2023 tot en met 14 februari 2025 over de panden aan de Tros Dravik (Parade 3 en 4) en de Oostergoweg (2 t/m 4) tussen de gemeente en [REDACTED] van Vastgoed Noord-Nederland.

Zoekslag

Onze zoekslag naar documenten die onder ons rusten en binnen de reikwijdte van het verzoek vallen hebben 6 telefoonnotities opgeleverd. Er zijn geen appjes of sms-berichten naar voren gekomen.

Derde belanghebbenden

Er zijn derde belanghebbenden betrokken bij het verzoek om de openbaarmaking van onderhavige documenten. Wij hebben [REDACTED] van Vastgoed Noord-Nederland in de gelegenheid gesteld om een zienswijze te geven op ons voornemen tot openbaarmaking van informatie. Er is geen zienswijze ingediend.

Besluit

Wij hebben besloten om de documenten in gedeeltelijk geanonimiseerde vorm openbaar te maken. De bescherming van persoonsgegevens weegt voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens.

Persoonlijke levenssfeer

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder e van de Woo zijn o.a. namen en contactgegevens van personen niet zijnde leden van ons college, bijvoorbeeld medewerkers van onze organisatie en personen van buiten onze organisatie, onleesbaar gemaakt. Naar onze mening weegt het belang van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen zwaarder dan het belang van openbaarheid. Wij

wijzen daarbij op vaste jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer verzet zich tegen openbaarmaking van namen en contactgegevens van medewerkers binnen en buiten de organisatie die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden, tenzij de indiener van het desbetreffende Woo-verzoek aannemelijk heeft gemaakt dat het belang van de openbaarheid in een concreet geval zwaarder weegt. Van dit laatste is niet gebleken.

De documenten zullen wij u naar het ons bekende e-mailadres sturen.

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u daartegen bezwaar maken. Wij verwijzen u korthedshalve naar de bezwarenbijsluiters bij dit besluit.

Mocht u vragen of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit besluit, dan verzoeken wij om eerst contact op te nemen via bovenstaand telefoonnummer.

Wij vertrouwen erop, dat wij u voor nu voldoende hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,
namens dezen

drs. Chr. Wallet,
sectormanager Gebiedsontwikkeling, Economie en Strategische Staf

Onder deze brief treft u geen handtekening aan. Meer informatie:
<https://www.leeuwarden.nl/digitalepost>

BIJLAGE 1 Bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. Dit doet u door binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een brief (een 'bezwaarschrift') naar ons te sturen. In deze brief staan in ieder geval:

- a. uw naam en adres;
- b. de datum waarop u de brief heeft geschreven;
- c. tegen welk besluit u bezwaar maakt;
- d. het kenmerk/nummer van het besluit;
- e. de reden van uw bezwaar;
- f. uw handtekening.

U kunt het bezwaar digitaal indienen via www.leeuwarden.nl/bezwaarschrift of schriftelijk door het bezwaar te sturen naar de gemeente Leeuwarden, Postbus 21000, 8900 JA in Leeuwarden.

Besluit uitstellen?

Bij spoedeisende zaken kunt u vragen het besluit tijdelijk uit te stellen. Dit doet u door een 'voorlopige voorziening' aan te vragen bij Rechtbank Noord-Nederland. Hier zijn kosten voor u aan verbonden. Uiteraard is het aan de rechter om te beslissen of het besluit wel of niet kan worden uitgesteld. U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk voor de precieze voorwaarden op de genoemde site.

2024-248839

Vergunningen en de Omgevingswet - Omgevingsvergunning - Bouwen

Klantvraag | 19-11-2024 - 16:32

Afgehandeld

Behandelaar Service en Informatie PD

Afgehandeld door KCC

19-11-2024

Contactgegevens

Naam:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Vraag van de klant:

Meneer was gebeld door de Gemeente met het algemene nummer. Hij dacht door naar die staat niet in het systeem.

Uitgevoerde actie:

Algemene informatie

KCC medewerker:

Datum/tijd:

Toegewezen aan:

Onderwerp:

Binnengekomen via:

2024-249731

Vergunningen en de Omgevingswet - Omgevingswet - Het omgevingsplan

Klantvraag | 20-11-2024 - 15:03

Afgehandeld

5.1.2e (+1)

Afgehandeld per telefoon

25-11-2024

Terugbelverzoek

Contactgegevens

Naam:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Vraag van de klant:

5.1.2e geeft aan dat hij mailcontact heeft gehad met 5.1.2e over de Oostergoweg 2-4. Graag zo spoedig mogelijk contact opnemen.

Uitgevoerde actie:

Algemene informatie

KCC medewerker:

Datum/tijd:

Toegewezen aan:

Onderwerp:

Binnengekomen via:

2024-154885

Hoogte WOZ

Klantvraag | 12-7-2024 - 12:34

Afgehandeld

Behandelaar WOZ Belastingen

Afgehandeld per mail

15-07-2024

Terugbelverzoek

Contactgegevens

Naam:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Vraag van de klant:

Subject 349390

Meneer wil weten hoe het kan dat er zo'n groot verschil WOZ is voor 2 identieke flats. Het gaat om 8935 CM, huisnummers aan meneer hierover worden teruggebeld?

Uitgevoerde actie:

doorgezet per mail naar taxateur 5.1.2e

Algemene informatie

KCC medewerker:

Datum/tijd:

Toegewezen aan:

Onderwerp:

Binnengekomen via:

Activiteiten			
Registratie			
Soort	Aanvraag	Behandelgroep	(geen)
Type	CD1 CD1 Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)	Omschrijving	bouwen van appartementen in de kelderruimte door deze te splitsen
Zaak ID		Locatie	Leeuwarden, Oostergoweg 5.1.2e
Dossiernr	11024158	Status	Gestart
Postregistratienr		Bevoegd gezag	Leeuwarden
Notitie aanwezig		Doorgezonden GISVC	
Intern nummer	291875	Cluster	
Beh. medewerker	5.1.2e 5.1.2e	Hoofdcuster	
Datum ontvangst	21-2-2018	Doorvoer RGB	
Inspectie bouw			
Datum gepland	22-3-2024	Medewerker	5.1.2e 5.1.2e
Tijd gepland		Bevinding	Telefoon (gebeld door 5.1.2e)
Datum inspectie	22-3-2024	Notitie	00350954
Tijd inspectie		Rapport	

22-3-24 Telefoon. Gebeld door 5.1.2e om nog even de punten door te spreken. Het architecten bureau krijgt opdracht de technische zaken en het verkrijgen van vergunningen, op te pakken. Ook gaat 5.1.2e in overleg met huismeester 5.1.2e om een iets duidelijker beeld te krijgen van de situatie. 5.1.2e

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1