



# Ontwikkelkader Sint Vitusplein Stiens

# Inhoud

- **Input**

- Spelborden
- Maquettes kinderen
- Parkeren

- **Thema's**

- Evenementen
- Verblijfsgebied
- Parkeren
- Ontsluiting
- Bebouwing

- **Modellen**

## **Verloop van avond**

18.45 - 19.00 **Inloop**

19.00 - 19.45 **Centrale presentatie**

19.45 - 20.30 **In groepen**: modellen bespreken + stemmen op voorkeursmodel

20.30 - 21.00 **Centraal afronden**

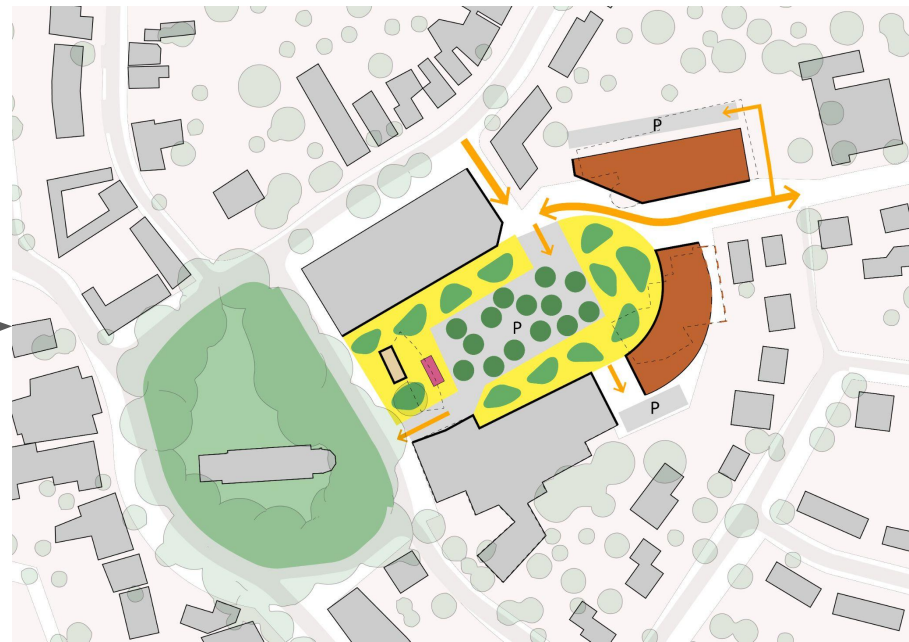
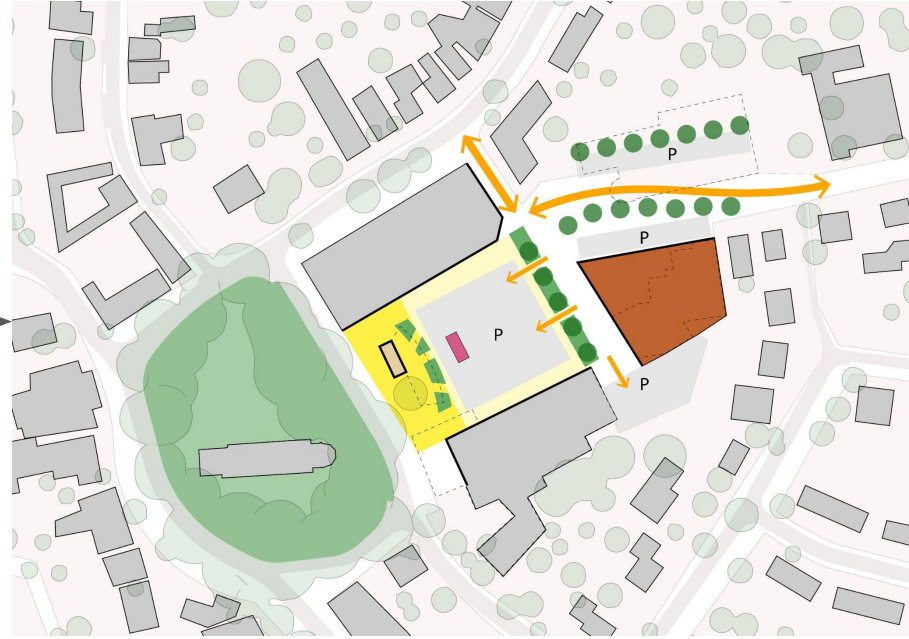
# Terugblik Spelborden ateliersessie 2





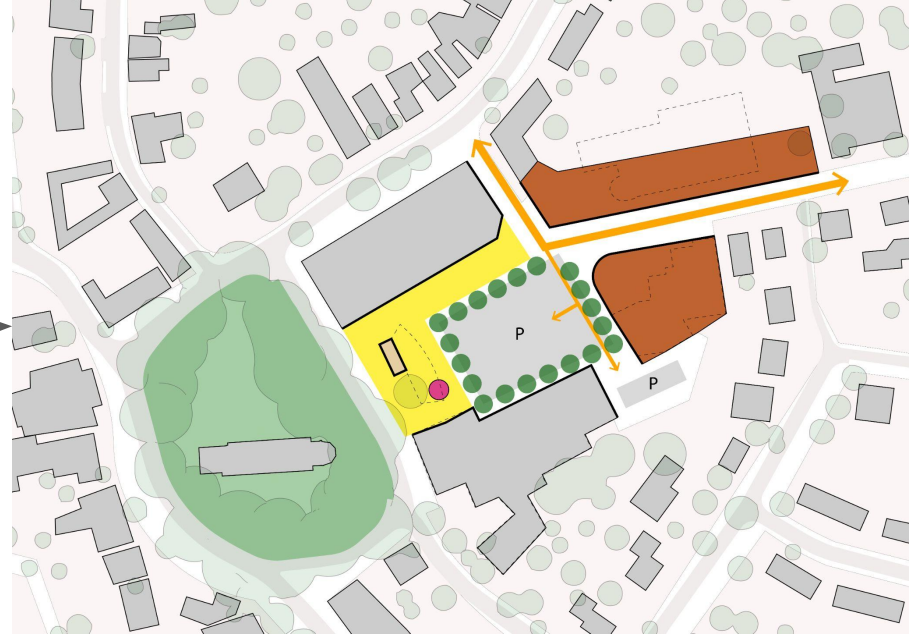
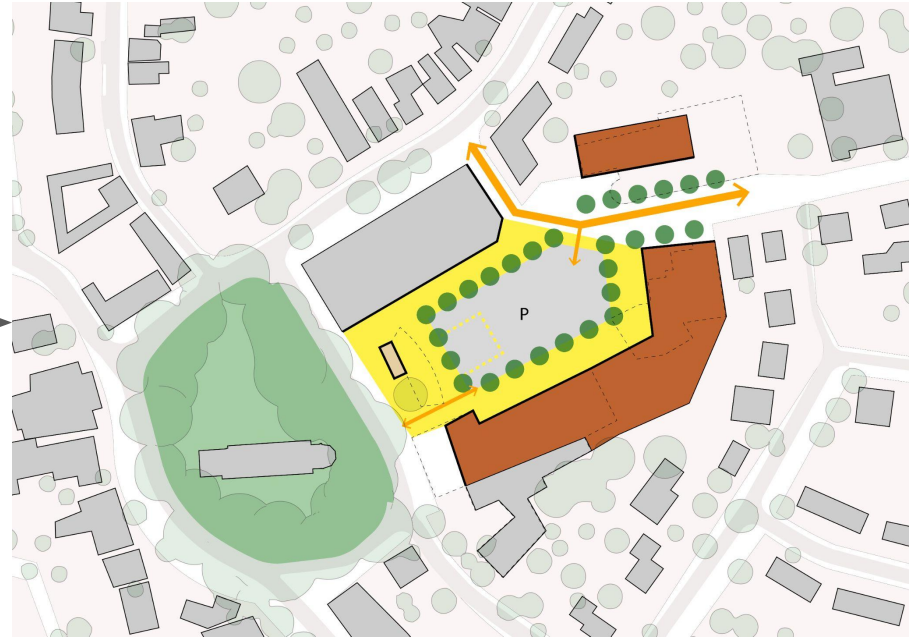
# Van spelborden naar concepttekening

# Model 3 en 4



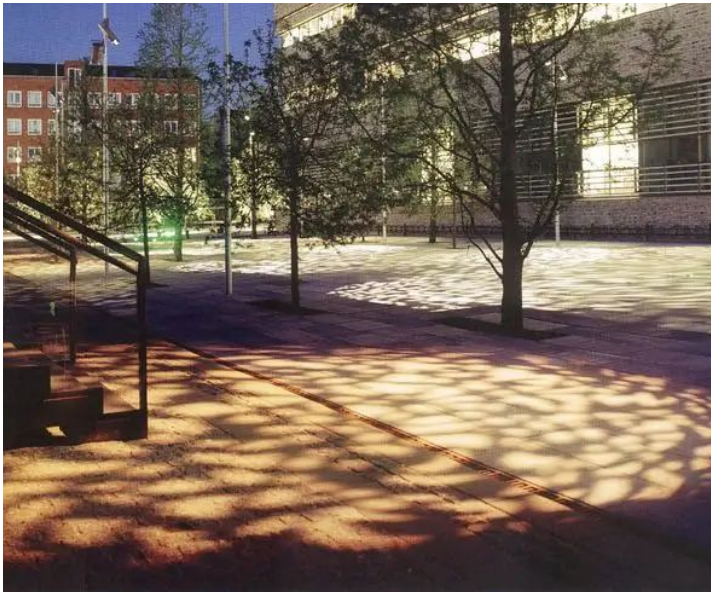
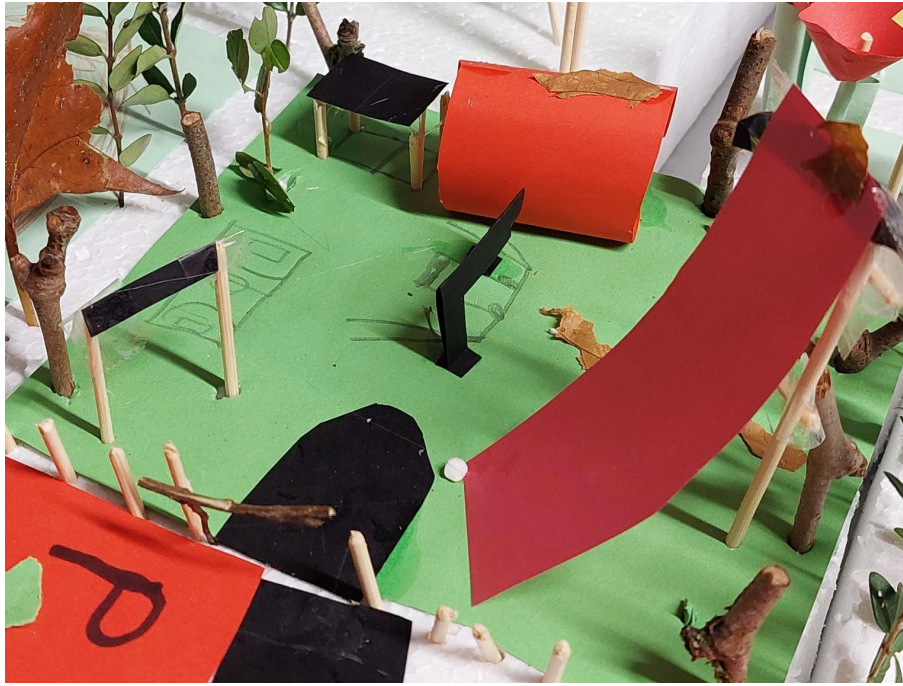
# Van spelborden naar concepttekening

# Model 5 en 6



# Maquettes kinderen (OBS De Jint groep 6)

- spelen
- verblijven
- ontmoeten
- bankjes
- verlichting



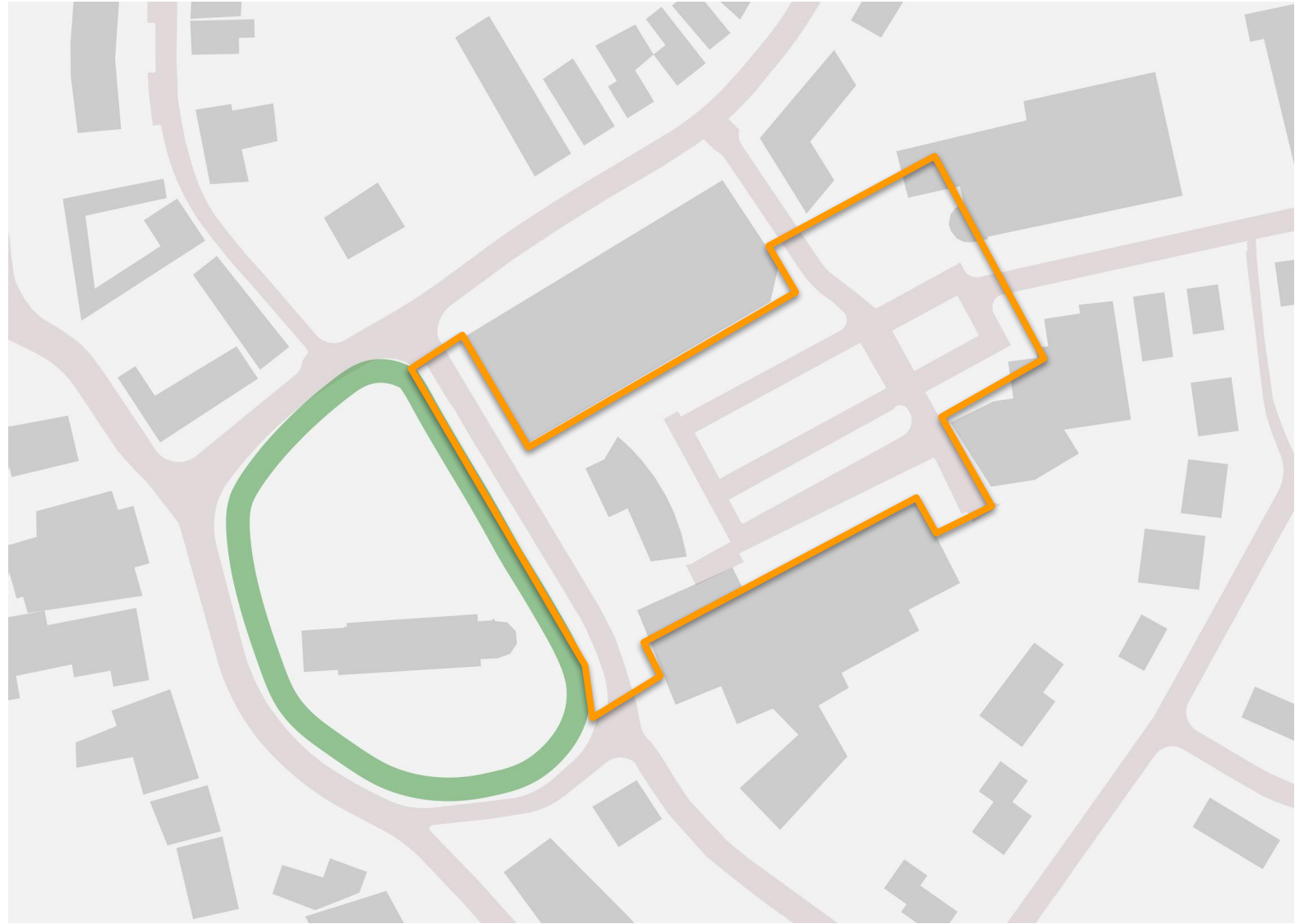
# Parkeren

## Parkeertelling

- maximale bezetting geteld: 64 auto's

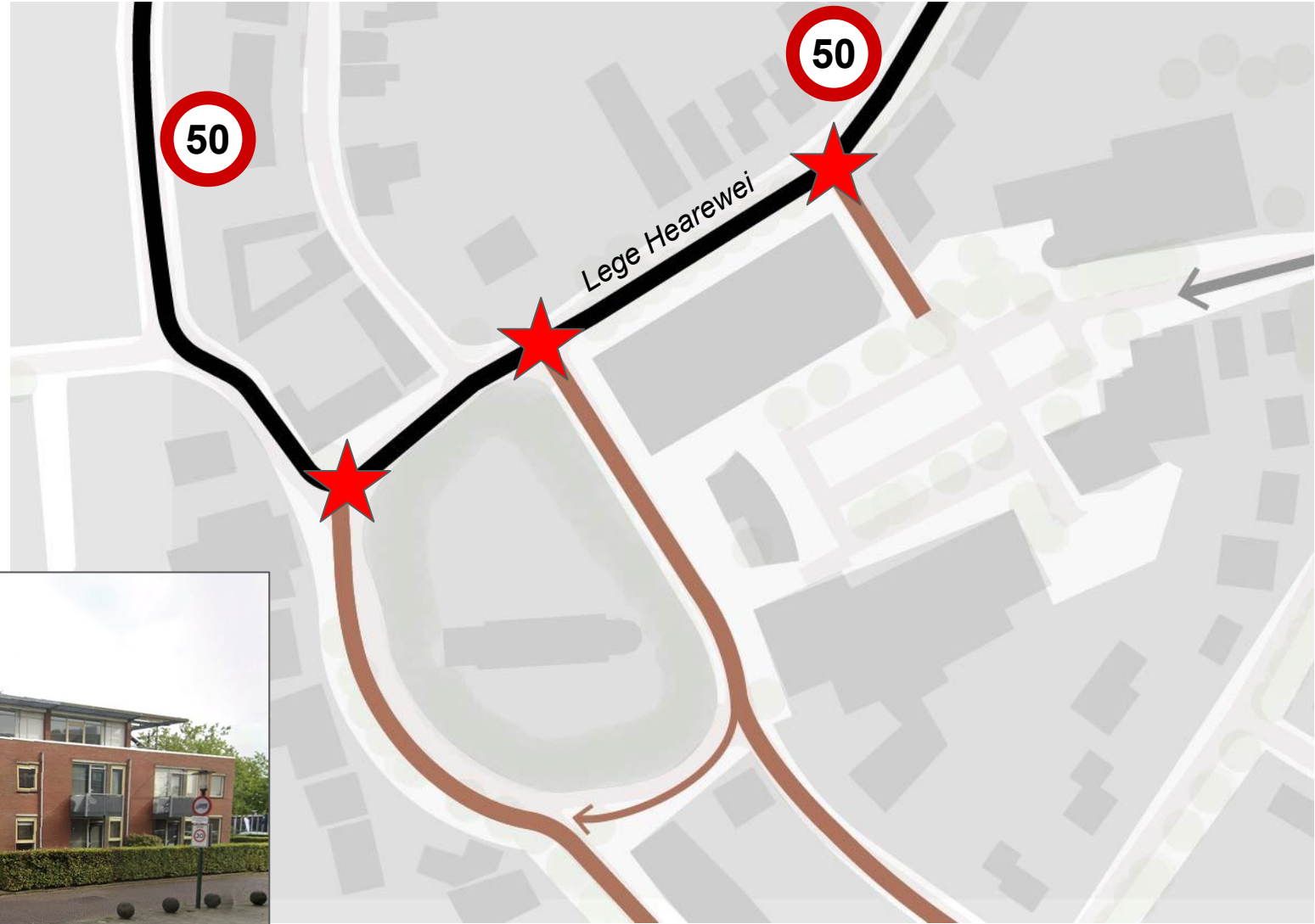
## Uitgangspunt

- 64 parkeerplaatsen
- Als er programma toegevoegd wordt, wordt parkeren op "eigen" erf opgelost



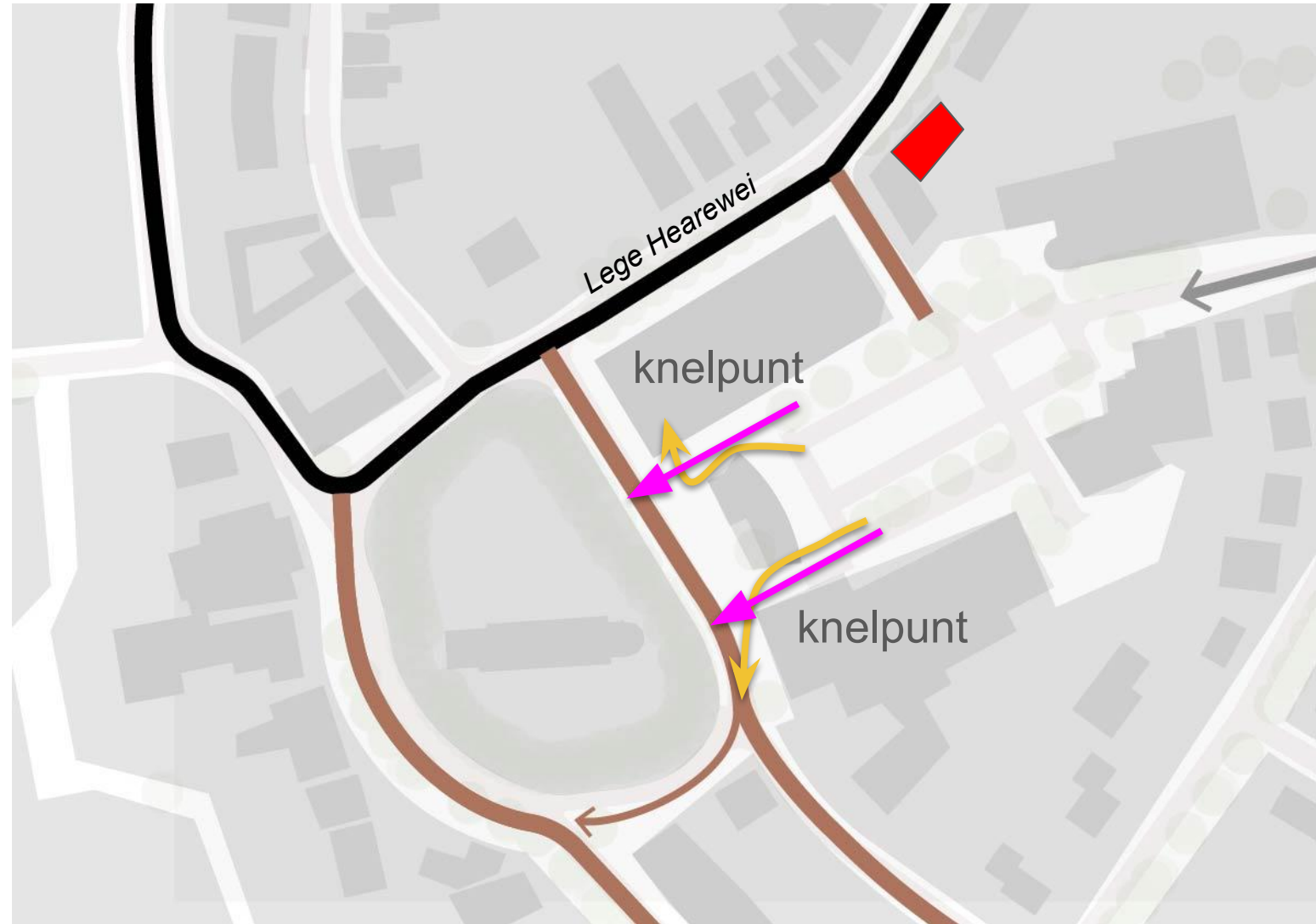


# Verkeer



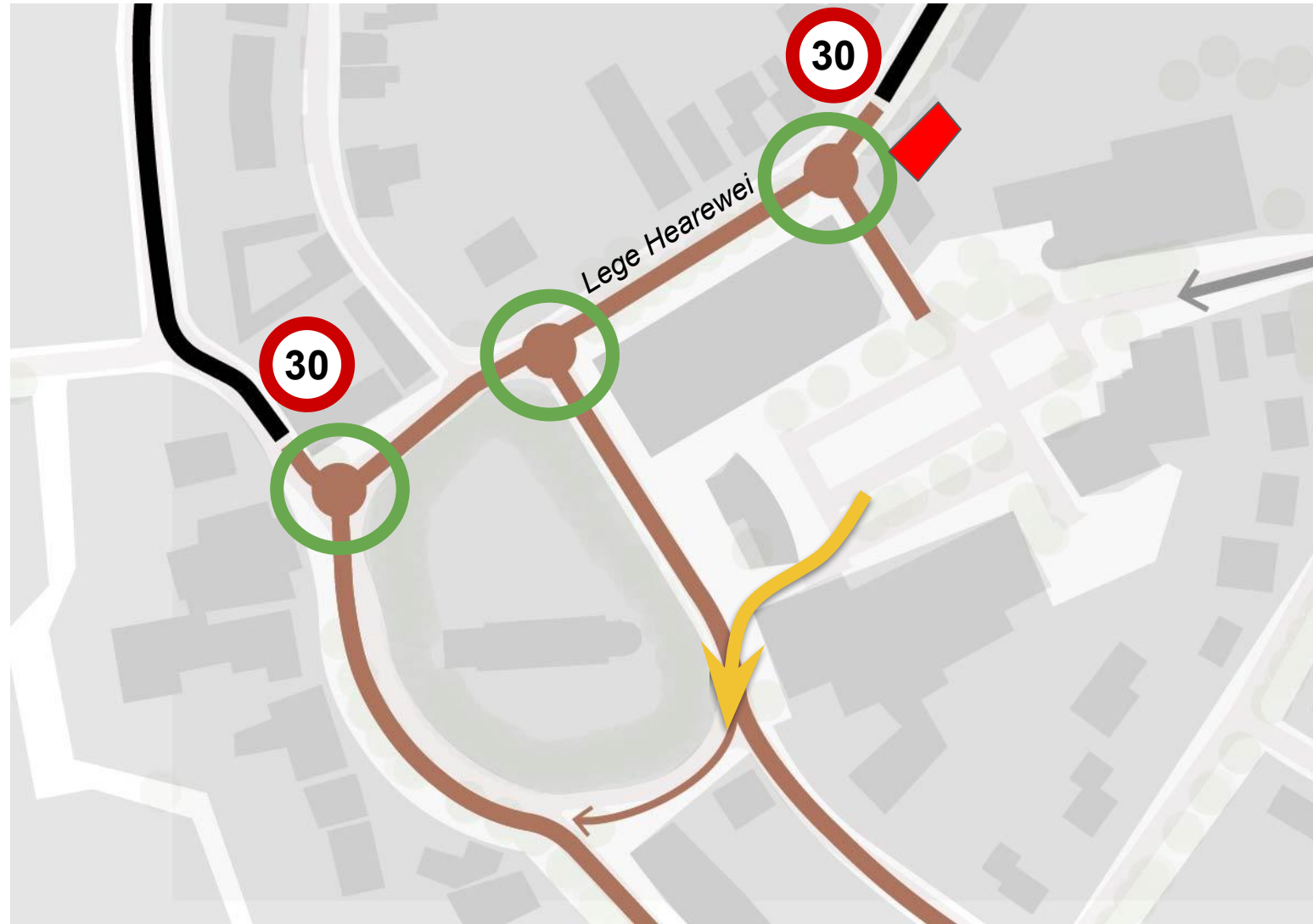
# Verkeer

- verkenning ontsluiting
- nieuwe knelpunten



# Verkeer

- 30km/h zone
- Gelijkwaardige kruispunten langs Lege Hearewei
- Verbinding met centrum verbeteren voor voetgangers



# Uitgangspunten/overeenkomsten

## Hetzelfde in elk model

- meer groen, minder verharding
- programma woning en zorg
- verbinding tussen Sint Vitusplein en het centrumplein
- aantal parkeerplekken (64)
- 30km zone Lege Hearewei

Verduidelijkende vragen?

# Bebouwing

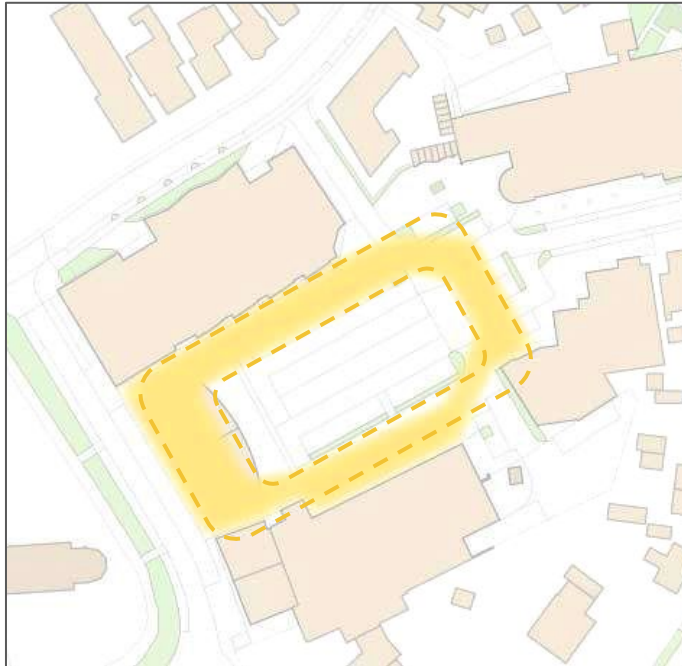
## Aandachtspunten

- Banaan
- Oude schoolmeesterswoning
- Rooilijn Hart van Stiens



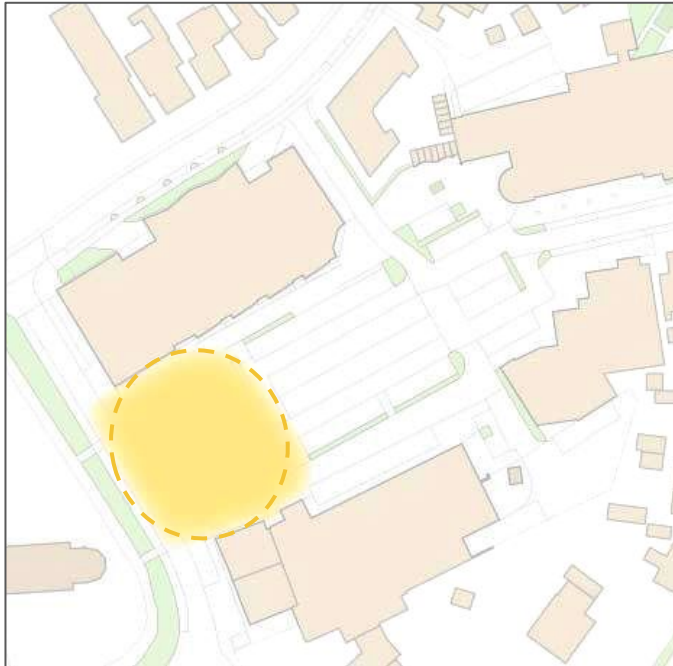
# Ontmoeten

## Aan de randen



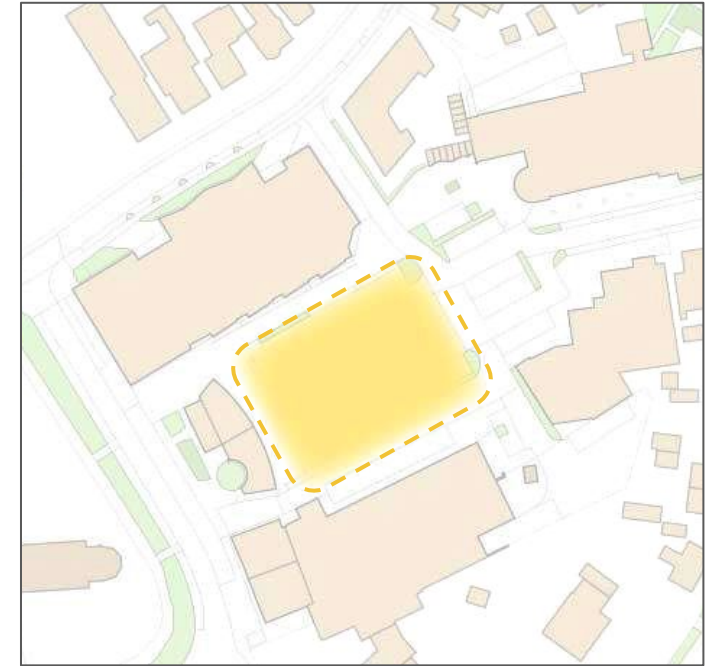
- Verbreden bestaande voetgangersgebieden langs de randen
- Parkeren in het midden

## Rond schoolmeesters gebouw



- Schakel tussen kerk en winkelgebied

## Op het plein

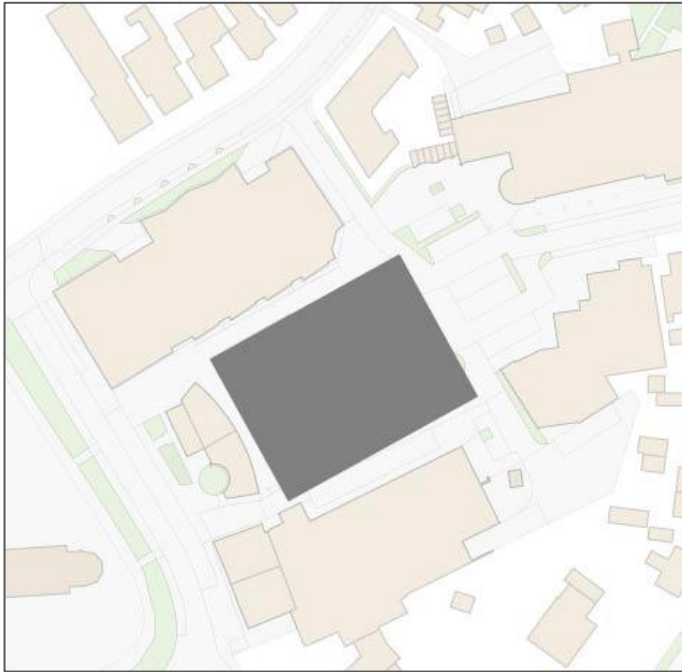


- Veel ruimte voor verblijfsfunctie
- Parkeren elders



# Wijze van parkeren

## Concentreren op plein



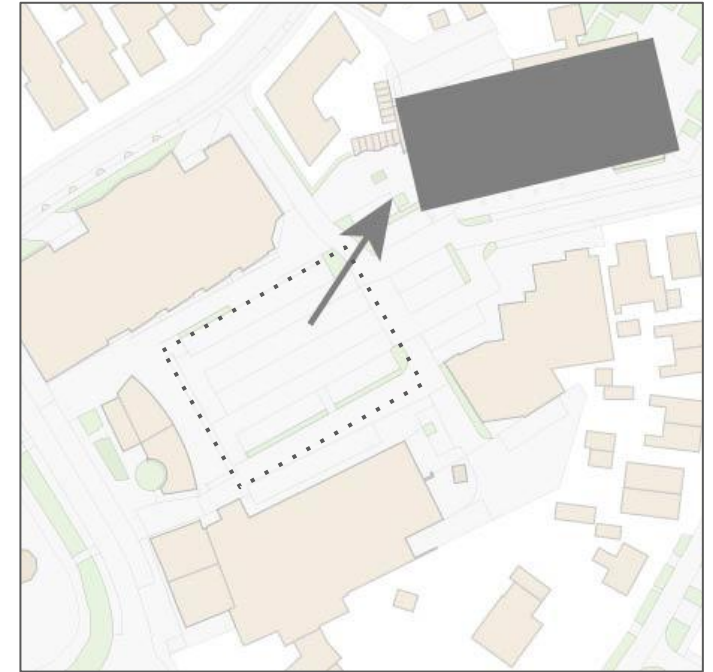
- Ruimte voor evenementen
- Omringd door bomen

## Integreren met groen

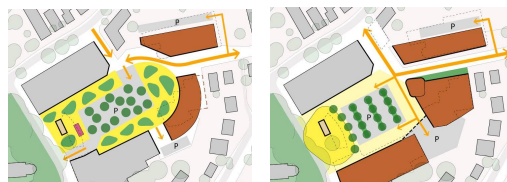


- Geen grotere evenementen mogelijk
- Klimaatadaptieve inrichting

## Parkeren elders

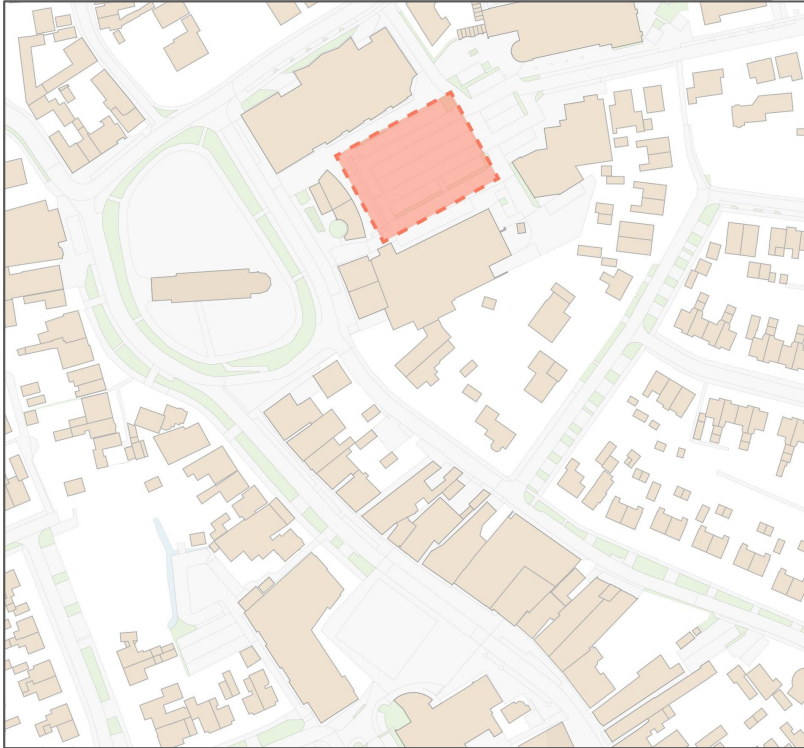


- Meer ruimte voor groen en verblijven op St. Vitusplein
- Deze benadering is verder niet meegenomen want: voldoende ruimte, achterkanten die in het zicht komen, kosten



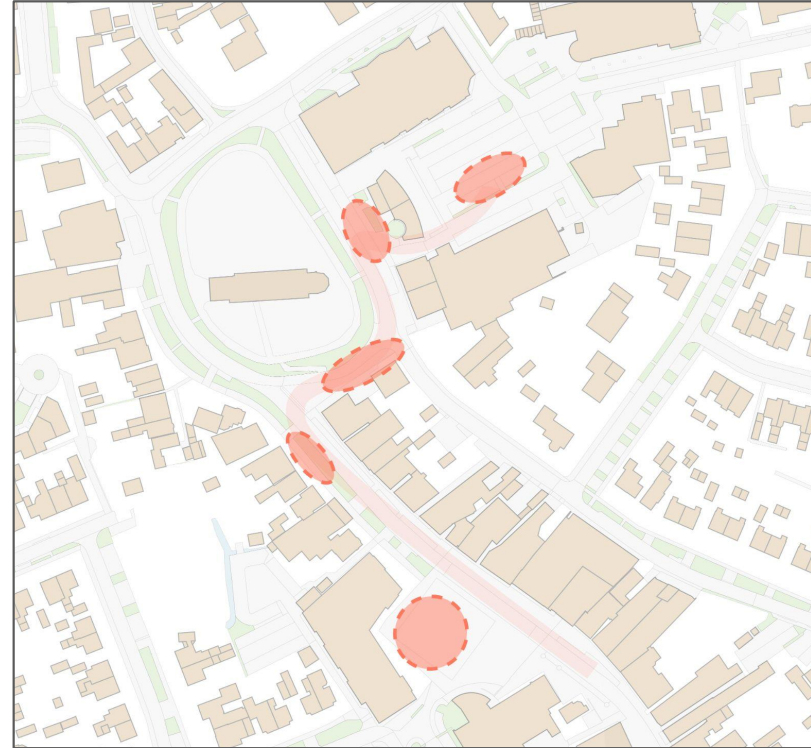
# Evenementen

## Grotere evenementen (concentreren)

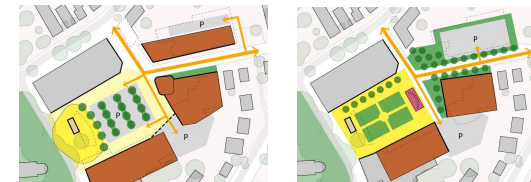


- Grote multifunctionele parkeerplaats
- Grotendeels verhard en zonder bomen
- Geen obstakels

## Kleinschalige evenementen (door het dorp)



- Veel groen en bomen op het plein
- Weinig verharding
- Alleen kleine evenementen mogelijk





# Sint Vitus plein?



# Uitgangspunten/overeenkomsten

## Hetzelfde in elk model

- meer groen, minder verharding
- programma woning en zorg
- verbinding tussen Sint Vitusplein en het centrumplein
- aantal parkeerplekken (64)
- 30km zone Lege Hearewei

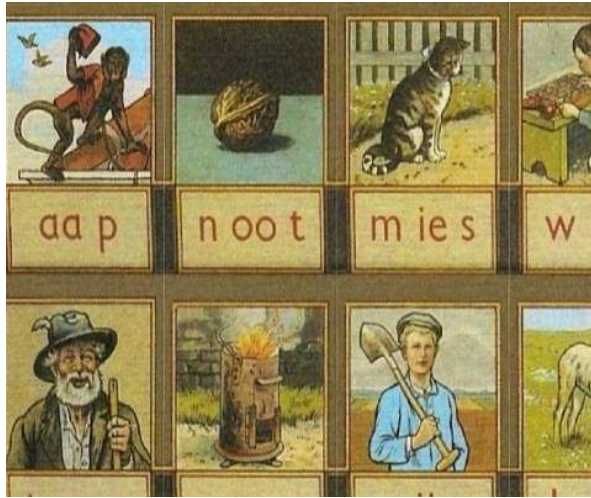
## Variatie

- bebouwing
- ontmoeten
- wijze van parkeren
- evenementen

Verduidelijkende vragen?

- Verblijfsgebied geconcentreerd rond schoolmeesterswoning
- Intiem plein met educatietuin
- Nieuwe kas op de plek van de oude school
- Hoofdstructuur volgt lijnen van oude terp
- Nieuwe bebouwing sluit aan bij lint Pyter Jurjensstrjitte
- Bestaande ontsluiting wordt verbeterd





- Plein wordt geheel getransformeerd naar park
- Groen verblijfsgebied van kerk tot aan huidige Oude Skalm
- Samenhang door golvende lijnen en beplanting
- Parkeren in kleine haventjes aan de randen
- Bebouwing staat als losse elementen in het groen
- Nieuwe ontsluitingsroute voor gemotoriseerd verkeer aan de noordzijde

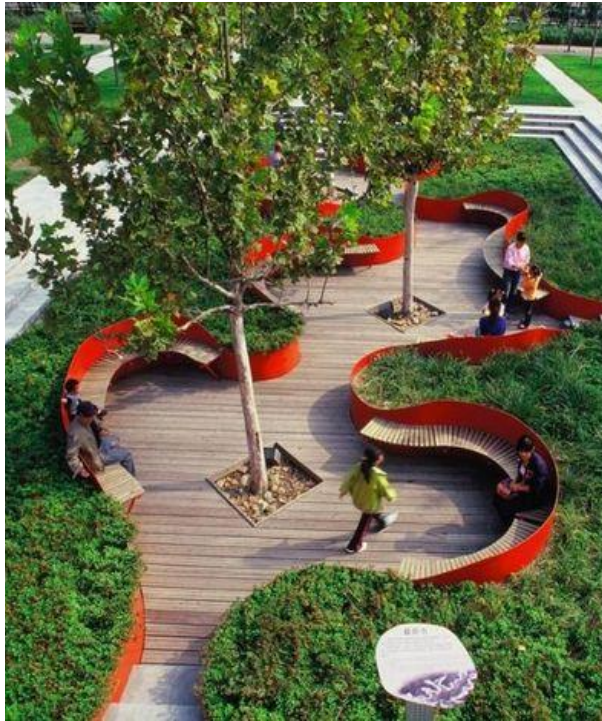
### Programma

- wonen en gezondheid
- plinten

### Verbinding (aanvulling)

- trekker + (aldi en jumbo)





- Verblifsgebieden aan de randen van het plein
- Parkeerplaats omringd door bomen
- Veel ruimte voor evenementen, sport en spel
- Nieuwe bebouwing maakt bouwblokken af
- Nieuwe ontsluitingsroute voor gemotoriseerd verkeer aan de zuidzijde







# Discussie in groepen Doel: per groep voorkeursmodel met aanbevelingen

